

前 言

根据《住房和城乡建设部关于印发 2023 年工程建设规范标准编制及相关工作计划的通知》（建标函〔2023〕42 号）的要求，编制组经深入调查研究，认真总结实践经验，参考有关国际标准和国外先进标准，并在广泛征求意见的基础上，修订了本标准。

本标准的主要技术内容是：1. 总则；2. 术语；3. 基本规定；4. 个人信息；5. 单位信息；6. 房屋信息；7. 业务信息；8. 住房公积金管理机构信息；9. 渠道信息；10. 财务信息；11. 结算信息。

本次修订的主要技术内容是：1. 对数据分类进行全面重组，以个人、单位和房屋三类管理服务主体为核心，与业务、住房公积金管理机构、渠道、财务、结算五类业务主题数据共同构建八大类主题；2. 对数据属性进行扩展、分组及定义，形成业务属性、技术属性两类 11 项属性；3. 编制十类公共数据元，明确了“直接使用”“派生使用”两种使用方式。4. 丰富完善数据项，在原有标准基础上，合并了部分重复项后，保留 256 项、修改 81 项、新增 299 项、删除 18 项，对 636 项数据项进行规范；5. 扩展“附录 A 住房公积金基础数据代码”，新增“附录 B 引用标准代码”和“附录 C 数据库表结构示例”。

本标准由住房城乡建设部负责管理。

本标准起草单位、起草人员和审查人员：

起草单位：北京住房公积金管理中心

重庆市住房公积金管理中心

大连市住房公积金管理中心

天津市住房公积金管理中心

江苏省省级机关住房资金管理中心
广州住房公积金管理中心
济南住房公积金中心
扬州市住房公积金管理中心
常州市住房公积金管理中心
杭州市直单位住房公积金管理中心
深圳市住房公积金管理中心
昆明市住房公积金管理中心
临汾市住房公积金管理中心

起草人员：杨佳燕 王旭东 葛 峰 陈 燕
李慧群 张国伟 蒋 然 王志军
刘 锋 韩丽娜 孙开颜 陈 雪
王彦杰 刘 波 王利军 翟志刚
张佳筠 温传林 潘广彬 陆 波
戚维田 王 炜 周 浩 董张强
赵联政 程晶雯 何 健 张 健
陈 勇 王仁菊 刘健一 艾 迪
孟 阳 李 江

审查人员：赵劲松 戚玉娥 郭道盛 韦 戈
王理达 刘经纬 常晓林 蒲菊华
马府周 刘志明 梁福坤

目 次

1	总则	1
2	术语	2
3	基本规定	3
3.1	数据分类	3
3.2	数据属性	4
3.3	公共数据元	6
3.4	代码表及数据库表结构	25
3.5	数据安全	26
4	个人信息	27
5	单位信息	34
6	房屋信息	41
7	业务信息	63
8	住房公积金管理机构信息	160
9	渠道信息	169
10	财务信息	175
11	结算信息	197
附录 A	住房公积金基础数据代码	205
附录 B	引用标准代码	226
附录 C	数据库表结构示例	232
本标准用词说明		259
引用标准名录		260

Contents

1	General Provisions	1
2	Terms	2
3	Basic Requirements	3
3.1	Data Classification	3
3.2	Data Attribute	4
3.3	Common Data Element	6
3.4	Code Table and Table Structure	25
3.5	Data Security	26
4	Personal Information	27
5	Organization Information	34
6	House Information	41
7	Business Information	63
8	Housing Provident Fund Management Agency Information	160
9	Channel Information	169
10	Financial Information	175
11	Settlement Information	197
Appendix A	Housing Provident Fund Basic Data Code	205
Appendix B	Quoting Standard Code	226
Appendix C	Example of Table Structure Representation	232
	Explanation of Wording in This Standard	259
	List of Quoted Standards	260

住房和城乡建设部信息公开

浏览专用

1 总 则

1.0.1 为规范和指导住房公积金数字化建设，落实数据分类分级要求，遵循必要性、准确性、完整性和可扩展性原则，制定本标准。

1.0.2 本标准适用于住房公积金信息系统建设中基础数据的创建、存储、检索、传输、共享和集成。

1.0.3 住房公积金基础数据的创建、存储、检索、传输、共享和集成，除应符合本标准外，尚应符合国家现行有关标准的规定。

2 术 语

2.0.1 住房公积金基础数据 basic data of housing provident fund

支撑住房公积金业务运行管理的未经加工或处理的原始数据，包括个人、单位、房屋、业务、住房公积金管理机构、渠道、财务、结算八大类主题数据集。

2.0.2 公共数据元 common data element

在多个数据主题中共同使用或派生使用的数据元。

2.0.3 数据属性 data attribute

数据本身所具备的特征或性质，包括数据的类型、格式、范围、精度等。

3 基本规定

3.1 数据分类

3.1.1 住房公积金基础数据应包括个人信息、单位信息、房屋信息、业务信息、住房公积金管理机构信息、渠道信息、财务信息、结算信息八部分。

3.1.2 数据分类应符合表 3.1.2 的规定。

表 3.1.2 数据分类

序号	一级分类		二级分类	
	代码	名称	代码	名称
1	01	个人信息	01	个人数据
2	02	单位信息	01	单位数据
3	03	房屋信息	01	项目楼盘数据
4			02	预售许可证数据
5			03	房屋基本数据
6			04	房屋交易数据
7			05	房屋权利数据
8			06	房屋抵押数据
9	04	业务信息	01	业务政策数据
10			02	业务协议数据
11			03	归集业务数据
12			04	提取业务数据
13			05	个人住房贷款业务数据
14			06	项目贷款业务数据
15	05	住房公积金管理机构信息	01	住房公积金管理机构数据
16			02	住房公积金管理人员数据

续表 3.1.2

序号	一级分类		二级分类	
	代码	名称	代码	名称
17	06	渠道信息	01	渠道基本数据
18			02	渠道用户数据
19			03	用户登录数据
20			04	用户设备数据
21	07	财务信息	01	账套数据
22			02	科目数据
23			03	总账数据
24			04	明细账数据
25			05	记账凭证数据
26			06	银行存款日记账数据
27			07	定期存款明细数据
28			08	国债明细数据
29	08	结算信息	01	中心银行专户数据
30			02	银行结算流水数据

3.2 数据属性

3.2.1 数据属性应包括业务属性、技术属性。

3.2.2 数据属性应符合表 3.2.2 的规定。

表 3.2.2 数据属性

数据属性类	序号	数据属性	是否必选
业务属性	1	标识符	必选
	2	数据项名称	必选
	3	数据项代码	必选
	4	数据项内容	必选
	5	业务规则	可选

续表 3.2.2

数据属性类	序号	数据属性	是否必选
业务属性	6	约束要求	必选
	7	引用代码	可选
	8	标准依据	可选
技术属性	9	关系	必选
	10	数据类型	必选
	11	数据格式	必选

3.2.3 标识符应为数据项的唯一编码；标识符应采用 8 位数字编码（图 3.2.3）。

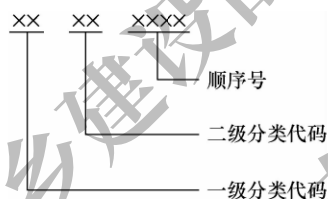


图 3.2.3 标识符编码规则

注：第 1、2 位数字表示一级分类代码，编码范围为 01~99；

第 3、4 位数字表示二级分类代码，编码范围为 01~99；

第 5~8 位数字表示顺序号，编码范围为 0001~9999。

3.2.4 数据项名称应为数据项的统一中文命名，描述业务要素信息的最小数据单元，应使用易于理解和识别的简明中文名称表示。

3.2.5 数据项代码应为数据项的字母代号，应采用数据项名称的汉语拼音首字母缩写表示，对于仅有两个汉字的数据项代码应采用全拼。

3.2.6 数据项内容应为对应业务要素的含义，凡数据项名称能准确表达数据项内容的，可以横线“—”代替。

3.2.7 业务规则应为对应业务约束条件的具体描述，宜包括相关业务的政策规定以及政策规定发生作用的业务场景、值域等，无业务规则的，可以横线“—”代替。

- 3.2.8 约束要求应分为 M (必选)、C (有条件必选) 和 O(可选)。
- 3.2.9 引用代码的内容和形式应符合本标准附录 A 或附录 B 的相关规定。
- 3.2.10 标准依据应为数据项符合的相关标准规范。
- 3.2.11 关系应为描述数据项与公共数据元的关系。
- 3.2.12 数据类型应符合现行国家标准《电子政务数据元 第 1 部分：设计和管理规范》GB/T 19488.1 的规定。
- 3.2.13 数据格式应符合现行国家标准《电子政务数据元 第 1 部分：设计和管理规范》GB/T 19488.1 的规定。

3.3 公共数据元

- 3.3.1 公共数据元应包括人员类、单位类、房屋类、位置类、时间类、业务类、金融类、机构类、渠道类、其他类十类。
- 3.3.2 公共数据元的使用应包括“直接使用”“派生使用”两种方式。
- 3.3.3 公共数据元应符合表 3.3.3-1~表 3.3.3-10 的规定。

表 3.3.3-1 人员类

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
01001	姓名	国家有权部门签发的有效证件上记载的姓名	a) 中文姓名：只能出现中文字符和少数民族姓名中的中圆点“·”； b) 英文姓名：英文字符和英文字符间可以有空格	字符型	an..120
01002	姓名全拼	采用汉语拼音全拼方式表示人的姓名	《汉语拼音正词法基本规则》GB/T 16159	字符型	an..255
01003	性别	性别的代码	《个人信息分类与代码 第 1 部分：人的性别代码》GB/T 2261.1，取值应符合本标准附录 B 表 B.1.1 人的性别代码表的规定	字符型	an..1

续表 3.3.3-1

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
01004	证件类型	由特定机构颁发的可以证明身份的证件类型代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.1.1 个人证件类型代码表的规定	字符型	an..2
01005	证件号码	身份证件上记载的、可唯一标识身份的号码	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643	字符型	an..30
01006	国籍	国籍的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.1.3 国籍代码表的规定	字符型	an..3
01007	婚姻状况	婚姻状况的代码	《个人基本信息分类与代码 第 2 部分：婚姻状况代码》GB/T 2261.2，取值应符合本标准附录 B 表 B.1.2 婚姻状况代码表的规定	字符型	an..2
01008	就业状况	就业状况的代码	《个人基本信息分类与代码 第 4 部分：从业状况（个人身份）代码》GB/T 2261.4，取值应符合本标准附录 B 表 B.1.3 从业状况（个人身份）代码表的规定	字符型	an..2
01009	职业	职业分类的代码	《职业分类与代码》GB/T 6565，取值应符合本标准附录 B 表 B.1.4 职业分类代码表的规定	字符型	an..5
01010	职称	专业技术资格名称的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.1.4 职称代码表的规定	字符型	an..1

续表 3.3.3-1

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
01011	职务	干部职务的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.1.5 职务代码表的规定	字符型	an..1
01012	学历	最高学历的代码	《学历代码》GB/T 4658, 取值应符合本标准附录 B 表 B.1.5 学历代码表的规定	字符型	an..2
01013	学位	最高学位的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.1.6 学位代码表的规定	字符型	an..1
01014	家庭关系	与其他相关人员之间关系的代码	《家庭关系代码》GB/T 4761, 取值应符合本标准附录 B 表 B.1.6 家庭关系代码表的规定	字符型	an..2
01015	人员缴存类型	人员缴存类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.1.2 人员缴存类型代码表的规定	字符型	an..2
01016	高层次人才类别	高层次人才类别的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.1.7 高层次人才类别代码表的规定	字符型	an..2
01017	灵活就业人员职业类型	灵活就业人员的职业类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.1.8 灵活就业人员职业类型代码表的规定	字符型	an..2

表 3.3.3-2 单位类

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
02001	单位名称	由企业登记机关、机构编制管理机关、社会团体登记机关及其他法律、法规规定的组织机构登记机关或批准机关核准注册或登记的组织名称	—	字符型	an..255

续表 3.3.3-2

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
02002	统一社会信用代码	单位在全国范围内唯一的、终身不变的法定身份识别码	《法人和其他组织统一社会信用代码编码规则》GB 32100	字符型	an..18
02003	单位隶属关系	单位与其上级单位的从属关系的代码	《单位隶属关系代码》GB/T 12404, 取值应符合本标准附录 B 表 B.2.1 单位隶属关系代码表的规定	字符型	an..2
02004	单位经济类型	按单位所有制性质和经营方式划分的类型的代码	《经济类型分类与代码》GB/T 12402, 取值应符合本标准附录 B 表 B.2.2 经济类型代码表的规定	字符型	an..3
02005	单位所属行业	单位按国民经济行业划分的分类的代码	《国民经济行业分类》GB/T 4754, 取值应符合本标准附录 B 表 B.2.3 国民经济行业代码表的规定	字符型	an..4
02006	单位性质	单位性质的代码	《住房公积金归集业务标准》GB/T 51271, 取值应符合本标准附录 B 表 B.2.4 单位性质代码表的规定	字符型	an..2
02007	资金来源	住房公积金单位缴存部分的资金来源的代码	《住房公积金归集业务标准》GB/T 51271, 取值应符合本标准附录 B 表 B.2.5 资金来源代码表的规定	字符型	an..2
02008	合作单位类型	合作单位的类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.2.1 合作单位类型代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-2

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
02009	组织机构代码	根据代码编制规则编制, 赋予每一个组织机构在全国范围内唯一的、始终不变的识别标识码	符合《全国组织机构代码编制规则》GB 11714	字符型	an..20

表 3.3.3-3 房屋类

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
03001	项目分类级别	项目分类级别的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.1 建设项目分类级别代码表的规定	字符型	an..2
03002	不动产单元号	不动产权证书中的不动产单元号	《不动产单元设定与代码编制规则》GB/T 37346	字符型	an..28
03003	房屋结构	房屋建筑结构类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.3 房屋结构类型代码表的规定	字符型	an..2
03004	面积	房屋、楼盘、项目等的建筑(占地)面积	单位为平方米	数字型	n..18, 2
03005	房屋性质	房屋性质分类的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.4 房屋性质代码表的规定	字符型	an..2
03006	绿色建筑等级	绿色建筑等级的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.5 绿色建筑等级代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-3

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
03007	装配式建筑等级	房屋建筑方式 为装配式等级的 代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.6 装配式建筑 评价等级代码表的规定	字符型	an..2
03008	近零能耗建筑等级	房屋建筑满足 近零能耗建筑等 级的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.13 近零能耗建 筑等级代码表的规定	字符型	an..2
03009	购房类型	购房类型的代 码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.7 购房类型代 码表的规定	字符型	an..2
03010	不动产登记 证明号	权利证书号码 或不动产登记证 明号	—	字符型	an..100
03011	权利类型	描述所有权或 抵押权, 权利类 型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.8 权利类型代 码表的规定	字符型	an..2
03012	权利人类型	权利人类型的 代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.9 权利人类型 代码表的规定	字符型	an..2
03013	共有方式	权利人的房屋 共有方式的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.10 共有方式代 码表的规定	字符型	an..2
03014	抵押方式	抵押方式的代 码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.11 抵押方式代 码表的规定	字符型	an..2
03015	个贷抵押物 类型	个人住房贷款 抵押物的类型的 代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.12 个贷抵押物 类型代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-3

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
03016	项目名称	经国家有权部门批准的工程项目的全称	—	字符型	an..255
03017	项目批次	住房和城乡建设部等三部委批复文件中明确的项目批次	—	字符型	an..20
03018	立项批复文号	在项目管理中,特指项目经过审批后,由主管部门或领导单位颁发的正式批准文件上的编号	—	字符型	an..120
03019	立项批文名称		—	字符型	an..255

表 3.3.3-4 位置类

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
04001	行政区划	中华人民共和国县级及县级以上行政区划的数字代码	《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260	字符型	an..6
04002	街路巷片区名	包含街路巷名,片区名,村名,社区名	—	字符型	an..100
04003	详细地址	地址的详细描述,由中华人民共和国行政区划名称、街道(乡、镇)和街、路、巷、村等名称以及门牌号、居室号码构成	—	字符型	an..255

续表 3.3.3-4

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
04004	手机号码	手机号码	—	字符型	an..11
04005	电话号码	固定电话号码 或传真号码	—	字符型	an..20
04006	邮政编码	所在地的邮政编码	—	字符型	an..6
04007	电子邮箱	电子邮箱地址	—	字符型	an..120

表 3.3.3-5 时间类

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
05001	年	日期中的年份	—	日期型	YYYY
05002	日	日期中的日	—	日期型	DD
05003	年月	日期中的年月	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	日期型	YYYY-MM
05004	日期	由年月日表示的日期	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	日期型	YYYYMMDD
05005	日期时间	包含年月日及具体时间	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	日期时间型	YYYYMMDDThhmmss

表 3.3.3-6 业务类

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
06001	缴存政策名称	灵活就业人缴存政策名称	—	字符型	an..255

续表 3.3.3-6

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
06002	灵活就业补贴方式	灵活就业补贴方式的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.1 灵活就业补贴方式代码表的规定	字符型	an..2
06003	协议类型	中心与单位、个人签订的协议类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.3 协议类型代码表的规定	字符型	an..2
06004	协议状态	协议状态的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.4 协议状态代码表的规定	字符型	an..2
06005	住房公积金账号	个人、单位的住房公积金账号	—	字符型	an..26
06006	公积金账户类型	住房公积金账户类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.41 公积金账户类型代码表的规定	字符型	an..2
06007	业务流水号	业务流水的编号	—	字符型	an..20
06008	贷款账号	个人、项目贷款账号	—	字符型	an..30
06009	单位账户状态	单位账户状态的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.5 单位账户状态代码表的规定	字符型	an..2
06010	单位销户原因	单位账户注销原因的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.6 缴存单位销户原因代码表的规定	字符型	an..2
06011	个人账户状态	个人账户状态的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.7 个人账户状态代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-6

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
06012	提取原因	个人账户的个人提取原因的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.8 个人提取原因代码表的规定	字符型	an..2
06013	灵活就业缴存频率	针对灵活就业人员提供多种缴存方式选择,灵活就业缴存频率的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.9 灵活就业缴存频率代码表的规定	字符型	an..2
06014	冻结类型	冻结类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.10 冻结类型代码表的规定	字符型	an..2
06015	冻结方式	冻结方式的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.11 冻结方式代码表的规定	字符型	an..2
06016	联系函状态	转移接续业务发生时联系函状态的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.12 联系函状态代码表的规定	字符型	an..2
06017	归集和提取业务类型	住房公积金单位业务明细的类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.13 归集和提取业务类型代码表的规定	字符型	an..2
06018	提取事项状态	提取事项状态的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.15 提取事项状态代码表的规定	字符型	an..2
06019	提取周期	提取服务事项提取周期的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.16 提取周期代码表的规定	字符型	an..2
06020	租房种类	租房提取时租房种类的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.17 租房种类代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-6

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
06021	建造、翻建、大修种类	建造、翻建、大修提取时的具体分类的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.18 建造、翻建、大修种类代码表的规定	字符型	an..2
06022	参贷关系	区分借款人或共同借款人参贷关系的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.19 参贷关系代码表的规定	字符型	an..2
06023	贷款类型	住房公积金管理中心确定的贷款类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.20 贷款类型代码表的规定	字符型	an..2
06024	贷款地类型	区分本地贷款还是异地贷款, 贷款地类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.21 贷款地类型代码表的规定	字符型	an..2
06025	贷款还款方式	借款合同中约定的偿还贷款方式的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.22 贷款还款方式代码表的规定	字符型	an..2
06026	贷款用途	贷款用途的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.23 贷款用途代码表的规定	字符型	an..2
06027	贷款担保类型	贷款担保类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.24 贷款担保类型代码表的规定	字符型	an..2
06028	担保方类型	贷款担保方类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.40 担保方类型代码表的规定	字符型	an..2
06029	贷款状态	个人住房公积金贷款或项目贷的状态的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.25 贷款状态代码表的规定	字符型	an..2
06030	贷款风险分类	个人住房贷款风险分类的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.26 贷款风险分类代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-6

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
06031	资产转让标志	该笔贷款是否发生了资产转让标志的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.27 资产转让标志代码表的规定	字符型	an..2
06032	借款人状态	借款人状态的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.38 借款人状态代码表的规定	字符型	an..2
06033	借款人解除原因	借款人解除原因的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.39 借款人解除原因代码表的规定	字符型	an..2
06034	还款资金来源	偿还个人住房贷款的还款资金来源的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.28 还款资金来源代码表的规定	字符型	an..2
06035	贷款业务明细类型	个人住房贷款业务明细类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.29 贷款业务明细类型代码表的规定	字符型	an..2
06036	项目类型	登记的建设项目类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.30 建设项目类型代码表的规定	字符型	an..2
06037	贷款发放方式	项目贷款发放方式的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.32 项目贷款发放方式代码表的规定	字符型	an..2
06038	贷款还本方式	项目贷款还本方式的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.33 项目贷款还本方式代码表的规定	字符型	an..2
06039	抵押物类型	借款人用作贷款担保的资产或财产的种类, 抵押物类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.34 项目贷款抵押物类型代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-6

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
06040	项目贷款业务明细类型	项目贷款所对应业务明细类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.35 项目贷款业务明细类型代码表的规定	字符型	an..2
06041	支付用途	项目贷款支付资金具体用途的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.36 项目贷款资金支付用途代码表的规定	字符型	an..2
06042	资金流入来源	项目贷款资金监管账户资金流入来源的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.37 资金流入来源代码表的规定	字符型	an..2
06043	灵活就业补贴类型	灵活就业补贴类型的代码	取值范围应符合本标准附录 A 表 A.4.42 灵活就业补贴类型代码表的规定	字符型	an..2

表 3.3.3-7 金融类

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
07001	银行名称	账户开立户头所在的银行机构名称	—	字符型	an..255
07002	银行代码	全国住房公积金结算应用系统中的六位银行节点号	—	字符型	an..6
07003	银行联行号	—	—	字符型	an..12
07004	银行账户名称	账户在开户银行开户时使用的名称	—	字符型	an..255

续表 3.3.3-7

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
07005	银行账户号码	账户在银行的唯一标识号码	—	字符型	an..80
07006	银行账户类型	银行账户类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.8.4 银行账户类型代码表的规定	字符型	an..1
07007	银行账户状态	银行专户状态的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.8.2 专户状态代码表的规定	字符型	an..2
07008	账套编号	住房公积金会计核算账套的编号	—	字符型	an..20
07009	账套名称	住房公积金会计核算账套的名称	—	字符型	an..100
07010	科目编号	住房公积金会计核算科目的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.7.1 会计科目代码表的规定	字符型	an..19
07011	科目名称	—	具有唯一性，长度在 4~40	字符型	an..40
07012	科目级别	—	应是 1~9 的数字，宜小于或等于 3	数字型	n..1
07013	科目属性	—	取值应符合本标准附录 A 表 A.7.2 科目属性代码表的规定	字符型	an..2
07014	多维辅助核算类别	科目核算维度类别方代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.7.4 辅助核算类别代码表的规定	字符型	an..100
07015	科目余额方向	期初或期末余额借贷方向代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.7.3 科目余额方向代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-7

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
07016	记账凭证号	—	长度在 20 位以内的数字字符	字符型	an..20
07017	摘要	对业务事项的总结描述	—	字符型	an..255
07018	入账状态	本笔业务登记入账状态的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.7.5 入账状态代码表的规定	字符型	an..2
07019	支取情况	描述定期存款到期正常支取或者提前支取,支取情况的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.7.7 支取情况代码表的规定	字符型	an..2
07020	定期存款类型	定期存款期限类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.2 利率类型代码表的规定,且取值范围为 05~10 和 99	字符型	an..2
07021	资金业务类型	所属资金业务类别代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.7.6 资金业务类型代码表的规定	字符型	an..2
07022	国债种类	国债种类的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.7.8 国债种类代码表的规定	字符型	an..2
07023	国债名称	购买国债的发行名称	—	字符型	an..255
07024	购买渠道	购买国债渠道的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.7.9 购买渠道代码表的规定	字符型	an..2
07025	金额	货币单位的数量	—	数字型	n..18,2
07026	余额	账户的剩余货币单位的金额	—	数字型	n..18,2

续表 3.3.3-7

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
07027	利率	利息的比率,如利率为 2.6%,则此值为 2.6000000	—	数字型	n..8, 7
07028	利息	—	—	数字型	n..18, 2
07029	利率类型	标识某项业务使用的利率对应于人民银行公布的利率类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.2 利率类型代码表的规定	字符型	an..2
07030	冲账标识	本笔业务冲账标识的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.14 冲账标识代码表的规定	字符型	an..2
07031	结息频率	描述项目贷款结息频率的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.4.31 结息频率代码表的规定	字符型	an..2
07032	专户性质	银行专户性质的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.8.1 专户性质代码表的规定	字符型	an..2
07033	存款类型	住房公积金存款类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.8.3 存款类型代码表的规定	字符型	an..2
07034	存单号	存款的存单编号	—	字符型	an..30
07035	银行结算流水号	银行主机系统唯一编号	—	字符型	an..40
07036	结算方式	资金收付的具体结算方式的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.8.5 结算方式代码表的规定	字符型	an..2

表 3.3.3-8 机构类

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
08001	中心编号	住建部为住房公积金管理中心分配的唯一编号	—	字符型	an..15
08002	中心名称	住房公积金管理中心的完整名称	—	字符型	an..255
08003	机构编号	中心内设机构、分支机构,或受委托办理住房公积金业务的外部机构唯一编号	—	字符型	an..15
08004	机构名称	中心内设机构、分支机构,或受委托办理住房公积金业务的外部机构完整名称	—	字符型	an..255
08005	机构简称	中心内设机构、分支机构,或受委托办理住房公积金业务的外部机构简写名称	—	字符型	an..100
08006	机构性质	机构性质的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.5.1 机构性质代码表的规定	字符型	an..2
08007	人员编号	机构工作人员的唯一编号	—	字符型	an..20
08008	职务名称	人员在住房公积金领域的职务描述	—	字符型	an..255

续表 3.3.3-8

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
08009	管理等级	住房公积金管理人员进行管理级别的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.5.3 管理等级代码表的规定	字符型	an..2
08010	职业功能	住房公积金管理人员职业功能的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.5.4 职业功能代码表的规定	字符型	an..2
08011	编制情况	编制情况的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.5.5 编制情况代码表的规定	字符型	an..2
08012	人员状态	人员状态的代码,包括正常、暂停、注销	取值应符合本标准附录 A 表 A.5.6 人员状态代码表的规定	字符型	an..2
08013	人员归属	人员归属的代码,包括中心人员、受委托银行人员、开发商人员等	取值应符合本标准附录 A 表 A.5.2 人员归属代码表的规定	字符型	an..2

表 3.3.3-9 渠道类

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
09001	服务渠道	住房公积金中心开通的服务渠道的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.6.1 服务渠道代码表的规定	字符型	an..2
09002	服务渠道类型	住房公积金中心开通的服务渠道类型的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.6.2 服务渠道类型代码表的规定	字符型	an..2
09003	渠道状态	渠道是否允许使用的状态的代码,包括启用和停用	取值应符合本标准附录 A 表 A.6.3 渠道状态代码表的规定	字符型	an..2

续表 3.3.3-9

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
09004	用户名	系统用户在系统注册的用户名	—	字符型	an..255
09005	身份验证方式	系统用户登录、访问系统时的身份验证方式的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.6.4 认证方式代码表的规定	字符型	an..2
09006	办理业务结果	用户在系统操作结果的状态的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.6.5 办理业务结果代码表的规定	字符型	an..2
09007	设备类型	系统中设备的类型	取值应符合本标准附录 A 表 A.6.6 设备类型代码表的规定	字符型	an..2
09008	设备型号名称	系统中设备的型号名称	表示方式符合制造厂家规范	字符型	an..255
09009	设备版本号	系统中设备的版本号	表示方式符合制造厂家规范	字符型	an..255
09010	设备唯一标识	系统中设备的唯一标识	符合 IMEI 表示规范	字符型	an..255
09011	操作系统类型	系统中设备安装的操作系统类型	表示方式为“操作系统名称+版本号”，其中操作系统名称能够区分不同制造厂家，版本号为大版本号	字符型	an..255

表 3.3.3-10 其他类

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
10001	数量	人或事物的数量	应为正整数	数字型	n..18

续表 3.3.3-10

序号	数据元名称	定义	数据元说明	数据类型	数据格式
10002	倍数	—	—	数字型	n..3
10003	年限	年的数量	应为正整数	数字型	n..2
10004	期数	月的数量	应为正整数	数字型	n..4
10005	比例	以百分比表示, 如比例为 18%, 则此值为 18	—	数字型	n..5, 2
10006	外部编号	获取的外部各类编号, 且无明确规则的, 例如房屋相关的建设用地规划许可证号等	—	字符型	an..100
10007	合同号	合同的编号	—	字符型	an..30
10008	是否状态	是否状态的代码	取值应符合本标准附录 A 表 A.3.2 是否状态代码表的规定	字符型	an..2
10009	物名称	《民法典》中的“物”的名称, 物包括不动产和动产	—	字符型	an..255

3.4 代码表及数据库表结构

3.4.1 住房公积金基础数据代码应为对应数据项的值域, 其内容和形式应符合本标准附录 A 或附录 B 的相关规定。

3.4.2 住房公积金基础数据代码 00~69 号应为公共代码; 70~89 号应为自用代码, 可根据实际需要定义和维护, 不应与已定义的名称重复; 90~99 为其他代码。

3.4.3 住房公积金核心信息系统数据库表结构, 其内容和形式

应符合本标准附录 C 数据库表结构示例的相关规定。

3.5 数 据 安 全

3.5.1 住房公积金管理机构应落实安全管理主体责任和监督责任，增强安全意识，健全安全评估、监测预警、应急演练、事件处置等机制，筑牢安全防线。

3.5.2 住房公积金管理机构应落实数据分类分级保护制度，根据数据在经济社会发展中的重要程度，以及一旦遭到篡改、损毁、泄露或者非法获取、非法使用，对国家安全、公共利益或者个人、组织合法权益造成的危害程度，对数据实行分类分级保护。

3.5.3 住房公积金管理机构应建立健全数据安全内控机制，加强数据全生命周期安全管理，强化安全监测、数据加密、数据脱敏、授权访问等技术保护措施。

3.5.4 住房公积金管理机构应严格执行网络安全等级保护制度，定期组织开展网络安全、密码应用等安全自查和检测评估。应加强网络安全基础设施建设，强化日常监测，不断提高网络安全防护能力。

4 个人信息

4.0.1 个人信息应包括个人数据 1 个二级分类。

4.0.2 个人数据应符合表 4.0.2 的规定。

表 4.0.2 个人数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
01010001	姓名	XingMing	缴存人（职工、灵活就业人员）、借款人	a) 中文姓名：只能出现中文字符和少数民族姓名中的“圆点”； b) 英文姓名：英文字符和英文字符间可以有空格	M	—	—	直接使用公共数据元“姓名”	字符型	an..120
01010002	姓名全拼	XMQP	采用汉语拼音全拼方式表示人的姓名	—	O	—	《汉语拼音正词法基本规则》GB/T 16159	直接使用公共数据元“姓名全拼”	字符型	an..255

续表 4.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
01010003	性别	XingBie	人的基本生理特征	—	M	本标准表 B.1.1 人的性别代码表	《个人信息分类与代码 第 1 部分：人的性别代码》GB/T 2261.1	直接使用公共数据元“性别”	字符型	an..1
01010004	出生日期	CSRQ	—	—	M	—	《日期和时间 信息交换表示法 第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
01010005	国籍	GuoJi	—	办理个人住房贷款业务时采集	C	本标准表 A.1.3 国籍代码表	—	直接使用公共数据元“国籍”	字符型	an..3

续表 4.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
01010006	证件类型	ZJLX	由特定机构颁发的可以证明身份的证件类型代码	个人身份证 证件类型代码	M	本标准表 A.1.1 个人证件类型代码表	—	直接使用公共数据元“证件类型”	字符型	an..2
01010007	证件号码	ZJHM	身份证件上记载的、可唯一标识身份的号码	与证件类型 连用	M	—	身份证号应符合《公民身份号码》GB 11643	直接使用公共数据元“证件号码”	字符型	an..30
01010008	婚姻状况	HYZK	当前婚姻状况的代码	办理以家庭为单位提取或个人住房贷款业务时采集	C	本标准表 B.1.2 婚姻状况代码表	《个人信息分类与代码 第2部分：婚姻状况代码》GB/T 2261.2	直接使用公共数据元“婚姻状况”	字符型	an..2
01010009	婚姻登记日期	HYDJRQ	当前婚姻登记证明的登记日期	—	O	—	《日期和时间 信息交换 表示法 第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

续表 4.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
01010010	就业状况	JYZK	就业状况的代码	办理个人住房贷款业务时采集	C	本标准表 B.1.3 从业状况(个人身份)代码表	《个人基本信息分类与代码 第 4 部分：从业状况(个人身份)代码》GB/T 2261.4	直接使用公共数据元“就业状况”	字符型	an..2
01010011	职业	ZhiYe	职业分类的代码	办理个人住房贷款业务时采集	C	本标准表 B.1.4 职业分类代码表	《职业分类与代码》GB/T 6565	直接使用公共数据元“职业”	字符型	an..5
01010012	职称	ZhiCheng	专业技术资格名称的代码	办理个人住房贷款业务时采集	C	本标准表 A.1.4 职称代码表	—	直接使用公共数据元“职称”	字符型	an..1
01010013	职务	ZhiWu	担任的干部职务的代码	办理个人住房贷款业务时采集	C	本标准表 A.1.5 职务代码表	—	直接使用公共数据元“职务”	字符型	an..1

续表 4.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
01010014	学历	XueLi	最高学历的代码	办理个人住房贷款业务时采集	C	本标准表 B.1.5 学历代码表	《学历代码》GB/T 4658	直接使用公共数据元“学历”	字符型	an..2
01010015	学位	XueWei	最高学位名称的代码	办理个人住房贷款业务时采集	C	本标准表 A.1.6 学位代码表	—	直接使用公共数据元“学位”	字符型	an..1
01010016	手机号码	SJHM	移动电话号码	长度应为 11 位	M	—	—	直接使用公共数据元“手机号码”	字符型	an..11
01010017	固定电话号码	GDDHHM	固定电话号码,如果是分机号码,则包括总机和分机号码	完整的电话号码包括国际区号、国内长途区号、本地电话号和分机号(可无),之间用“—”分割	O	—	—	由公共数据元“电话号码”派生	字符型	an..20

续表 4.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
01010018	家庭住址	JTZZ	详细通讯地址，由行政区划名称、街道（乡、镇）和街、路、巷、村等名称以及门牌号、居室号码构成	办理个人住房贷款业务时采集	C	—	—	由公共数据元“详细地址”派生	字符型	an..255
01010019	邮政编码	YZBM	所在地的邮政编码	长度应为 6 位	O	—	—	直接使用公共数据元“邮政编码”	字符型	an..6
01010020	电子邮箱	DZYX	电子邮件的收发地址	—	O	—	—	直接使用公共数据元“电子邮箱”	字符型	an..120
01010021	个人月收入	GRYSR	月收入金额	应为非负数	O	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2

续表 4.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
01010022	家庭月收入	JTYSR	家庭所有成员月收入总和	应为非负数	O	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18..2
01010023	人员缴存类型	RYJCLX	人员缴存类型的代码,区分个人的缴存类型	—	M	本标准表 A.1.2 人员缴存类型代码表	—	直接使用公共数据元“人员缴存类型”	字符型	an..2
01010024	灵活就业人员职业类型	LHJYR YZYLX	灵活就业人员职业类型的代码	人员缴存类型为“本地灵活就业缴存”时采集	C	本标准表 A.1.8 灵活就业人员职业类型代码表	—	直接使用公共数据元“灵活就业人员职业类型”	字符型	an..2
01010025	高层次人才类别	GCCRCLB	高层次人才类别的代码	—	O	本标准表 A.1.7 高层次人才类别代码表	—	直接使用公共数据元“高层次人才类别”	字符型	an..2

5 单位信息

5.0.1 单位信息应包括单位数据 1 个二级分类。

5.0.2 单位数据应符合表 5.0.2 的规定。

表 5.0.2 单位数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
02010001	单位名称	DWMC	由企业登记机关、机构编制管理机关、社会团体登记机关及其他法律法规规定的组织机构登记机关或批准注册或登记的组织机构名称	—	M	—	—	直接使用公共数据元“单位名称”	字符型	an..255

续表 5.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
02010002	统一社会信用代码	TYSH XYDM	—	单位在办理住房公积金业务登记时采集	C	—	《法人和其他组织统一社会信用代码编码规则》GB 32100	直接使用公共数据元“统一社会信用代码”	字符型	an..18
02010003	单位设立日期	DWSLRQ	单位注册或被批准成立的日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
02010004	单位隶属关系	DWLSGX	单位与上级行政机构的从属关系代码	—	O	本标准表B.2.1单位隶属关系代码表	《单位隶属关系代码》GB/T 12404	直接使用公共数据元“单位隶属关系”	字符型	an..2

续表 5.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
02010005	单位经济类型	DWJJLX	单位经济类型的分类代码		M	本标准表 B.2.2 经济类型代码表	《经济类型分类与代码》GB/T 12402	直接使用公共数据元“单位经济类型”	字符型	an..3
02010006	单位所属行业	DWSSH Y	单位所属的国民经济行业的分类代码	—	M	本标准表 B.2.3 国民经济行业代码表	《国民经济行业分类》GB/T 4754	直接使用公共数据元“单位所属行业”	字符型	an..4
02010007	单位性质	DW XZ	单位性质的代码	—	M	本标准表 B.2.4 单位性质代码表	《住房公积金归集业务标准》GB/T 51271	直接使用公共数据元“单位性质”	字符型	an..2
02010008	单位地址	DWDZ	单位所在地的详细通信地址	—	M	—	—	由公共数据元“详细地址”派生	字符型	an..255
02010009	单位邮编	DW YB	—	—	O	—	—	由公共数据元“邮政编码”派生	字符型	an..6

续表 5.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
02010010	单位发薪日	DWFXR	单位每月的工资发放日	—	O	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日”派生	日期型	DD
02010011	资金来源	ZJLY	单位缴存部分的资金来源的代码	—	O	本标准表B.2.5资金来源代码表	《住房公积金归集业务标准》GB/T 51271	直接使用公共数据元“资金来源”	字符型	an..2
02010012	单位法人代表姓名	DWFR DBXM	有效证照或批文上的法定代表人姓名	—	M	—	—	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120
02010013	单位法人代表证件类型	DWFR DBZJLX	单位法定代表人的身份证件类型的代码	与单位法人代表证件类型连用	M	本标准表A.1.1个人证件类型代码表	—	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2

续表 5.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
02010014	单位法人代表证件号码	DWFR DBZJHM	单位法定代表人的身份证件号码	与单位法人代表证件类型连用	M	—	身份证件号码应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30
02010015	单位法人代表联系电话	DWFR DBLXDH	单位的法人代表联系电话	完整的电话号码包括国际区号、国内长途区号、本地电话号码和分机号(可无),之间用“+”分割	O	—	—	由公共数据元“电话号码”派生	字符型	an..20
02010016	经办人姓名	JBRXM	—	—	M	—	—	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120
02010017	经办人证件类型	JBRZJLX	单位经办人的身份证件类型的代码	与经办人证件号码连用	M	本标准表 A.1.1 个人证件类型代码表	—	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2

续表 5.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
02010018	经办人证件号码	JBRZJHM	单位经办人的身份证件号码	与经办人身份证件类型连用	M	—	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30
02010019	经办人手机号码	JBRSHM	经办人的移动电话号码	不含国际区号	M	—	—	由公共数据元“手机号码”派生	字符型	an..11
02010020	经办人固定电话号码	JBRGDDHMH	经办人的固定电话号码，如果是分机号码，则包括总机和分机号码	完整的电话号码包括国际区号、国内长途区号、本地电话号和分机号（可无），之间用“—”分割	O	—	—	由公共数据元“电话号码”派生	字符型	an..20
02010021	合作单位类型	HZDWLX	合作单位类型的代码	—	O	本标准表 A.2.1 合作单位类型代码表	—	直接使用公共数据元“合作单位类型”	字符型	an..2

续表 5.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
02010022	注册资本	ZCZB	单位在登记机关依法登记的资本总额	单位为人民币万元	O	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
02010023	单位行政区划	DWXZQH	单位所在的行政区划代码, 包含省级区划, 地级区划, 县级区划	—	O	—	《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260	由公共数据元“行政区划”派生	字符型	an..6
02010024	组织机构代码	ZZJGDM	—	—	O	—	符合《全国组织机构代码编制规则》GB 11714	直接使用公共数据元“组织机构代码”	字符型	an..20
02010025	是否缴存单位	SFJCDW	是否是缴存单位的代码	—	M	本标准表 A.3.2 是否状态代码表	—	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2

6 房屋信息

6.0.1 房屋信息应包括项目楼盘数据、预售许可证数据、房屋基本数据、房屋交易数据、房屋权利数据、房屋抵押数据六个二级分类。

6.0.2 项目楼盘数据应符合表 6.0.2 的规定。

表 6.0.2 项目楼盘数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03010001	项目名称	XMMC	描述经国家有权部门批准的工程项目的全称	—	M	—	—	直接使用公共数据元“项目名称”	字符型	an..255
03010002	投资规模	TZGM	—	单位为人民币万元	O	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
03010003	项目分类级别	XMFLJB	项目分类级别的代码	—	O	本标准表 A.3.1 建设项目分类级别代码表	—	直接使用公共数据元“项目分类级别”	字符型	an..2

续表 6.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03010004	项目批次	XMPC	住房城乡建设部等三部委批复文件中明确的项目批次	—	O	—	—	直接使用公共数据元“项目批次”	字符型	an..20
03010005	立项批复文号	LXPFWH	描述在项目管理中,特指项目经过审批后,由主管部门或领导单位颁发的正式批准文件上的编号	—	O	—	—	直接使用公共数据元“立项批复文号”	字符型	an..120
03010006	立项批文名称	LXPWMC	—	—	O	—	—	直接使用公共数据元“立项批文名称”	字符型	an..255
03010007	立项批文单位名称	LXPW DWMC	描述负责审批项目立项申请的权威机构或部门的名称	—	O	—	—	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255

续表 6.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03010008	项目地址	XMDZ	—		0	—	—	由公共数据元“详细地址”派生	字符型	an..255
03010009	占地面积	ZDMJ	—	单位为平方米	0	—	—	由公共数据元“面积”派生	数字型	n..18,2
03010010	项目建筑面积	XMJZMJ	—	单位为平方米	0	—	—	由公共数据元“面积”派生	数字型	n..18,2
03010011	计划开工日期	JHKGRQ	—	—	0	—	《日期和时间 信息交换 表示法 第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 6.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03010012	计划竣工日期	JHJGRQ	—		O	—	《日期和时间 信息交换 表示法 第1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
03010013	项目资本金额	XMZBJE	描述在项目总投资中，由投资者认缴的出资额	单位为人民币万元	O	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
03010014	土地使用年限	TDSYNX	—	单位为年	O	—	—	由公共数据元“年限”派生	数字型	n..2
03010015	建设用地规划许可证号	JSYDG HXKZH	描述经城乡规划主管部门对建设用地依法审核后批准的建设的用地规划许可证的唯一编码	—	O	—	—	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100

续表 6.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03010016	国有土地 使用证号	GYTD SYZH	描述国土资源部门审核颁发的国有土地使用权的证件编号	—	O	—	—	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100
03010017	建设工程 规划许可证号	JSGG HXKZH	描述经城乡规划主管部门依法审核，认定有关建设工程符合城乡规划要求的法律凭证编号	—	O	—	—	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100
03010018	建筑工程 施工许可证号	JZGS GXXZH	描述经建设行政主管部门依法审核颁发的符合施工许可的凭证编号	—	O	—	—	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100

续表 6.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03010019	总幢数	ZZS	楼盘总幢数	—	O	—	—	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18
03010020	房屋总套数	FWZTS	楼盘房屋总套数	—	O	—	—	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18
03010021	是否风险楼盘	SFFXLP	是否风险楼盘的代码, 标记楼盘是否存在交付风险	—	M	本标准表 A.3.2 是现状代码表	—	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2

6.0.3 预售许可证数据应符合表 6.0.3 的规定。

表 6.0.3 预售许可证数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03020001	预售许可证编号	YSXKZBH	描述经建设行政主管部门依法审核颁发的房屋预售许可证编号	个人住房贷款购房类型为“商品房”时采集	C	—	—	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100

续表 6.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03020002	资金监管 账户号码	ZJJGZH HM	描述项目楼 盘的资金监管 账户的银行账 号	与资金监管 账户名称连用	○	—	—	由公共数 据元“银行 账户号码” 派生	字符型	an..80
03020003	资金监管 账户名称	ZJJGZH MC	描述用于标 识和区分不同 资金监管账户 的特定称谓或 标识	与资金监管 账户号码连用	○	—	—	由公共数 据元“银行 账户名称” 派生	字符型	an..255
03020004	资金监管 账户银行 名称	ZJJGZH YHMC	描述项目楼 盘的资金监管 账户的银行机 构名称全称， 明确到具体支 行网点	与资金监管 账户银行代码 连用	○	—	—	由公共数 据元“银行 名称”派生	字符型	an..255
03020005	资金监管 账户银行 代码	ZJJGZH YHDM	全国住房公 积金结算应用 系统中的六位 银行节点号	与资金监管 账户银行名称 连用	○	—	—	由公共数 据元“银行 代码”派生	字符型	an..6

续表 6.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03020006	资金监管 账户银行 联行号	ZJGZH YHLHH	用于跨行支 付结算业务	与资金监管 账户银行代码 连用	O	—	—	由公共数 据元“银行 联行号”派 生	字符型	an..12
03020007	幢号	Zhuang Hao	房屋的幢号	—	O	—	—	由公共数 据元“外部 编号”派生	字符型	an..100

6.0.4 房屋基本数据应符合表 6.0.4 的规定。

表 6.0.4 房屋基本数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03030001	不动产 单元号	BDGDYH	不动产权证 书中的不动产 单元号	完成不动产 登记的采集	C	—	《不动产 单元设定与 代码编制规 则》GB/T 37346	直接使用 公共数据元 “不动产单 元号”	字符型	an..28

续表 6.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03030002	竣工日期	JGRQ	—	—	O	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
03030003	房屋结构	FWJG	房屋结构类型的代码	—	O	本标准表A.3.3房屋结构类型代码表	—	直接使用公共数据元“房屋结构”	字符型	an..2
03030004	房屋性质	FWXZ	房屋性质的代码	办理个人住房贷款业务时采集	C	本标准表A.3.4房屋性质代码表	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	直接使用公共数据元“房屋性质”	字符型	an..2
03030005	绿色建筑等级	LSJZDJ	绿色建筑等级的代码	—	O	本标准表A.3.5绿色建筑等级代码表	《绿色建筑评价标准》GB/T 50378	直接使用公共数据元“绿色建筑等级”	字符型	an..2

续表 6.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03030006	装配式建筑等级	ZFSJZDJ	房屋建筑方式为装配式等级代码	—	O	本标准表 A.3.6 装配式建筑评价等级代码表	《装配式建筑评价标准》GB/T 51129	直接使用公共数据元“装配式建筑等级”	字符型	an..2
03030007	近零能耗建筑等级	JLNHJZDJ	房屋建筑满足近零能耗建筑的等级代码	—	O	本标准表 A.3.13 近零能耗建筑等级代码表	《近零能耗建筑技术标准》GB/T 51350	直接使用公共数据元“近零能耗建筑等级”	字符型	an..2
03030008	房屋建筑面积	FWJZMJ	购房网签合同、房屋所有权证、不动产登记证等购房类证明文件上所载明的房屋建筑面积	房屋建筑面积应大于等于房屋套内面积	M	—	—	由公共数据元“面积”派生	数字型	n..18.2
03030009	房屋套内面积	FWTNMJ	购房网签合同、房屋所有权证、不动产登记证等购房类证明文件上所载明的房屋套内面积	单位为平方米，房屋套内面积应小于等于房屋建筑面积	O	—	—	由公共数据元“面积”派生	数字型	n..18.2

续表 6.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03030010	房屋坐落	FWZL	购房网签合同、房屋所有权证、不动产登记证明等购房类证明文件上所载明的房屋坐落具体地址信息	—	M	—	—	由公共数据元“详细地址”派生	字符型	an..255
03030011	房屋所属区域	FWSSQY	房屋所在的行政区划代码，包含省级区划，地级区划，县级区划	—	O	—	《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260	由公共数据元“行政区划”派生	字符型	an..6
03030012	街路巷片区名	JLXPQM	地址组成结构，包含街路巷名，片区名，村名，社区名	—	O	—	《地址模型》GB/T 35639	直接使用公共数据元“街路巷片区名”	字符型	an..100

续表 6.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03030013	楼牌号	LPH	地址组成结构, 房屋的楼牌号	—	O	—	《地址模型》GB/T 35639	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100
03030014	单元门号	DYMH	地址组成结构, 房屋的单元门号	—	O	—	《地址模型》GB/T 35639	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100
03030015	楼层	LouCeng	地址组成结构, 房屋的楼层	—	O	—	《地址模型》GB/T 35639	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100
03030016	户室号	HSH	地址组成结构, 房屋的户室号	—	O	—	《地址模型》GB/T 35639	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100
03030017	土地使用起始日期	TDSYQ SRQ	—	—	O	—	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 6.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03030018	土地使用结束日期	TDSYJ SRQ	—	—	O	—	《不动产 登记数据库 标准》TD/ T 1066	由公共数 据元“日 期”派生	日期型	YYYY MMDD

6.0.5 房屋交易数据应符合表 6.0.5 的规定。

表 6.0.5 房屋交易数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03040001	网签合同编号	WQHTBH	购房人与售 房人就房屋买 卖网签的购房 合同编号	个人贷款用 途为“购房” 时采集,或购 买期房提取时 采集	C	—	—	由公共数 据元“外部 编号”派生	字符型	an..100
03040002	网签备案日期	WQBARQ	购房人与售 房人就房屋买 卖签订的购房 合同的网签日 期	个人贷款用 途为“购房” 时采集,或购 买期房提取时 采集	C	—	《日期和 时间信息交 换表示法第 1 部分:基 本原则》 GB/T 7408.1	由公共数 据元“日 期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 6.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03040003	房屋总价	FWZJ	购房合同中的房屋交易金额	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
03040004	房屋单价	FWDJ	购房合同中的房屋单价	应为正数	O	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
03040005	购房首付款	GFSFK	—	应为非负数,个人住房贷款类型非“商转公贷款”时采集;或提取原因为“购房提取”时采集	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
03040006	售房人名称	SFRMC	出售房屋的机构或自然人	个人住房贷款用途为“购房”时采集,与售房人账号号码连用	C	—	—	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255

续表 6.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03040007	售房人证件类型	SFRZJLX	出售房屋的 自然人的身份 证件类型代码	与售房人证 件号码连用	○	本标准表 A.1.1 个人证 件类型代码表	—	由公共数 据元“证件 类型”派生	字符型	an..2
03040008	售房人 证件号码	SFRZJHMH	出售房屋的 机构或自然人 的身份证件号 码	售房人为自 然人时与售房 人证件类型连 用,为机构时 为统一社会信 用代码	○	—	身份证号 码应符合 《公民身份 号码》GB 11643	由公共数 据元“证件 号码”派生	字符型	an..30
03040009	售房人 账户号码	SFRZHHMH	售房人开立 的收款账号	与售房人名 称连用	○	—	—	由公共数 据元“银行 账户号码” 派生	字符型	an..80
03040010	售房人 开户银行 代码	SFRKH YHDM	全国住房公 积金结算应用 系统中的六位 银行节点号	与售房人开 户银行名称连 用	○	—	—	由公共数 据元“银行 代码”派生	字符型	an..6

续表 6.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03040011	售房人开户银行名称	SFRKH YHMC	售房人开立收款账户的银行名称	与售房人开户银行代码连用	O	—	—	由公共数据元“银行名称”派生	字符型	an..255
03040012	购房类型	GFLX	借款合同中的购买房屋的购房类型代码	个人住房贷款用途为“购房”时采集或提取原因为“购房提取”时采集	C	本标准表A.3.7购房类型代码表	—	直接使用公共数据元“购房类型”	字符型	an..2

6.0.6 房屋权利数据应符合表 6.0.6 的规定。

表 6.0.6 房屋权利数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03050001	不动产权证书号	BDCQZH	房屋所有权利证书号码或不动产登记证明号	个人住房贷款购房类型非“商品房”时采集	C	—	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“不动产登记证明号”派生	字符型	an..100

续表 6.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03050002	权利类型	QLLX	描述所有权或抵押权, 权利类型的代码		M	本标准表 A.3.8 权利类型代码表	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	直接使用公共数据元“权利类型”	字符型	an..2
03050003	权利人名称	QLRMC	依法拥有不动产权利的自然人、法人	—	M	—	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255
03050004	权利人类型	QLRLX	拥有不动产权利的是自然人、企业或事业单位, 权利人类型的代码	—	M	本标准表 A.3.9 权利人类型代码表	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“权利人类型”派生	字符型	an..2
03050005	权利人证件类型	QLRZJLX	自然人证件类型或法人的证件类型代码	权利人类型为“个人”时采集, 与权利人证件号码连用	C	本标准表 A.1.1 个人证件类型代码表	—	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2

续表 6.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03050006	权利人 证件号码	QLRZJHM	个人或者单位 证件号码	权利人类型为“个人”时 与权利人证件类型连用,非 “个人”时为 统一社会信用代码	M	—	身份证号 应符合 《公民身份 号码》GB 11643	由公共数据元“证件 号码”或 “统一社会信用代码” 派生	字符型	an..30
03050007	是否预告 登记	SFYGDJ	描述房屋是 否预告登记, 是否预告登记的 代码	贷款担保类 型包含“抵 押”时采集	C	本标准表 A.3.2是状态 代码表	《不动产 登记数据库 标准》TD/T 1066	由公共数据元“是否状 态”派生	字符型	an..2
03050008	不动产登 记证明号	BDCD JZMH	权利证书号 码或不动产登 记证明号	已办理不动 产登记的采集	C	—	《不动产 登记数据库 标准》TD/T 1066	直接使用 公共数据元 “不动产登 记证明号”	字符型	an..100
03050009	登记日期	DJRQ	不动产权利 登记日期	已办理不动产 登记的采集	C	—	《不动产 登记数据库 标准》TD/T 1066	由公共数据元“日 期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 6.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03050010	查封状态	CFZT	描述房屋是否被法院查封, 查封状态的代码		O	本标准表 A.3.2 是否状态代码表	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2
03050011	抵押状态	DYZT	描述房屋是否被抵押, 抵押状态的代码	—	O	本标准表 A.3.2 是否状态代码表	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2
03050012	权利比例	QLBL	描述权利人占有的房屋权利比例	与共有方式连用	O	—	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2
03050013	共有方式	GYFS	描述权利人的房屋共有方式代码	与权利比例连用	O	本标准表 A.3.10 共有方式代码表	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	直接使用公共数据元“共有方式”	字符型	an..2

6.0.7 房屋抵押数据应符合表 6.0.7 的规定。

表 6.0.7 房屋抵押数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03060001	抵押人名称	DYRMC	为担保债务的履行而提供抵押物的债务人或者第三人	贷款担保类型包含“抵押”时采集	C	—	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255
03060002	抵押人类型	DYRLX	抵押人类型的代码，区分自然人、企业还是事业单位	贷款担保类型包含“抵押”时采集	C	本标准表 A.3.9 权利人类型代码表	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“权利人类别”派生	字符型	an..2
03060003	抵押方式	DYFS	抵押方式的代码，区分一般抵押还是最高额抵押	—	O	本标准表 A.3.11 抵押方式代码表	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	直接使用公共数据元“抵押方式”	字符型	an..2
03060004	抵押权顺位	DYQSW	顺位抵押时的顺序位	应为正整数	O	—	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18

续表 6.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03060005	抵押物面积	DYWMJ	描述抵押物的面积	单位为平方米, 贷款担保类型包含“抵押”时采集	C	—	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	由公共数据元“面积”派生	数字型	n..18.2
03060006	抵押物权证号	DYWQZH	抵押物的不动产登记证明号	—	O	—	—	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100
03060007	抵押物他项权证号	DYWTXQZH	抵押权人持有抵押权证书的不动产登记证明号	—	O	—	—	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100
03060008	抵押物房屋坐落	DYWF WZL	抵押物具体位置的描述	贷款担保类型包含“抵押”时采集	C	—	—	由公共数据元“详细地址”派生	字符型	an..255
03060009	抵押权建立日期	DYQJLRQ	描述抵押权在法律上生效并开始存在的具体日期	已办理不动产登记时采集	C	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分: 基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 6.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
03060010	抵押权解除日期	DYQJCRQ	描述抵押权人同意解除抵押权，并完成相关手续，使得抵押物上的抵押权终止的日期	—	O	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
03060011	抵押物评估价值	DYWFGJZ	—	应为正数	O	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n.18.2
03060012	个贷抵押物类型	GDDYWLX	个贷抵押物类型的代码	贷款担保类型包含“抵押”时采集	C	本标准表A.3.12个贷抵押物类型代码表	《不动产登记数据库标准》TD/T 1066	直接使用公共数据元“个贷抵押物类型”	字符型	an..2

7 业务信息

7.0.1 业务信息应包括业务政策数据、协议通用数据、归集业务数据、提取业务数据、个人住房贷款业务数据、项目贷款业务数据 6 个二级分类。

7.0.2 业务政策数据应符合表 7.0.2 的规定。

表 7.0.2 业务政策数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04010001	单位缴存比例上限	DWJCBL SX	住房公积金管委会规定的单位部分最高缴存比例	以百分比表示, 例: 12%, 则此值为 12.00	M	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n. 5, 2
04010002	单位缴存比例下限	DWJCBL XX	住房公积金管委会规定的单位部分最低缴存比例	以百分比表示, 例: 5%, 则此值为 5.00	M	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n. 5, 2

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04010003	个人缴存比例上限	GRJCBL SX	住房公积金管委会规定的职工部分最高缴存比例	以百分比表示, 例: 12%, 则此值为 12.00	M	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2
04010004	个人缴存比例下限	GRJCBL XX	住房公积金管委会规定的职工部分最低缴存比例	以百分比表示, 例: 5%, 则此值为 5.00	M	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2
04010005	月缴存额上限	YJCESX	住房公积金管委会规定的职工和单位合计最高月缴存额	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04010006	月缴存额下限	YJCEXX	住房公积金管委会规定的职工和单位合计最低月缴存额	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04010007	缴存基数上限	JCISXX	住房公积金管委会规定的缴存基数上限	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04010008	缴存基数下限	JCISXX	住房公积金管委会规定的缴存基数下限	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04010009	缴存政策编号	JCZCBH	已发布灵活就业人员缴存政策编号	—	O	—	—	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30
04010010	缴存政策名称	JCZCMC	灵活就业人员缴存政策名称	—	O	—	—	直接使用公共数据元“缴存政策名称”	字符型	an..255
04010011	灵活就业缴存比例上限	LHJYJCBLSX	住房公积金管委会规定的灵活就业人员最高缴存比例	灵活就业人员缴存时采集,以百分比表示,例如:12%,则此值为12.00	O	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04010012	灵活就业缴存比例下限	LHJYJC BLXX	住房公积金管委会规定的灵活就业人员最低缴存比例	灵活就业人员缴存时采集; 百分比表示, 例: 5%, 则此值为 5.00	O	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2
04010013	灵活就业月缴存额上限	LHJYJC ESX	住房公积金管委会规定的灵活就业人员最高月缴存额	应为正数, 灵活就业人员缴存时采集	O	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04010014	灵活就业月缴存额下限	LHJYJC EXX	住房公积金管委会规定的灵活就业人员最低月缴存额	应为正数, 灵活就业人员缴存时采集	O	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04010015	灵活就业最长连续未缴期数	LHJYZC LXWJQS	政策允许的 最长连续应缴未缴期数	—	O	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04010016	灵活就业最长累计未缴期数	LHJYZC LJWJQS	政策允许的 最长累计应缴 未缴期数	—	O	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4
04010017	灵活就业补贴方式	LHJYB TFS	本产品约定的 灵活就业补 贴方式	—	O	本标准表 A.4.1 灵活就业 补贴方式代 码表	—	直接使用 公共数据元 “灵活就业 补贴方式”	字符型	an..2
04010018	灵活就业补贴比率	LHJY BTBL	本产品约定 的补贴比率	以百分比表 示, 例: 0.5%, 则此值为 0.5000000	O	—	—	由公共数据元“利 率”派生	数字型	n..8, 7
04010019	租房提取连续缴存月数	ZFTQL XJCS	住房公积金 管委会规定的 个人申请租房 提取时应满足 的连续足额缴 存月数	应为正整数	M	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04010020	解除劳动关系封存月数	JCLDG XFCYS	住房公积金管委会规定的职工申请与单位解除劳动关系提取时应满足的封存月数	应为正整数	M	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4
04010021	个人住房贷款最长年限	GRZFD KZCNX	住房公积金管委会规定的个人住房贷款最长贷款年限	应为正整数	M	—	—	由公共数据元“年限”派生	数字型	n..2
04010022	单缴存人最高贷款额度	DJCRZ GDKED	住房公积金管委会规定的单个缴存人申请住房公积金贷款时的个人最高贷款额度	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04010023	个人住房贷款最高额度	GRZFDKZGED	住房公积金管委会规定的个人住房贷款最高贷款金额	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04010024	个人住房贷款最高贷款比例	GRZFDKZGDKBL	住房公积金管委会规定的个人住房贷款最高比例	以百分比表示, 例: 80%, 则此值为 80.00	M	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2
04010025	最高抵押率	ZGDYLL	贷款申请金额占抵押物价值的最大占比	以百分比表示, 例: 80%, 则此值为 80.00	M	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2
04010026	最高质押率	ZGZYLL	贷款申请金额占质押物价值的最大占比	以百分比表示, 例: 90%, 则此值为 90.00	O	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04010027	退休延长年限	TXYCNX	贷款到期日不超过借款申请人（共同申请人）法定退休年龄的年限	应为正整数	M	—	—	由公共数据元“年限”派生	数字型	n..2
04010028	缴存余额倍数	JCYEBS	贷款额度不应高于借款申请人（含共同申请人）住房公积金账户缴存余额的一定倍数	应为正整数	O	—	—	由公共数据元“倍数”派生	数字型	n..3
04010029	个贷连续缴存月数	GDLXCYS	住房公积金管委会规定的缴存人申请个人住房贷款时，应满足的连续足额缴存月数	应为正整数	M	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04010030	个人贷款收入比例上限	GDYG SRBSX	住房公积金管委会规定的借款申请人申请个人住房贷款时,应满足的个人住房贷款月供收入比例上限	以百分比表示,例: 60%, M 则此值为 60.00		—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2
04010031	项目贷款最长年限	XMDK ZCNX	住房公积金支持保障性住房建设项目贷款的最长贷款年限	应为正整数	0	—	—	由公共数据元“年限”派生	数字型	n..2
04010032	项目贷款最高贷款比例	XMDK ZGDKBL	住房公积金支持保障性住房建设项目贷款金额占项目总投资额的最高比例	以百分比表示,例: 60%, O 则此值为 60.00	0	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04010033	利率类型	LLLX	标识某项业务使用的利率对应于人民银行公布的利率类型		M	本标准表 A.4.2 利率类型代码表	—	直接使用公共数据元“利率类型”	字符型	an..2
04010034	执行利率	ZXL	中国人民银行规定的现行住房公积金存款、贷款利率	依据“利率类型”确定执行利率,以百分比表示,例:2.6%,则此值为2.6000000	M		—	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7
04010035	政策执行开始日期	ZCZX KSRQ	该项业务政策执行的开始日期	—	M		《日期和时间信息交换表示法 第 1 部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04010036	政策执行 结束日期	ZCZXJ SRQ	该项业务政策执行的结束日期	— —	0	—	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
04010037	装修提取 单价上限	ZXTQ DJSX	住房公积金管委会规定的装修提取每平方米可提取金额上限	应为正数	0	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04010038	装修提取 金额上限	ZXTQ JESX	住房公积金管委会规定的装修提取单次可提取的金额上限	应为正数	0	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2

续表 7.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04010039	物业费提取单价上限	WYFTQ DJX	政府指导价或者 住房公积 委会规定的物 业费提取每平 米可提取的金 额上限	应为正数	0	—	—	由公共数 据元“金额” 派生	数字型	n..18,2
04010040	物业费提取金额上限	WYFTQ JESX	住房公积 管委会规定的 物业费提取每 年度可提取的 金额上限	应为正数	0	—	—	由公共数 据元“金额” 派生	数字型	n..18,2

7.0.3 协议通用数据应符合表 7.0.3 的规定。

表 7.0.3 协议通用数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04020001	协议编号	XYBH	中心与单位、 个人签订的业 务协议编号	—	M	—	—	由公共数 据元“外部 编号”派生	字符型	an..100

续表 7.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04020002	协议类型	XYLX	中心与单位、个人签订的协议类型代码	—	M	本标准表 A.4.3 协议类型代码表	—	直接使用公共数据元“协议类型”	字符型	an..2
04020003	协议签订日期	XYQDRQ	—	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
04020004	协议起始日期	XYQSRQ	协议中约定的协议开始生效日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

续表 7.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04020005	协议终止日期	XYZZRQ	协议中约定的协议到期日期	—	O	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
04020006	协议状态	XYZT	协议的状态代码	—	M	本标准表A.4.4协议状态代码表	—	直接使用公共数据元“协议状态”	字符型	an..2
04020007	协议解除日期	XYJCRQ	协议实际解除的日期	协议状态为“终止”时采集	C	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD

7.0.4 归集业务数据应符合表 7.0.4 的规定。

表 7.0.4 归集业务数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030001	单位账号	DWZH	缴存单位住房公积金账户的唯一标识	编码规则： U+行政区划（4 位）+中心标识（1 位）+中心自定义顺序码（20 位）；中心标识：0—市、1—省直、2—国管省直、3～9 由城市中心自定义	M	—	—	由公共数据元“住房公积金”派生	字符型	an..26
04030002	单位开户日期	DWKHRQ	单位住房公积金账户开立的日期	不能早于单位设立日期	M	—	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030003	单位账户状态	DWZHZZ	单位账户的状态代码		M	本标准表 A.4.5 单位账户状态代码表	—	直接使用公共数据元“单位账户状态”	字符型	an..2
04030004	单位缴存比例	DWJCBL	用以计算单位缴存住房公积金月缴存额的比	单位缴存比例应在政策规定范围内,以百分比表示,例:12%,则此值为12.00	M	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2
04030005	个人缴存比例	GRJCBL	用以计算个人缴存住房公积金月缴存额的比	个人缴存比例应在政策规定范围内,以百分比表示,例:12%,则此值为12.00	M	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2
04030006	单位缴存人数	DWJCJS	单位账户中正常缴存的职工账户数	应为正整数或零	M	—	—	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030007	单位封存人数	DWFCRS	单位账户中封存的职工账户数	应为正整数或零	M	—	—	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18
04030008	单位账户余额	DWZHYE	单位未分配余额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2
04030009	缴至年月	JZNY	住房公积金已缴至的最后年月	发生汇缴时采集,大于等于首次汇缴年月	C	—	—	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM
04030010	单位销户日期	DWXHRQ	—	单位账户状态为“销户”时采集	C	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030011	单位销户原因	DWXHYY	单位账户注销的原因代码	单位账户状态为“销户”时采集	C	本标准表A.4.6缴存单位销户原因代码表	—	直接使用公共数据元“单位销户原因”	字符型	an..2
04030012	管理机构编号	GLJGBH	负有住房公积金单位账户、个人住房贷款账户管理职责的机构编号	—	M	—	—	由公共数据元“机构编号”派生	字符型	an..15
04030013	发生人数	FSRS	发生本笔“单位业务”涉及的人数	应为正整数或零	M	—	—	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18
04030014	汇补缴年月	HBJNY	记录本笔汇补缴业务对应的年月	发生汇补缴业务时采集，差额连续补缴时填写结束年月	C	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030015	起始年月	QSNY	业务起始年月	发生补缴、缓缴、降低缴存比例业务时采集	C	—	《日期和时间信息交换表示法 第1部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM
04030016	结束年月	JSNY	业务结束年月	发生补缴、缓缴、降低缴存比例业务时采集	C	—	《日期和时间信息交换表示法 第1部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030017	个人账号	GRZH	个人住房公积金账户的唯一标识	每个缴存人只能有一个个人账户，不同账户类型通过公积金账户类型进行区分，编号规则：P + 行政区划（4 位）+ 中心标识（1 位）+ 中心自定义顺序码（20 位）；中心标识：0—市、1—中直、2—国管省直、3～9 由城市中心自定义	M	—	—	由公共数据元“住房公积金账号”派生	字符型	an..26

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030018	公积金账户类型	GJJZHLX	用于标识公积金账户类型的代码	—	M	本标准表 A.4.41 公积金账户类型代码表	—	直接使用公共数据元“公积金账户类型”	字符型	an..2
04030019	个人开户日期	GRKHRQ	个人住房公积金账户开立的日期	住房公积金中心为个人首次开立个人住房公积金账户的日期	M	—	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
04030020	个人账户状态	GRZHZT	个人账户的状态代码	个人住房公积金账户当前所处状态	M	本标准表 A.4.7 个人账户状态代码表	—	直接使用公共数据元“个人账户状态”	字符型	an..2

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030021	个人缴存基数	GRJCS	用以计算住房公积金月缴存额的个人上年度月平均工资	应为正数, 个人缴存基数不能大于当地社平工资的三倍	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04030022	单位月缴存额	DWYJCE	住房公积金月缴存额中的单位缴存的金额	应为正数, 单位月缴存额等于个人缴存基数 $\times$ 单位缴存比例	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04030023	个人月缴存额	GRYJCE	住房公积金月缴存额中的个人缴存的金额	应为正数, 个人月缴存额等于个人缴存基数 $\times$ 个人缴存比例	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04030024	月缴存额	YJCE	个人住房公积金每月需缴金额	应为正数, 单位月缴存额与个人月缴存金额之和	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030025	上年结转余额	SNJZY	个人住房公积金账户余额中上年结转部分	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18.2
04030026	当年归集余额	DNGJYE	个人住房公积金账户余额中当年归集部分	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18.2
04030027	个人账户余额	GRZHYE	个人住房公积金账户中的余额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18.2
04030028	首次汇缴年月	SCHJNY	个人住房公积金账户第一次进行汇缴的年月	首次汇缴时采集	C	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030029	封存日期	FCRQ	个人住房公积金账户封存日期	发生个人封存业务时采集, 发生启封业务时清空	C	—	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
04030030	启封日期	QFRQ	个人住房公积金账户启封日期	发生个人启封日期时采集, 发生封存业务时清空	C	—	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
04030031	个人销户日期	GRXHRQ	—	个人账户状态为“合并销户”、“外部转出销户”、“提取销户”、“撤销”或“其他”时采集	C	—	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030032	个人销户原因	GRXHYY	个人住房公积金账户注销的原因代码	个人账户状态为“合并销户”、“外部转出销户”、“提取销户”、“撤销”或“其他”时采集	C	本标准表 A.4.8 个人提取原因代码表	—	由公共数据元“提取原因”派生	字符型	an..2
04030033	约定缴存日	YDJCR	协议中约定的每期缴存日	约定托收扣划日时采集	C	—	—	由公共数据元“日”派生	日期型	DD
04030034	约定缴存金额	YDJCJE	协议中约定的缴存金额	应为正数	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04030035	灵活就业缴存频率	LHUYJCPL	灵活就业缴纳的代存频率的代码，针对灵活就业人员提供多种缴存方式选择	灵活就业人员缴存时采集	C	本标准表 A.4.9 灵活就业缴存频率代码表	—	直接使用公共数据元“灵活就业缴存频率”	字符型	an..2

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030036	灵活就业补贴类型	LHJY BT LX	协议中约定的灵活就业补贴类型代码	约定有缴存补贴时采集	C	本标准表 A.4.42 灵活就业补贴类型 代码表	—	直接使用公共数据元“灵活就业补贴类型”	字符型	an..2
04030037	灵活就业补贴金额	LHJY BT JF	灵活就业缴存入人获得的灵活就业补贴金额	应为非负数,灵活就业人员发生缴存补贴时采集	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04030038	累计未缴期数	LJWJQS	灵活就业缴存入人累计未缴期数	应为非负数,灵活就业人员账户处于正常缴存状态时采集	O	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4
04030039	连续未缴期数	LXWJQS	灵活就业缴存入人连续未缴期数	灵活就业人员账户处于正常缴存状态时采集	O	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030040	个人存款 账户号码	GRCKZH HM	个人在住房 公积金管理中 心登记的个人 存款账户号码	与个人存款 账户名称连用	O	—	—	由公共数 据元“银行 账户号码” 派生	字符型	an..80
04030041	个人存款 账户名称	GRCKZH MC	个人在住房 公积金管理中 心登记的个人 存款账户名称	与个人存款 账户号码连用	O	—	—	由公共数 据元“银行 账户名称” 派生	字符型	an..255
04030042	个人存款 账户开户 银行名称	GRCKZH KH YHMC	个人在住房 公积金管理中 心登记的个人 存款账户开户 银行全称	与个人存款 账户开户银行 代码连用	O	—	—	由公共数 据元“银行 名称”派生	字符型	an..255
04030043	个人存款 账户开户 银行代码	GRCKZH KH YHDM	全国住房公 积金结算应用 系统中的六位 银行节点号	与个人存款 账户开户银行 名称连用	O	—	—	由公共数 据元“银行 代码”派生	字符型	an..6

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030044	个人存款 账户银行 联行号	GRCKZH YHLHH	用于跨行支 付结算业务	与个人存款 账户开户银行 代码连用	O	—	—	由公共数 据元“银行 联行号”派 生	字符型	an..12
04030045	冻结类型	DJLX	冻结类型的 代码	—	O	本 标 准 表 A.4.10 冻结 类型代码表	—	直接使用 公共数据元 “冻结类型”	字符型	an..2
04030046	冻结方式	DJFS	冻结方式的 代码	—	M	本 标 准 表 A.4.11 冻结 方式代码表	—	直接使用 公共数据元 “冻结方式”	字符型	an..2
04030047	冻结金额	DJJE	部分冻结时 冻结的金额	应为正数	M	—	—	由公共数 据元“金 额”派生	数字型	n..18,2
04030048	冻结起始 日期	DJQSRQ	业务的开始 生效日期	冻结类型为 “司法冻结” 时采集	C	—	《日期和 时间信息 交换表示法 第 1 部分： 基本原则》 GB/T 7408.1	由公共数 据元“日 期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030049	冻结终止日期	DJZZRQ	业务的到期终止日期	冻结类型为“司法冻结”时采集	C	—	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
04030050	转出中心编号	ZCZXBH	转移接续业务发生时转出中心编号	与转出中心名称连用	M	—	—	由公共数据元“中心编号”派生	字符型	an..15
04030051	转出中心名称	ZCZXMC	转移接续业务发生时转出中心名称	与转出中心编号连用	M	—	—	由公共数据元“中心名称”派生	字符型	an..255
04030052	转出个人账户	ZCGRZH	—	在转出中心的个人账户	M	—	—	由公共数据元“住房公积金账号”派生	字符型	an..26

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030053	转出单位名称	ZCDWMC	—	在转出中心的单位名称, 单位缴存时必选	C	—	—	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255
04030054	转入中心编号	ZRZXBH	—	与转入中心名称连用	M	—	—	由公共数据元“中心编号”派生	字符型	an..15
04030055	转入中心名称	ZRZXMC	转移接续业务发生时转入中心名称	与转入中心编号连用	M	—	—	由公共数据元“中心名称”派生	字符型	an..255
04030056	转入地联系电话	ZRDLDH	转移接续业务发生时转入地联系电话	—	M	—	—	由公共数据元“电话号码”派生	字符型	an..20
04030057	转移本金	ZYBJ	转移接续业务发生时转移本金	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030058	转移利息	ZY LX	转移接续业务发生时转移利息	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18.2
04030059	转移金额	ZY JE	转移接续业务发生时转移金额	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04030060	联系函编号	LX H B H	转移接续业务发生时联系函编号	规则为“机构代码(前6位)+YYMM-MDD+4位顺序号”	M	—	—	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100
04030061	联系函状态	LX H Z T	转移接续业务发生时联系函状态的代码	—	M	本标准表 A.4.12 联系函状态代码表	—	直接使用公共数据元“联系函状态”	字符型	an..2

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030062	联系函生成日期	LXHSCRQ	转移接续业务发生时联系函生成日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
04030063	归集和提取业务类型	GJHTQYWLX	住房公积金业务明细类型的代码	—	M	本标准表A.4.13归集和提取业务类型代码表	—	直接使用公共数据元“归集和提取业务类型”	字符型	an..2
04030064	业务发生日期	YWFSRQ	本笔业务受理的系统业务日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030065	业务流水号	YWLSH	住房公积金管理中心业务系统记录本笔业务的唯一序号	宜包含归集和提取业务类型代码,业务发生日期和顺序号	M	—	—	直接使用公共数据元“业务流水号”	字符型	an..20
04030066	记账日期	JZRQ	本笔业务财务记账的系统业务日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
04030067	当年归集发生额	DNGJFSE	本笔业务发生额中当年归集的金额	冲账标识为“非冲账”时为“非负数”,“冲账”时为“非正数”	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030068	上年结转发生额	SNJZFSE	本笔业务发生额中上年结转的金额	冲账标识为“非冲账”时为非负数，“冲账”时为非正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04030069	发生额	FSE	本笔业务的发生金额	冲账标识为“非冲账”时为正数，“冲账”时为负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04030070	发生利息额	FSLXE	本笔住房公积金业务的发生利息额	冲账标识为“非冲账”时为非负数，“冲账”时为非正数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04030071	经办机构编号	JBGBH	受理该笔业务的机构编号		M	—	—	由公共数据元“机构编号”派生	字符型	an..15
04030072	冲账标识	CZBS	本笔业务冲账标识, 冲账标识的代码	—	M	本标准表 A.4.14 冲账标识代码表	—	直接使用公共数据元“冲账标识”	字符型	an..2
04030073	原业务流水号	YYWLSH	住房公积金管理中心主机系统记录原业务的唯一序号	归集和提取业务类型为“解冻、提取退回”时采集	C	—	—	由公共数据元“业务流水号”派生	字符型	an..20

7.0.5 提取业务数据应符合表 7.0.5 的规定。

表 7.0.5 提取业务数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040001	个人账号	GRZH	个人住房公积金账户的唯一标识	—	M	—	—	由公共数据元“住房公积金号”派生	字符型	an..26
04040002	提取事项编号	TQSXBH	用于统一提取记录单号、提取登记号、提取申请编号等名称	—	M	—	—	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30
04040003	提取事项状态	TQSXZT	本提取事项编号是否完成全部可提取总额的进展状态，提取事项状态的代码	—	M	本标准表 A.4.15 提取事项状态代码表	—	直接使用公共数据元“提取事项状态”	字符型	an..2

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040004	提取原因	TQYY	发生提取业务时对应的提取原因代码	—	M	本标准表 A.4.8 个人提取原因代码表	—	直接使用公共数据元“提取原因”	字符型	an..2
04040005	提取周期	TQZQ	提取周期的代码，提取服务事项的频 率，按月、季、年等	—	O	本标准表 A.4.16 提取周期代码表	—	直接使用公共数据元“提取周期”	字符型	an..2
04040006	与承租 人关系	YCZRGX	提取人与承租人的关系是 本人或者配偶，与承租人 关系的代码	提取原因为 “租房提取” 时采集	C	本标准表 B.1.6 家庭关 系代码表	《家庭关 系代码》 GB/T 4761	直接使用公共数据元“家庭关系”	字符型	an..2
04040007	租房种类	ZFZL	租房种类的 代码	提取原因为 “租房提取” 时采集	C	本标准表 A.4.17 租房 种类代码表	—	直接使用公共数据元“租房种类”	字符型	an..2

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040008	租房发票号	ZFFPH	—	—	0	—	—	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100
04040009	租房发票金额	ZFFPJE	—	应为正数	0	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04040010	租赁合同编号	ZLHTBH	租房备案的合同号码	—	0	—	—	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100
04040011	租赁起始年月	ZLQSNY	租房合同起始年月	—	0	—	《日期和时间信息交换表示法 第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040012	租赁结束年月	ZLJSNY	租房合同结束年月	—	O	—	《日期和时间信息交换表示法》第1部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM
04040013	与权利人关系	YQLRCX	提取人与房屋权利人的关系是本人、配偶、父母、子女，与权利人关系的代码	提取原因为“购买住房”、“建造、翻建、大修住房”、“既有住宅加装电梯”时采集	C	本标准表B.1.6 家庭关系代码表	《家庭关系代码》GB/T 4761	由公共数据元“家庭关系”派生	字符型	an..2
04040014	购房发票号	GFFPH	—	—	O	—	—	由公共数据元“外部编号”派生	字符型	an..100

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040015	购房发票金额	GFFPJE	—	应为非负数	O	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04040016	与借款人关系	YJKRGX	提取人与借款人的关系是本人、配偶、父母、子女，与借款人关系的代码	提取原因因为“偿还购房贷款本息”时采集	C	本标准表B.1.6 家庭关系代码表	《家庭关系代码》GB/T 4761	由公共数据元“家庭关系”派生	字符型	an..2
04040017	商业贷款金额	SYDKJE	商业住房贷款合同约定的贷款金额	应为正数，提取原因因为“偿还购房贷款本息”，且贷款类型为“组合贷款”或“商业贷款”时采集	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040018	商业贷款 发放日期	SYDKFF RQ	商业住房贷款实际发放的日期	提取原因为“偿还购房贷款本息”，且贷款类型为“组合贷款”或“商业贷款”时采集	C	—	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
04040019	商业贷款 期数	SYDKQS	商贷借款合同约定的偿还贷款的实际期数	提取原因为“偿还购房贷款本息”，且贷款类型为“组合贷款”或“商业贷款”时采集	C	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4
04040020	商业贷款 余额	SYDKYE	借款人未偿还的商业住房贷款本金金额	应为非负数	O	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040021	累计还款金额	LJHKJE	该笔贷款的累计已偿还本息金额	应为非负数, 提取原因为“偿还购房贷款本息”时采集	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18..2
04040022	建造、翻建、大修种类	JZFJDXZL	建造、翻建、大修的代码	提取原因为“建造、翻建、大修住房”时采集	C	本标准表 A.4.18 建造、翻建、大修种类代码表	—	直接使用公共数据元“建造、翻建、大修种类”	字符型	an..2
04040023	实际费用	SJFY	“建造、翻建、大修”、“既有住宅加装电梯”、“大病医疗”提取的实际费用金额	应为正数, 提取原因为“建造、翻建、大修”、“既有住宅加装电梯”、“大病医疗”时采集	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18..2

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040024	可提取总额度	KTQZED	本提取事项编号总共可提取的总额度（非剩余可提取额度）	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04040025	约定提取比例	YDTQBL	约定提取涉及多个住房公积金账户时，每个住房公积金账户提取金额在本次总提取金额中的占比	以百分比表示，例：50%，则此值为50.00	O	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2
04040026	累计提取金额	LJTQJE	同一个提取事项编号的累计已提取金额	应为非负数，住房消费类提取时采集	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040027	本次提取金额	BCTQIE	本笔业务发生的提取金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04040028	继承人或受赠人姓名	JCRHSYZRXM	—	—	O	—	—	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120
04040029	继承人或受赠人证件类型	JCRHSYZRZJLX	继承人或受赠人身份证件类型的代码	与继承人或受赠人证件类型连用	O	本标准表 A.1.1 个人证件类型代码表	—	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2
04040030	继承人或受赠人证件号码	JCRHSYZRZJHM	继承人或受赠人身份证件号码	与继承人或受赠人证件类型连用	O	—	身份证号应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040031	继承人或受遗赠人手机号码	JCRHSY ZRSJHM	继承人或受遗赠人的移动电话号码	—	O	—	—	由公共数据元“手机号码”派生	字符型	an..11
04040032	是否代办	SFDB	记录本笔业务是本人办理还是委托他人办理	默认为否	M	本标准表 A.3.2 是状态代码表	—	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2
04040033	受托人姓名	STRXM	—	是否代办为“是”时采集	C	—	—	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120
04040034	受托人证件类型	STRZJLX	受托人身份证件类型代码	是否代办为“是”时采集，与受托人证件号码连用	C	本标准表 A.1.1 个人证件类型代码表	—	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040035	受托人证件号码	STRZJHM	个人身份证件号码	是否代办为“是”时采集,与受托人证件类型连用	C	—	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30
04040036	受托人手机号码	STRSJHM	受托人的移动电话号码	是否代办为“是”时采集	C	—	—	由公共数据元“手机号码”派生	字符型	an..11
04040037	归集和提取业务类型	GJHTQYWLX	住房公积金单位业务明细的类型代码	—	M	本标准表 A.4.13 归集和提取业务类型代码表	—	直接使用公共数据元“归集和提取业务类型”	字符型	an..2
04040038	业务发生日期	YWFSRQ	本笔业务受理的系统业务日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第 1 部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040039	业务流水号	YWLSH	住房公积金管理中心业务系统记录本笔业务的唯一序号		M	—	—	直接使用公共数据元“业务流水号”	字符型	an..20
04040040	记账日期	JZRQ	本笔业务财务记账的系统业务日期	—	M	—	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分:基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
04040041	当年归集发生额	DNGJFSE	本笔业务发生额中当年归集的金额	冲账标识为“非冲账”时为非负数,“冲账”时为非正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04040042	上年结转发生额	SNJZFSE	本笔业务发生额中上年结转的金额	冲账标识为“非冲账”时为非负数,“冲账”时为非正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040043	发生额	FSE	本笔业务的发生金额	冲账标识为“非冲账”时为正数，“冲账”时为负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04040044	发生利息额	FSLXE	本笔住房公积金业务的发 生利息额	冲账标识为“非冲账”时为 非负数，“冲账”时为 非正数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18.2
04040045	经办机构编号	JBGBH	受理该笔业务的机构编号	—	M	—	—	由公共数据元“机构编号”派生	字符型	an..15
04040046	冲账标识	CZBS	本笔业务冲账标识，冲账标识的代码	—	M	本标准表 A.4.14 冲账 标识代码表	—	直接使用公共数据元“冲账标识”	字符型	an..2

续表 7.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04040047	配偶姓名	POXM	提取人配偶姓名	房屋权利人 为提取人配偶 时采集	0	—	—	由公共数 据元“姓名” 派生	字符型	an..120
04040048	配偶证件 类型	POZJLX	提取人配偶 证件类型	个人身份证 件类型代码， 房屋权利人为 提取人配偶时 采集	0	表 A.1.1 个 人证件类型代 码表	—	由公共数 据元“证件 类型”派生	字符型	an..2
04040049	配偶证 件号码	POZJHM	提取人配偶 证件号码	与“配偶证 件类型”连 用，房屋权利 人为提取人配 偶时采集	0	—	身份证号 码应符合 《公民身份 号码》GB 11643	由公共数 据元“证件 号码”派生	字符型	an..30
04040050	物业费 发票金额	WYFFPJJE	—	应为正数	0	—	—	由公共数 据元“金额” 派生	数字型	n..18, 2

7.0.6 个人住房贷款业务数据应符合表 7.0.6 的规定。

表 7.0.6 个人住房贷款业务数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050001	借款人姓名	JKRXM	—	a) 中文姓名：只能出现中文字符和少数民族姓名中的圆点“.”； b) 英文姓名：英文字符和英文字符间可以有空格	M	—	—	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120
04050002	借款人证件类型	JKRZJLX	借款人身份证件的类型代码	与借款人证件类型连用	M	本标准表 A.1.1 个人证件类型代码表	—	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2
04050003	借款人证件号码	JKRZJHM	借款人身份证件号码	与借款人证件类型连用	M	—	身份证号码应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050004	借款人公积金账号	JKRGJJZH	借款人申请该笔贷款时,个人住房公积金账户的唯一标识	借款人为住房公积金缴存人时采集	C	—	—	由公共数据元“住房公积金号”派生	字符型	an..26
04050005	借款人缴存中心编号	JKRJ CZXBH	“住房公积金管理中心名称”对应的全国唯一编号	借款人为住房公积金缴存人时采集	C	—	—	由公共数据元“中心编号”派生	字符型	an..15
04050006	是否参与贷款额度计算	SFCYDKEDIS	借款人是否参与贷款额度计算的代码	—	M	本标准表 A.3.2 是否状态代码表	—	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2
04050007	参贷关系	CDGX	区分借款人或共同借款人,参贷关系的代码	—	M	本标准表 A.4.19 参贷关系代码表	—	直接使用公共数据元“参贷关系”	字符型	an..2

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050008	家庭子女数	JTZNS	—	应为非负数	O	—	—	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18
04050009	家庭关系	JTGX	共同借款人 与借款人的家庭关系代码	采集二位数字代码	M	本标准表 B.1.6 家庭关系代码表	《家庭关系代码》GB/T 4761	直接使用公共数据元“家庭关系”	字符型	an..2
04050010	贷款类型	DKLX	住房公积金 管理中心确定的 贷款类型代码	—	M	本标准表 A.4.20 贷款类型代码表	—	直接使用公共数据元“贷款类型”	字符型	an..2
04050011	借款人状态	JKRZT	借款人的状态代码	—	M	本标准表 A.4.38 借款人状态代码表	—	直接使用公共数据元“借款人状态”	字符型	an..2
04050012	借款人解除原因	JKRJCY	借款人的解除原因代码	借款人状态为“解除”时采集	C	本标准表 A.4.39 借款人解除原因代码表	—	直接使用公共数据元“借款人解除原因”	字符型	an..2

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050013	借款人解除日期	JKRJCRQ	—	借款人状态为“解除”时采集	C	—	—	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
04050014	贷款地类型	DKDLX	区分本地贷款还是异地贷款, 贷款地类型的代码	—	M	本标准表 A.4.21 贷款地类型代码表	—	直接使用公共数据元“贷款地类型”	字符型	an..2
04050015	是否首套住房贷款	SFSTZFDK	是否享受首套贷款利率的代码	—	M	本标准表 A.3.2 是否状态代码表	—	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2
04050016	是否首笔住房贷款	SFSBZFDK	是否公积金首笔住房贷款的代码	—	M	本标准表 A.3.2 是否状态代码表	—	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2
04050017	公积金贷款次数	GJDKCS	全国住房公积金贷款次数	应为正整数	M	—	—	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050018	商业贷款金额	SYDKJE	商贷借款合同约定的贷款金额	应为非负数, 贷款类型为“组合贷款”时采集	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04050019	商业贷款银行代码	SYDKYHDM	发放商业贷款的银行代码, 全国住房公积金结算应用系统中的六位银行节点号	贷款类型为“组合贷款”“商转公贷款”时采集	C	—	—	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6
04050020	商业贷款余额	SYDKYE	借款人未偿还的商业住房贷款本金金额	应为非负数, 贷款类型为“商转公贷款”时采集	C	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18.2
04050021	带押过户标志	DYGHBEZ	房屋申请贷款时是否是带押过户标志的代码	—	O	本标准表 A.3.2 是状态代码表	—	由公共数据元“是否状态”派生	字符型	an..2

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050022	受委托银行名称	SWTYH MC	受委托承办个人住房贷款的银行名称	与受委托银行代码连用	M	—	—	由公共数据元“银行名称”派生	字符型	an..255
04050023	受委托银行代码	SWTYH DM	全国住房公积金结算应用系统中的六位银行节点号	与受委托银行名称连用	M	—	—	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6
04050024	借款合同编号	JKHTBH	借款人与受委托银行、住房公积金管理中心签订的借款合同编号	—	M	—	—	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30
04050025	借款合同签订日期	JKHTQ DRQ	借款人与受委托银行、住房公积金管理中心签订的借款合同日期	—	M	—	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分:基本原则》(GB/T 7408.1)	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050026	合同贷款金额	HTDKJE	借款合同约定的贷款金额	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04050027	借款合同利率	JKHTLL	借款合同中约定的利率	年利率,以百分比表示,如利率为2.6%,则此值为2 6000000	M	—	—	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7
04050028	贷款还款方式	DKHKFS	借款合同中约定的偿还贷款的方式代码	—	M	本标准表A.4.22贷款还款方式代码表	—	直接使用公共数据元“贷款还款方式”	字符型	an..2
04050029	约定还款日	YDHKR	借款合同中约定的每期还款日	—	M	—	《日期和时间 信息交换 表示法 第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日”派生	日期型	DD

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050030	还款账号	HKZH	借款人用于偿还贷款而指定的账号	与还款账号名称连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80
04050031	还款账户名称	HKZHMC	—	与还款账号连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255
04050032	账户开户银行名称	ZHKHYHMC	借款人用于偿还贷款的账户开户银行全称	与账户开户银行代码连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255
04050033	账户开户银行代码	ZHKHYHDM	全国住房公积金结算应用系统中的六位银行节点号	账户开户银行名称连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户代码”派生	字符型	an..6
04050034	还款账户银行联行号	HKZHYHLHH	用于跨行支付结算业务	与账户开户银行代码连用	O	—	—	由公共数据元“银行账户联行号”派生	字符型	an..12

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050035	约定放款日期	YDFKRQ	借款合同中约定的贷款发放的日期	不能早于借款合同签订日期	O	—	《日期和时间 信息交换 表示法 第1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
04050036	约定到期日期	YDDQRQ	借款合同中约定的结清贷款的日期	—	O	—	《日期和时间 信息交换 表示法 第1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
04050037	贷款用途	DKYT	贷款用途代码	—	M	本标准表 A.4.23 贷款用途代码表	—	直接使用公共数据元“贷款用途”	字符型	an..2

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050038	贷款担保类型	DKDBLX	担保类型代码	—	M	本标准表 A.4.24 贷款担保类型代码表	—	直接使用公共数据元“贷款担保类型”	字符型	an..2
04050039	担保合同编号	DBHTBH	借款人在办理住房公积金个人住房贷款时签订的担保合同的编号	单独签订担保合同时必选	O	—	—	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30
04050040	担保方类型	DBFLX	区分开发商、担保公司或自然人保证,担保方类型的代码	—	O	本标准表 A.4.40 担保方类型代码表	—	直接使用公共数据元“担保方类型”	字符型	an..2
04050041	担保方名称	DBFMC	—	担保方类型不为空时采集	C	—	—	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050042	担保方证件类型	DBFZJLX	自然人证件类型或法人的证件类型,担保方证件类型代码	担保方类型为“自然人”时采集,与担保方证件号码连用	C	本标准表 A.1.1 个人证件类型代码表	—	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2
04050043	担保方证件号码	DBFZJHM	个人或者单位证件号码	担保方类型为“个人”时与担保方证件类型连用,非“自然人”时为统一社会信用代码	M	—	身份证号应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”或“统一社会信用代码”派生	字符型	an..30
04050044	质押物编号	ZYWBH	住房公积金管理中心为质押物登记的唯一号码	贷款担保类型包含“质押”时采集	C	—	—	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050045	质押物名称	ZYWMC	描述借款人为了获得贷款而将其用作担保的资产或财产的名称	贷款担保类型包含“质押”时采集	C	—	—	由公共数据元“物名称”派生	字符型	an..255
04050046	质押物价值	ZYWJZ	—	应为非负数,贷款担保类型包含“质押”时采集	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04050047	担保合同开始日期	DBHT KSRQ	担保合同开始的日期	不能晚于借款合同签订日期	M	—	《日期和时间 信息交换 表示法 第1 部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050048	担保合同 结束日期	DBHTJ SRQ	担保合同结 束的日期	不能早于担 保合同开始日 期	M	—	《日期和时 间 信息交换 表示法 第 1 部分：基本 原则》GB/T 7408.1	由公共数 据元“日 期”派生	日期型	YYYY MMDD
04050049	个人贷款 账号	GRDKZH	个人住房贷 款账户的唯一 标识	—	M	—	—	由公共数 据元“贷款 账号”派生	字符型	an..30
04050050	贷款发 放日期	DKFFRQ	个人住房贷 款实际发放的 日期	不能早于借 款合同签订日 期	M	—	《日期和时 间 信息交换 表示法 第 1 部分：基本 原则》GB/T 7408.1	由公共数 据元“日 期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050051	贷款到期日期	DKDQRQ	个人住房贷款计划到期的日期	依据贷款发放日期与贷款期数计算所得, 应大于贷款发放日期	M	—	《日期和时间 信息交换 表示法 第1 部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
04050052	贷款发放额	DKFFE	个人住房贷款实际发放金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04050053	贷款利率	DKLL	借款合同中约定的利率	依据“利率类型”确定的执行年利率, 以百分比表示, 例: 2.6%, 则此值为 2.6000000	M	—	—	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050054	贷款期数	DKQS	本笔个人住房贷款的实际期数	应为正整数	M	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4
04050055	贷款状态	DKZT	个人住房公积金贷款的状态代码	—	M	本标准表 A.4.25 贷款状态代码表	—	直接使用公共数据元“贷款状态”	字符型	an..2
04050056	贷款余额	DKYE	借款人未偿还的个人住房贷款本金金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18.2
04050057	贷款剩余期数	DKSYQS	本笔个人住房贷款的剩余实际未还期数	应为正整数	M	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4
04050058	贷款风险分类	DKFXFL	本笔个人住房贷款风险情况的贷款风险分类代码	—	M	本标准表 A.4.26 贷款风险分类代码表	—	直接使用公共数据元“贷款风险分类”	字符型	an..2

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050059	风险分类 认定日期	FXFLRD RQ	本笔个人住房 贷款风险分 类的认定日期	—	M	—	《日期和时间 信息交换 表示法 第1 部分：基本 原则》GB/T 7408.1	由公共数 据元“日 期”派生	日期型	YYYY MMDD
04050060	当期计划 还款日期	DQJHH KRQ	本笔个人住 房贷款的计 划还款日期	—	M	—	《日期和时间 信息交换 表示法 第1 部分：基本 原则》GB/T 7408.1	由公共数 据元“日 期”派生	日期型	YYYY MMDD
04050061	当期计划 还款金额	DQJHH KJE	本笔个人住 房贷款的计 划还款本息金 额	应为正数	M	—	—	由公共数 据元“金 额”派生	数字型	n. 18.2

续表 7.0.6

标识符	数据项 名称	数据项 代码	数据项内容	业务规则	约束 要求	引用代码	标准依据	关系	数据 类型	数据 格式
04050062	当期计划 归还本金	DQJHG HBJ	本笔个人住 房贷款的计划 归还本金金额	应为非负数	M	—	—	由公共数 据元“金 额”派生	数字型	n..18,2
04050063	当期计划 归还利息	DQJHG HLX	本笔个人住 房贷款的计划 归还利息金额	应为非负数	M	—	—	由公共数 据元“利 息”派生	数字型	n..18,2
04050064	当前应 还金额	DQYHJE	当前个人住 房贷款应还本 息和罚息总金 额	应为非负数	M	—	—	由公共数 据元“金 额”派生	数字型	n..18,2
04050065	当前应 还本金	DQYHBJ	当前个人住 房贷款应还本 金金额	应为非负数	M	—	—	由公共数 据元“金 额”派生	数字型	n..18,2
04050066	当前应 还利息	DQYHLX	当前个人住 房贷款应还利 息金额	应为非负数	M	—	—	由公共数 据元“利 息”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050067	当前应还罚息	DQYHFX	当前个人住房贷款应还罚息金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2
04050068	回收本金总额	HSBJZE	本笔个人住房贷款自发放日起,回收本金金额的总和	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04050069	回收利息总额	HSLXZE	本笔个人住房贷款自发放日起,回收贷款利息金额的总和	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2
04050070	回收罚息总额	HSFXZE	本笔个人住房贷款自发放日起,回收罚息金额的总和	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050071	提前归还本金总额	TQGHBJZE	本笔住房公积金贷款自发放日起,借款人提前偿还贷款本金金额的总和	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04050072	逾期本金总额	YQBJZE	本笔住房公积金贷款自发放日起,逾期本金金额的总和	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04050073	逾期利息总额	YQLXZE	本笔住房公积金贷款自发放日起,逾期利息金额的总和	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2
04050074	罚息总额	FXZE	本笔住房公积金贷款自发放日起,罚息金额的总和	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050075	累计逾期期数	LJYQQS	本笔住房公积金贷款自发放日起,借款人累计未按时偿还贷款的期数	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4
04050076	资产转让标志	ZCZRBZ	该笔贷款是否发生了资产转让标志的代码	初始状态是未转让,公转商和资产证券化时是转让	M	本标准表A.4.27资产转让标志代码表	—	直接使用公共数据元“资产转让标志”	字符型	an..2
04050077	贷款结清日期	DKJQRQ	本笔个人住房贷款结清的日期	贷款状态为“结清”时采集	C	—	《日期和时间 信息交换 表示法 第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050078	本次还款金额	BCHKJE	—	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04050079	还款资金来源	HKZJLY	偿还个人住房贷款的资金来源的代码	—	M	本标准表 A.4.28 还款资金来源代码表	—	直接使用公共数据元“还款资金来源”	字符型	an..2
04050080	提前归还本金	TQGHBJ	—	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04050081	提前归还利息	TQGHILX	—	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18.2
04050082	贷款业务明细类型	DKYWMLX	本笔贷款业务的明细类型代码	—	M	本标准表 A.4.29 贷款业务明细类型代码表	—	直接使用公共数据元“贷款业务明细类型”	字符型	an..2

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050083	扣款顺序	KKSX	冲抵贷款的住房公积金提取顺序	应为正整数	O	—	—	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18
04050084	业务发生日期	YWFSRQ	本笔业务受理的系统业务日期	—	M	—	《日期和时间 信息交换 表示法 第1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
04050085	业务流水号	YWLSH	住房公积金管理中心业务系统记录本笔业务的唯一序号	—	M	—	—	直接使用公共数据元“业务流水号”	字符型	an..20
04050086	发生额	FSE	本笔业务的发生金额	冲账标识为“非冲账”时为正数，“冲账”时为负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050087	本金金额	BJJE	本笔业务发生额中本金金额	冲账标识为“非冲账”时为非负数，“冲账”时为非正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04050088	利息金额	LXJE	本笔业务发生额中利息金额	冲账标识为“非冲账”时为非负数，“冲账”时为非正数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2
04050089	罚息金额	FXJE	本笔业务发生额中罚息金额	冲账标识为“非冲账”时为非负数，“冲账”时为非正数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2
04050090	当期期次	DQQC	借款人偿还贷款对应的期次	应为正整数	M	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050091	正常转逾期本金金额	ZCZYQB JJE	将正常贷款转逾期贷款的本金金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04050092	逾期转正常本金金额	YQZZCB JJE	将逾期贷款转正常贷款的本金金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04050093	经办机构编号	JB GBH	受理该笔业务的机构编号	—	M	—	—	由公共数据元“机构编号”派生	字符型	an..15
04050094	逾期期次	YQQC	借款人未按合同约定按时归还贷款所对应的期次	应为正整数	M	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4
04050095	逾期本金	YQBJ	借款人未按合同约定归还的当期本金金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050096	逾期利息	YQLX	借款人未按合同约定归还的当期利息金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2
04050097	逾期罚息	YQFX	借款人应还的当期罚息金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2
04050098	本期逾期日期	BQYQRQ	该逾期期次的逾期日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
04050099	实收逾期本金金额	SSYQB JJE	该逾期期次已回收的逾期本金金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04050100	实收逾期利息金额	SSYQL XJE	该逾期期次已回收的逾期利息金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04050101	实收逾期罚息金额	SSYQF XJE	该逾期期次 已回收的逾期 罚息金额	应为非负数	M	—	—	由公共数 据元“利 息”派生	数字型	n..18,2
04050102	本期逾期 结清标识	BQYQJ QBS	该逾期期次 是否还清的标 识代码	—	M	本 标 准 表 A.3.2 是否状 态代码表	—	由公共数 据元“是否 状态”派生	字符型	an..2
04050103	本期逾期 结清日期	BQYQJ QRQ	—	本期逾期结 清 标 识 为 “是”时采集	C	—	《日期和 时间 信息交 换表示法 第 1 部分: 基 本原则》GB/ T 7408.1	由公共数 据元“日 期”派生	日期型	YYYY MMDD
04050104	本期逾 期天数	BQYQTS	该逾期期次 的逾期天数	应为正整数	M	—	—	由公共数 据元“数 量”派生	数字型	n..18

7.0.7 项目贷款业务数据应符合表 7.0.7 的规定。

表 7.0.7 项目贷款业务数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060001	项目编号	XMBH	住房城乡建设部等三部委批复文件中明确的建设项目编码	—	M	—	—	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30
04060002	项目类型	XMLX	登记的建设 项目类型划分，如经济适用房项目、公租房项目、租赁住房项目等	—	M	本标准表 A.4.30 建设项目类型代码表	—	直接使用公共数据元“项目类型”	字符型	an..2
04060003	借款合同编号	JKHTBH	—	—	M	—	—	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30
04060004	贷款金额	DKJE	—	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060005	贷款期限	DKQX	—	应为正整数	M	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4
04060006	贷款利率	DKLL	—	年利率，以百分比表示，例：3.135%，则此值为3.1350000	M	—	—	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7
04060007	逾期罚息利率	YQFXLL	—	年利率，以百分比表示，例：3.762%，则此值为3.7620000	M	—	—	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7
04060008	挪用罚息利率	NYFXLL	—	年利率，以百分比表示，例：3.762%，则此值为3.7620000	M	—	—	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060009	结息频率	JXPL	—	—	M	本标准表 A.4.31 结息 频率代码表	—	直接使用 公共数据元 “结息频率”	字符型	an..2
04060010	贷款发放 方式	DKFFFS	项目贷款资 金从贷款机构 或银行转移到 借款人手中的 类型划分	—	M	本标准表 A.4.32 项目 贷款发放方式 代码表	—	直接使用 公共数据元 “贷款发放 方式”	字符型	an..2
04060011	贷款还 本方式	DKHBFS	借款人在贷 款期限内,按 照约定的时 间,向贷款机 构或银行偿还 贷款本金的类 型划分	—	M	本标准表 A.4.33 项目 贷款还本方式 代码表	—	直接使用 公共数据元 “贷款还本 方式”	字符型	an..2
04060012	委托人	WTR	住房公积金 管理中心的名 称全称	—	M	—	—	由公共数 据元“中心 名称”派生	字符型	an..255

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060013	委托人统一社会信用代码	WTRTYS HXYDM	用于识别住房公积金管理中心身份的代码，即统一社会信用代码	—	M	—	《法人和其他组织统一社会信用代码编制规则》GB 32100	由公共数据元“统一社会信用代码”派生	字符型	an..18
04060014	委托人签约代表	WTRQY DB	住房公积金管理中心的法定代表人或授权委托人的姓名	—	M	—	—	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120
04060015	委托人签约代表证件类型	WTRQYD EZJLX	委托人签约代表的身份证件类型的代码	与委托人签约代表证件类型码连用	M	本标准表 A.1.1 个人证件类型代码表	—	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060016	委托人签约代表证件号码	WTRQYD BZJHM	委托人签约代表的身份证件号码	与委托人签约代表证件类型连用	M	—	身份证号应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30
04060017	委托人签约时间	WTRQYSJ	住房公积金管理中心法定代表人或授权委托人签署借款合同的具体日期	—	M	—	《日期和时间》信息交换表示法 第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
04060018	贷款人	DKR	在借贷活动中，向贷款人提供贷款的机构的名称	—	M	—	—	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060019	贷款人统一社会信用代码	DKRTYS HXYDM	由国家授权的机构颁发的、用于标识贷款人身份的法定代码		M	—	《法人和其他组织统一社会信用代码规则》GB 32100	由公共数据元“统一社会信用代码”派生	字符型	an..18
04060020	贷款人签约代表	DKRQY DB	受委托银行的法定代表人或授权委托人的姓名	—	M	—	—	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120
04060021	贷款人签约证件类型	DKRQYD BZJLX	贷款人签约代表的身份证件类型的代码	与贷款人签约代表证件类型码连用	M	本标准表 A.1.1 个人证件类型代码表	—	由公共数据元“证件类型”派生	字符型	an..2
04060022	贷款人签约代表证件号码	DKRQYD BZJHM	贷款人签约代表的身份证件号码	与贷款人签约代表证件类型连用	M	—	身份证号应符合《公民身份号码》GB 11643	由公共数据元“证件号码”派生	字符型	an..30

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060023	贷款人 签约时间	DKRQYSJ	受委托银行的法定代表人或授权委托人签署借款合同的具体日期	不能晚于借款合同起始日期	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
04060024	借款人	JKR	借款单位的名称全称	—	M	—	—	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255
04060025	借款人 编号	JKRBH	为识别和区分不同的借款人,由住房公积金管理中心为其分配的唯一编码	—	M	—	—	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30
04060026	借款人 统一社会信用代码	JKRTYSH XYDM	由国家授权的机构颁发的、用于标识借款人身份的法定代码	—	M	—	《法人和其他组织统一社会信用代码规则》GB 32100	由公共数据元“统一社会信用代码”派生	字符型	an..18

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060027	借款人 签约代表	JKRQYDB	借款单位的 法定代表人或 授权委托人的 姓名		M	—	—	由公共数 据元“姓 名”派生	字符型	an..120
04060028	借款人 签约代表 证件类型	JKRQYD BZJLX	借款人签约 代表的身份证 件类型的代码	与借款人签 约代表证件号 码连用	M	本标准表 A.1.1个人证 件类型代码表	—	由公共数 据元“证件 类型”派生	字符型	an..2
04060029	借款人 签约代表 证件号码	JKRQYD BZJHM	借款人签约 代表的身份证 件的号码	与借款人签 约代表证件类 型连用	O	—	身份证号 码应符合 《公民身份 号码》GB 11643	由公共数 据元“证件 号码”派生	字符型	an..30
04060030	借款人 签约时间	JKRQYSJ	借款人签署 借款合同 的具体日期	不能晚于借 款合同起始日 期	M	—	《日期和 时间信息交 换表示法第 1部分：基 本原则》GB/ T 7408.1	由公共数 据元“日 期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060031	借款合同起始日期	JKHTQSRQ	借款合同开始生效的日期，即贷款人和借款人之间约定的贷款发放和还款条约开始生效的日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
04060032	借款合同到期日期	JKHTDQRQ	贷款人和借款人约定的，借款人应当归还全部借款本金和利息的最后日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
04060033	抵押合同编号	DYHTBH	贷款人和抵押权人签订的抵押合同的编号	—	M	—	—	由公共数据元“合同号”派生	字符型	an..30

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060034	权利人名称	QLRMC	在抵押合同中, 拥有抵押物所有权或抵押权的个人、企事业单位或其他组织的名称	—	M	—	—	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255
04060035	权利人统一社会信用代码	QLRTYS HXYDM	由国家授权的机构颁发的、用于标识权利人身体的法定代码	—	M	—	《法人和其他组织统一社会信用代码编码规则》GB 32100	由公共数据元“统一社会信用代码”派生	字符型	an..18
04060036	抵押物类型	DYWXLX	借款人用作贷款担保的资产或财产的种类, 抵押物类型代码	与抵押物名称连用	M	本标准表 A.4.34 项目贷款抵押物类型代码表	—	直接使用公共数据元“抵押物类型”	字符型	an..2

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060037	抵押物名称	DYWMC	借款人为了获得贷款而将其用作担保的资产或财产的名称	与抵押物类型代码连用	M	—	—	由公共数据元“物名称”派生	字符型	an..255
04060038	抵押物评估机构名称	DYWPGJGMC	专业从事抵押物价值评估的机构的名称	—	M	—	—	由公共数据元“单位名称”派生	字符型	an..255
04060039	抵押物评估机构统一社会信用代码	DYWPGJGTYSHXYDM	国家授权的机构颁发的用于标识抵押物评估机构身份的法定代码	抵押物评估机构名称不为空时采集	M	—	—	由公共数据元“统一社会信用代码”派生	字符型	an..18
04060040	抵押物评估日期	DYWPGRQ	对抵押物进行价值评估的具体日期	抵押物评估机构名称不为空时采集	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060041	已抵押价值	YDYJZ	抵押物已经为其他债权设定的抵押的金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04060042	抵押率	DYL	贷款金额与抵押物评估价值（扣除已抵押价值）之比	一般抵押时必选，以百分比表示，例：80%，则此值为80.00	M	—	—	由公共数据元“比例”派生	数字型	n..5,2
04060043	抵押合同签订日期	DYHTQ DRQ	借款人（债务人）与抵押权人（债权人或金融机构）之间签订抵押合同的具体日期	不能晚于借款合同起始日期	O	—	《日期和时间信息交换表示法 第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060044	起息日期	QXRQ	银行或金融机构对客户存款或贷款开始进行利息计算的日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
04060045	项目贷款账号	XMDKZH	项目贷款的唯一标识	—	M	—	—	由公共数据元“贷款账号”派生	字符型	an..30
04060046	业务流水号	YWLSH	住房公积金管理中心业务系统记录本笔业务的唯一序号	—	M	—	—	直接使用公共数据元“业务流水号”	字符型	an..20
04060047	项目贷款业务明细类型	XMDKY WMXLX	项目贷款所对应的业务明细类型代码	—	M	本标准表A.4.35项目贷款业务明细类型代码表	—	直接使用公共数据元“项目贷款业务明细类型”	字符型	an..2

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060048	发生额	FSE	账户中所记录的借方或贷方在一定期间内所登记增加或减少的金额合计	冲账标识为“非冲账”时应为正数，“冲账”时应为负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04060049	本金金额	BJJE	项目贷款本笔业务发生额中的本金金额	冲账标识为“非冲账”时为负数，“冲账”时为非正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04060050	利息金额	LXJE	项目贷款本笔业务发生额中的利息金额	冲账标识为“非冲账”时为负数，“冲账”时为非正数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18.2

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060051	逾期罚息金额	YQFXJE	项目贷款本笔业务发生额中的逾期罚息金额	冲账标识为“非冲账”时为“非负数”，“冲账”时为非正数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2
04060052	挪用罚息金额	NYFXJE	项目贷款本笔业务发生额中的挪用罚息金额	冲账标识为“非冲账”时为“非负数”，“冲账”时为非正数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2
04060053	记账日期	JZRQ	本笔明细业务的记账日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060054	逾期本金	YQBJ	借款人未按合同约定归还的当期本金金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
04060055	逾期利息	YQLX	借款人未按合同约定归还的利息金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2
04060056	逾期罚息	YQFX	借款人应还的罚息金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2
04060057	逾期起始日期	YQQSRQ	借款人未按照合同约定的还款日期偿还贷款,开始产生逾期罚息和可能影响借款人信用记录日期	—	O	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分:基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060058	逾期天数	YQTS	借款人未按借款合同约定的还款日期偿还贷款,自逾期起始日期起算至实际还款日(或统计日)的天数	应为正整数	O	—	—	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18
04060059	实收逾期本金	SSYQB	在本项目贷款中,当前时点贷款人实际已经收到的逾期本金之和	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04060060	实收逾期利息	SSYQLX	在本项目贷款中,当前时点贷款人实际已经收到的逾期利息之和	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18.2

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060061	实收逾期罚息	SSYQFX	在本项目贷款中,当前时点贷款人实际已经收到的逾期罚息之和	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2
04060062	资金监管账户号码	ZJGZHHM	开立项目贷款的资金监管账户的银行账号	与资金监管账户名称连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80
04060063	资金监管账户名称	ZJGZHCM	用于标识和区分不同资金监管账户的特定称谓或标识	与资金监管账户号码连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255
04060064	银行代码	YHDM	住建部结算应用平台银行节点号	与账户开户机构名称连用	M	—	—	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060065	账户开户机构名称	ZHKHJ GMC	开立项目贷款的资金监管账户的银行机构名称全称，明确到具体支行网点	与银行代码连用	M	—	—	由公共数据元“银行名称”派生	字符型	an..255
04060066	开户日期	KHRQ	资金监管账户在银行中正式开立的日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法 第1部分：基本规则》(ISO/IEC T 7408-1)	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
04060067	资金监管账户期初余额	ZJJGZH QCYE	—	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060068	期初余额方向	QCYEFX	期初余额借贷方向代码	应为“02”、“03”、“04”之一,当期初余额为0时应为“04”	M	本标准表A.7.3科目余额方向代码表	—	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2
04060069	借方发生额	JFFSE	—	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04060070	贷方发生额	DFESE	—	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
04060071	资金监管账户期末余额	ZJGZHQMYE	—	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18.2

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060072	期末余额方向	QMYEFX	期末余额借贷方向代码	应为“02”、“03”、“04”之一，当期末余额为0时应为“04”	M	本标准表A.7.3科目余额方向代码表	—	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2
04060073	支付用途	ZPYT	项目贷款支付资金的具体用途代码	—	M	本标准表A.4.36项目贷款资金支付用途代码表	—	直接使用公共数据元“支付用途”	字符型	an..2
04060074	资金流入来源	ZJLRLY	项目贷款资金监管账户的资金流入来源代码	—	M	本标准表A.4.37资金流入来源代码表	—	直接使用公共数据元“资金流入来源”	字符型	an..2
04060075	交易对手账户名称	JYDSZHMCMC	与项目贷款资金监管账户发生资金业务往来的对方账户名称	与交易对手账户号码连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255

续表 7.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
04060076	交易对手 账户号码	JYDSZH HM	与项目贷款 资金监管账户 发生资金业务 往来的对方账 号	与交易对手 账户名称连用	M	—	—	由公共数 据元“银行 账户号码” 派生	字符型	an..80
04060077	交易对手 账户银行 代码	JYDSZH YHDM	住建部结算 应用平台银行 节点号	—	M	—	—	由公共数 据元“银行 代码”派生	字符型	an..6
04060078	交易摘要	JYZY	—	—	O	—	—	由公共数 据元“摘 要”派生	字符型	an..255
04060079	记账时间	JZSJ	描述本笔明 细业务进行账 目记录的具体 时间点	—	M	—	《日期和时 间 信息交换 表示法 第1 部分：基本 原则》GB/T 7408.1	由公共数 据元“日期 时间”派生	日期时 间型	YYYY MMDD Thmmss

8 住房公积金管理机构信息

- 8.0.1** 住房公积金管理机构信息应包括住房公积金管理机构数据、住房公积金管理人员数据 2 个二级分类。
- 8.0.2** 住房公积金管理机构数据应符合表 8.0.2 的规定。

表 8.0.2 住房公积金管理机构数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
05010001	中心编号	ZXBH	住房城乡建设部为各住房公积金管理中心分配的唯一编号		M	—	—	直接使用公共数据元“中心编号”	字符型	an..15
05010002	机构编号	JGBH	中心内设机构、分支机构，或受委托办理住房公积金业务的外部机构唯一编号	与机构名称连用	M	—	—	直接使用公共数据元“机构编号”	字符型	an..15

续表 8.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
05010003	机构名称	JGMC	中心内设机构、分支机构，或受委托办理住房公积金业务的外部机构完整名称	与机构编号连用	M	—	—	直接使用公共数据元“机构名称”	字符型	an..255
05010004	机构简称	JGJC	中心内设机构、分支机构，或受委托办理住房公积金业务的外部机构简写名称		O	—	—	直接使用公共数据元“机构简称”	字符型	an..100
05010005	行政区划	XZQH	机构所在的行政区划编码	—	M	—	《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260	直接使用公共数据元“行政区划”	字符型	an..6

续表 8.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
05010006	机构地址	JGDZ	机构的详细地址		M	—	—	由公共数据元“详细地址”派生	字符型	an..255
05010007	传真号码	CZHM	—	—	O	—	—	由公共数据元“电话号码”派生	字符型	an..20
05010008	机构联系电话	JGLXDH	机构对外公开的联系电话、手机座机均可	可为多个电话号码，号码间用“,”分隔	M	—	—	由公共数据元“摘要”派生	字符型	an..255
05010009	机构性质	JGXZ	机构性质的代码，包括中心内设机构、分支机构，及受委托银行等	—	M	本标准表 A.5.1 机构性质代码表	—	直接使用公共数据元“机构性质”	字符型	an..2

续表 8.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
05010010	开业日期	KYRQ	机构开始履行其职能的日期	—	O	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
05010011	结业日期	JYRQ	机构结束履行其职能的日期	—	O	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
05010012	营业时间	YYSJ	机构营业时间的完整描述,如:夏季营业时间:上午 9:00 至 12:00	—	O	—	—	由公共数据元“摘要”派生	字符型	an..255

8.0.3 住房公积金管理数据应符合表 8.0.3 的规定。

表 8.0.3 住房公积金管理数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
05020001	人员编号	RYBH	人员的唯一编号	a) 中文姓名：只能出现中文字符和少数民族姓名中的圆点“.”； b) 英文姓名：英文字母和英文字母间可以有空格	M	—	—	直接使用公共数据元“人员编号”	字符型	an..20
05020002	机构人员姓名	JGRYXM	住房公积金中心内部人员或住房公积金中心委托、聘用的为缴存人、借款人等提供服务的人员姓名	—	M	—	—	由公共数据元“姓名”派生	字符型	an..120
05020003	机构人员性别	JGRYXB	住房公积金中心内部人员性别的代码	—	M	—	《个人基本信息分类与代码 第1部分：人的性别代码》GB/T 2261.1	由公共数据元“性别”派生	字符型	an..1

续表 8.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
05020004	机构人员 证件类型	JGRYZJLX	由特定机构 颁发的可以证 明身份的证件 类型代码	与机构人员 证件号码连用	O	本 标 准 表 A.1.1 个人证 件类型代码表	—	由公共数 据元“证件 类型”派生	字符型	an..2
05020005	机构人员 证件号码	JGRYZJ HM	身份证件上 记载的、可唯 一标识身份的 号码	与机构人员 证件类型连用	O	—	身份证号 码应符合 《公民身份 号码》GB 11643	由公共数 据元“证件 号码”派生	字符型	an..30
05020006	机构人员 家庭住址	JGRYJTZZ	详细通信地 址，由行政区 划名称、街道 (乡、镇)和 街、路、巷、 村等名称以及 门牌号、居室 号码构成	—	O	—	—	由公共数 据元“详细 地址”派生	字符型	an..255

续表 8.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
05020007	人员归属	RYGS	人员归属的代码,包括中心人员、受委托银行人员、开发商人员等	人员归属应与机构性质相匹配	M	本标准表 A.5.2 人员归属代码表	—	直接使用公共数据元“人员归属”	字符型	an..2
05020008	机构人员固定电话	JGRYGDH	人员用于向外部提供业务咨询、服务、办理等的固定电话号码	单个号码,固定电话和手机号码应至少填写一项	C	—	—	由公共数据元“电话号码”派生	字符型	an..20
05020009	机构人员手机号码	JGRYSJHM	人员用于向外部提供业务咨询、服务、办理等的手机号码	单个号码,固定电话和手机号码应至少填写一项	C	—	—	由公共数据元“手机号码”派生	字符型	an..11
05020010	职务名称	ZWMC	人员在住房公积金领域的职务描述	—	O	—	—	直接使用公共数据元“职务名称”	字符型	an..255

续表 8.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
05020011	管理等级	GLDJ	住房公积金 管理人员的管理 级别代码	—	O	本标准表 A.5.3 管理等级 代码表	《住房公 积金管理人 员职业标 准》JGJ/T 407	直接使用 公共数据元 “管理等级”	字符型	an..2
05020012	职业功能	ZYGN	住房公积金 管理人员职业 功能代码	—	O	本标准表 A.5.4 职业功 能代码表	《住房公 积金管理人 员职业标 准》JGJ/T 407	直接使用 公共数据元 “职业功能”	字符型	an..2
05020013	到岗日期	DGRQ	进入住房公 积金领域岗位 的日期	—	M	—	《日期和 时间信息交 换表示法第 1 部分：基 本原则》GB/ T 7408.1	由公共数 据元“日 期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 8.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
05020014	离岗日期	LGRQ	最后一次离开住房公积金领域岗位的日期	—	O	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”衍生	日期型	YYYYMMDD
05020015	编制情况	BZQK	编制情况的代码	—	M	本标准表A.5.5编制情况代码表	—	直接使用公共数据元“编制情况”	字符型	an..2
05020016	人员状态	RYZT	人员状态的代码,包括正常、暂停、注销	—	M	本标准表A.5.6人员状态代码表	—	直接使用公共数据元“人员状态”	字符型	an..2

9 渠道信息

- 9.0.1** 渠道信息应包括渠道基本数据、渠道用户数据、用户登录数据、用户设备数据 4 个二级分类。
- 9.0.2** 渠道基本数据应符合表 9.0.2 的规定。

表 9.0.2 渠道基本数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
06010001	服务渠道	FWQD	住房公积金 中心开通的服 务渠道代码	—	M	本标准表 A.6.1 服务渠 道代码表	—	直接使用 公共数据元 “服务渠道”	字符型	an..2
06010002	服务渠 道类型	FWQDLX	住房公积金 中心开通的服 务渠道类型代 码	—	M	本标准表 A.6.2 服务渠 道类型代码表	—	直接使用 公共数据元 “服务渠道 类型”	字符型	an..2

续表 9.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
06010003	渠道状态	QDZT	渠道状态的代码, 包括启停状态	—	M	本标准表 A.6.3 渠道状态代码表	—	直接使用公共数据元“渠道状态”	字符型	an..2
06010004	启用时间	QYSJ	渠道的启用时间	—	M	—	《日期和时间 信息交换表示法 第 1 部分: 基于本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期时间”派生	日期时间型	YYYYMMDDThhmmss
06010005	停用时间	TYSJ	渠道的停用时间	—	M	—	《日期和时间 信息交换表示法 第 1 部分: 基于本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期时间”派生	日期时间型	YYYYMMDDThhmmss

9.0.3 渠道用户数据应符合表 9.0.3 的规定。

表 9.0.3 渠道用户数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
06020001	用户名	YHM	渠道用户 用户名	—	0	—	—	直接使用 公共数据元 “用户名”	字符型	an..255
06020002	用户状态	YHZT	渠道用户 状态代码	—	0	本标准表 A.5.6 人员状 态代码表	—	由公共数 据元“人员 状态”派生	字符型	an..2
06020003	身份验证方式	SFYZFS	登录渠道的 身份验证方式 代码，可多种 方式组合	—	0	本标准表 A.6.4 认证方 式代码表	—	直接使用 公共数据元 “身份验证 方式”	字符型	an..2

9.0.4 用户登录数据应符合表 9.0.4 的规定。

表 9.0.4 用户登录数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
06030001	登录时间	DISJ	用户成功登录住房公积金系统的时间	—	0	—	《日期和时间 信息交换表示法 第 1 部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期时间”派生	日期间型	YYYYMMDDThmmss
06030002	地区	DiQu	用户办理住房公积金业务时所在地的行政区划代码	—	0	—	—	由公共数据元“行政区划”派生	字符型	an..6
06030003	办理业务结果	BLYWJG	渠道办理业务的状态代码	—	0	本标准表 A.6.5 办理业务结果代码表	—	直接使用公共数据元“办理业务结果”	字符型	an..2

续表 9.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
06030004	服务事项 办理起始 时间	FWSXBL QSSJ	用户办理住房公积金业务 进入第一个操作环节的时间	—	O	—	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期时间”派生	日期间型	YYYY MMDD Thmmss
06030005	服务事项 办理结束 时间	FWSXBL JSSJ	用户办理住房公积金业务 退出最后一个操作环节的时间	—	O	—	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期时间”派生	日期间型	YYYY MMDD Thmmss

9.0.5 用户设备数据应符合表 9.0.5 的规定。

表 9.0.5 用户设备数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
06040001	设备类型	SBLX	用户办理住房公积金业务的设备类型代码	—	0	本标准表 A.6.6 设备类型代码表	—	直接使用公共数据元“设备类型”	字符型	an..2
06040002	设备型号名称	SBXHMC	用户办理住房公积金业务的设备名称	—	0	—	—	直接使用公共数据元“设备型号名称”	字符型	an..255
06040003	设备唯一标识	SBWYBS	用户办理住房公积金业务的设备唯一标识	—	0	—	—	直接使用公共数据元“设备唯一标识”	字符型	an..255
06040004	操作系统类型	CZXTLX	用户办理住房公积金业务所使用的设备操作系统类型	—	0	—	—	直接使用公共数据元“操作系统类型”	字符型	an..255
06040005	设备版本号	SBBBH	用户办理住房公积金业务的设备版本号	—	0	—	—	直接使用公共数据元“设备版本号”	字符型	an..255

10 财务信息

10.0.1 财务信息应包括账套数据、科目数据、总账数据、明细账数据、记账凭证数据、银行存款日记账数据、定期存款明细数据、国债明细数据 8 个二级分类。

10.0.2 账套数据应符合表 10.0.2 的规定。

表 10.0.2 账套数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07010001	账套编号	ZTBH	住房公积金会计核算账套的代码	应具有唯一性	M	—	—	直接使用公共数据元“账套编号”	字符型	an..20
07010002	账套名称	ZTMC	住房公积金会计核算账套的名称	—	M	—	—	直接使用公共数据元“账套名称”	字符型	an..100

续表 10.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07010003	会计核算单位	KJHSDW	住房公积金会计核算账套的核算单位		M	—	—	由公共数据元“中心名称”派生	字符型	an..255
07010004	会计年度	KIND	—	—	M	—	—	由公共数据元“年”派生	日期型	YYYY

10.0.3 科目数据应符合表 10.0.3 的规定。

表 10.0.3 科目数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07020001	科目编号	KMBH	住房公积金会计核算科目的代码	与科目名称连用	M	本标准表 A.7.1 会计科目代码表	—	直接使用公共数据元“科目编号”	字符型	an..19

续表 10.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07020002	科目名称	KMMC	—	与科目编号连用	M	—	—	直接使用公共数据元“科目名称”	字符型	an..40
07020003	科目级别	KMJB	—	—	M	—	—	直接使用公共数据元“科目级别”	数字型	n..1
07020004	科目属性	KMSX	—	—	M	本标准表 A.7.2科目属性代码表	—	直接使用公共数据元“科目属性”	字符型	an..2
07020005	科目余额方向	KMYEFX	本科目余额方向代码	—	M	本标准表 A.7.3科目余额方向代码表	—	直接使用公共数据元“科目余额方向”	字符型	an..2
07020006	多维辅助核算类别	DWFFZH SLB	科目核算维度类别的代码	多选时用“,”号分隔(采用半角逗号分隔)	O	本标准表 A.7.4辅助核算类别代码表	—	直接使用公共数据元“多维辅助核算类别”	字符型	an..100

10.0.4 总账数据应符合表 10.0.4 的规定。

表 10.0.4 总账数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07030001	科目编号	KMBH	—	—	M	本标准表 A.7.1 会计科目代码表	—	直接使用公共数据元“科目编号”	字符型	an..19
07030002	期初余额方向	QCYEFX	期初余额借贷方向代码	应为“02”、“04” “03”、“04”之一，当期初余额为 0 时应为“04”	M	本标准表 A.7.3 科目余额方向代码表	—	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2
07030003	期初余额	QCYE	—	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2
07030004	借方发生额	JFFSE	—	应为非负数	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
07030005	贷方发生额	DFFSE	—	应为非负数	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2

续表 10.0.4

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07030006	期末余额方向	QMYEFX	期末余额借贷方向代码	应为“02”、“03”、“04”之一，当期期末余额为0时应为“04”	M	本标准表A.7.3科目余额方向代码表	—	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2
07030007	期末余额	QMYE	—	—	M	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18,2
07030008	记账日期	JZRQ	登记总账日期	—	M	—	《日期和时间/信息交换表示法第1部分：基本规则》(GB/T 7408.1)	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
07030009	摘要	ZhaiYao	—	不应少于两个汉字	M	—	—	直接使用公共数据元“摘要”	字符型	an..255

10.0.5 明细账数据应符合表 10.0.5 的规定。

表 10.0.5 明细账数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07040001	科目编号	KMBH	住房公积金会计核算科目代码	—	M	本标准表 A.7.1 会计科目代码表	—	直接使用公共数据元“科目编号”	字符型	an..19
07040002	记账凭证号	JZPZH	—	—	M	—	—	直接使用公共数据元“记账凭证号”	字符型	an..20
07040003	摘要	ZhanYao	—	不应少于两个汉字	M	—	—	直接使用公共数据元“摘要”	字符型	an..255
07040004	期初余额方向	QCXYFX	期初余额的借贷方向代码	应为“02”、“03”、“04”之一，当期初余额为 0 时应为“04”	M	本标准表 A.7.3 科目余额方向代码表	—	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2

续表 10.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07040005	期初余额	QCYE	—	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18.2
07040006	借方发生额	JFFSE	—	应为非负数	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
07040007	贷方发生额	DFSE	—	应为非负数	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
07040008	期末余额方向	QMYEFX	期末余额的借贷方向代码	应为“02”、“03”、“04”之一，当期末余额为0时应为“04”	M	本标准表A.7.3科目余额方向代码表	—	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2
07040009	期末余额	QMYE	—	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18.2

续表 10.0.5

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07040010	记账日期	JZRQ	登记明细账的日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

10.0.6 记账凭证数据应符合表 10.0.6 的规定。

表 10.0.6 记账凭证数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07050001	会计期间	KJQJ	—	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年月”派生	日期型	YYYY-MM

续表 10.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07050002	记账凭证号	JZPZH	—	—	M	—	—	直接使用公共数据元“记账凭证号”	字符型	an..20
07050003	摘要	ZhaiYao	—	不应少于两个汉字	M	—	—	直接使用公共数据元“摘要”	字符型	an..255
07050004	借方发生额	JFFSE	—	冲账标识为“非冲账”时为非负数，“冲账”时为非正数	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
07050005	贷方发生额	DFFSE	—	冲账标识为“非冲账”时为非负数，“冲账”时为非正数	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2

续表 10.0.6

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07050006	附件 单据数	FJDJS	—	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18
07050007	记账日期	JZRQ	记账凭证登 记入账的日期	—	M	—	《日期和时间 信息交换表示法 第 1 部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

10.0.7 银行存款日记账数据应符合表 10.0.7 的规定。

表 10.0.7 银行存款日记账数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07060001	出纳流水号	CNLSH	—	—	M	—	—	由公共数据元“业务流水号”派生	字符型	an..20

续表 10.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07060002	银行专户号码	YHZHHM	住房公积金管理中心在受托银行开立的住房公积金专户号码		M	—	—	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80
07060003	借方发生额	JFFSE	—	冲账标识为“非冲账”时为“非负数”，“冲账”时为“非正数”	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
07060004	贷方发生额	DFSE	—	冲账标识为“非冲账”时为“非负数”，“冲账”时为“非正数”	C	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2

续表 10.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07060005	余额借贷方向	YEJDFX	借贷方向代码	应为“02”、“03”、“04”之一,当余额为0时应为“04”	M	本标准表A.7.3科目余额方向代码表	—	由公共数据元“科目余额方向”派生	字符型	an..2
07060006	余额	YuE	—	— 应为非负数	M	—	—	由公共数据元“余额”派生	数字型	n..18.2
07060007	银行结算流水号	YHJSLSH	银行主机系统唯一编号	—	M	—	—	直接使用公共数据元“银行结算流水号”	字符型	an..40
07060008	摘要	ZhaiYao	—	不应少于两个汉字	M	—	—	直接使用公共数据元“摘要”	字符型	an..255

续表 10.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07060009	记账日期	JZRQ	登记银行存款日记账的日期	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
07060010	入账日期	RZRQ	本笔业务入财务账的日期	—	C	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
07060011	入账状态	RZZT	本笔业务登记入账的状态代码	—	M	本标准表A.7.5入账状态代码表	—	直接使用公共数据元“入账状态”	字符型	an..2

续表 10.0.7

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07060012	凭证所属年月	PZSSNY	—	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“年”派生	日期型	YYYY-MM
07060013	冲账标识	CZBS	本笔业务冲账标识的代码	—	M	本标准表A.4.14/冲账标识代码表	—	直接使用公共数据元“冲账标识”	字符型	an..2
07060014	资金业务类型	ZJYWVLX	所属资金业务类别代码	—	M	本标准表A.7.6/资金业务类型代码表	—	直接使用公共数据元“资金业务类型”	字符型	an..2
07060015	记账凭证号	JZPZH	—	—	C	—	—	直接使用公共数据元“记账凭证号”	字符型	an..20

10.0.8 定期存款明细数据应符合表 10.0.8 的规定。

表 10.0.8 定期存款明细数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07070001	定期存款编号	DQCKBH	每笔定期存款的唯一标识	—	M	—	—	由公共数据元“存单号”派生	字符型	an..30
07070002	定期存款类型	DQCKLX	定期存款期限类型的代码	取值范围为 05~10 和 99	M	本标准表 A.4.2 利率类型代码表	—	直接使用公共数据元“定期存款类型”	字符型	an..2
07070003	专户号码	ZHHM	定期存款资金来源的银行专户号码	—	M	—	—	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80
07070004	账户名称	ZHMC	—	—	M	—	—	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255

续表 10.0.8

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07070005	开户银行名称	KHYHMC	定期存款的 开户银行名称		M	—	—	由公共数据元“银行名称”派生	字符型	an..255
07070006	定期存款利率	DQCKLL	定期存款年 利率	以百分比表示,例: 3.5%, 则此值为 3.5000000	M	—	—	由公共数据元“利率”派生	数字型	n..8,7
07070007	本金金额	BJJE	定期存单初 始存入的本金 金额	应为正数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
07070008	存入日期	CRRQ	—	不应晚于当 前日期	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分: 基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD

续表 10.0.8

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07070009	到期日期	DQRQ	—	应大于存入日期	M	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
07070010	存款期限	CKQX	定期存款约定的起止天数	单位为天	M	—	—	由公共数据元“数量”派生	数字型	n..18
07070011	支取情况	ZQKQ	定期存款到期正常支取或者提前支取的代码	—	C	本标准表A.7.7支取情况代码表	—	直接使用公共数据元“支取情况”	字符型	an..2
07070012	取款日期	QKRQ	最后实际取款的日期	应大于或等于存入日期	C	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

续表 10.0.8

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07070013	利息收入	LXSR	—	应为非负数	C	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18.2
07070014	已支取本金	YZQBJ	定期存款已支取的本金金额	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2

10.0.9 国债明细数据应符合表 10.0.9 的规定。

表 10.0.9 国债明细数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07080001	国债编号	GZBH	每笔国债的唯一标识	—	M	—	—	由公共数据元“业务流水号”派生	字符型	an..20

续表 10.0.9

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07080002	国债种类	GZZL	国债种类代码	—	M	本标准表 A.7.8 国债种类代码表	—	直接使用公共数据元“国债种类”	字符型	an..2
07080003	购买渠道	GMQD	购买国债渠道的代码	—	M	本标准表 A.7.9 购买渠道代码表	—	直接使用公共数据元“购买渠道”	字符型	an..2
07080004	国债凭证号	GZPZH	凭证式国债单证上的号码	—	M	—	—	由公共数据元“记账凭证号”派生	字符型	an..20
07080005	国债名称	GZMC	购买国债的发行名称	—	M	—	—	直接使用公共数据元“国债名称”	字符型	an..255
07080006	受托银行代码	SWTYHDM	购买国债发行银行的代码	—	M	—	—	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6

续表 10.0.9

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07080007	银行专户 号码	YHZHHM	购买国债资 金来源的银行 专户号码	—	M	—	—	由公共数 据元“银行 账户号码” 派生	字符型	n..80
07080008	国债利率	GZLL	国债的年利 率	以百分比表 示,例: 3.5%, 则此值为 3.500000	M	—	—	由公共数 据元“利 率”派生	数字型	n..8,7
07080009	购买金额	GMJE	—	应为正数	M	—	—	由公共数 据元“金 额”派生	数字型	n..18,2
07080010	面值	MianZhi	每份凭证式 国债的面值	应为非负数	M	—	—	由公共数 据元“金 额”派生	数字型	n..18,2
07080011	数量	ShuLiang	所购凭证式 国债的份数	应为正整数	M	—	—	直接使用 公共数据元 “数量”	数字型	n..18

续表 10.0.9

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07080012	购买日期	GMRQ	—	不应晚于当前日期	M	—	《日期和时间 信息交换表示法 第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
07080013	起息日期	QXRQ	—	应大于或等于购买日期	M	—	《日期和时间 信息交换表示法 第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
07080014	到期日期	DQRQ	—	应大于或等于购买日期	M	—	《日期和时间 信息交换表示法 第 1 部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD

续表 10.0.9

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
07080015	期限	QiXian	国债发行时确定的国债还本期限(月)	应为正整数,单位为月	M	—	—	由公共数据元“期数”派生	数字型	n..4
07080016	兑付本金	DFBJ	—	应为非负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18,2
07080017	兑付日期	DFRQ	—	应大于或等于购买日期	C	—	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分: 基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
07080018	利息收入	LXSR	—	应为非负数	C	—	—	由公共数据元“利息”派生	数字型	n..18,2

11 结 算 信 息

11.0.1 结算信息应包括中心银行专户数据、银行结算流水数据 2 个二级分类。

11.0.2 中心银行专户数据应符合表 11.0.2 的规定。

表 11.0.2 中心银行专户数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
08010001	银行专户号码	YHZHHM	住房公积金管理中心在受托银行开立的住房公积金专户号码	与银行专户名称连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80
08010002	银行专户名称	YHZHMC	—	与银行专户号码连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255

续表 11.0.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
08010003	银行代码	YHDM	全国住房公积金结算应用系统中的六位银行节点号	与银行名称连用	M	—	—	直接使用公共数据元“银行代码”	字符型	an..6
08010004	银行名称	YHMC	银行专户开户银行的全称	与银行代码连用	M	—	—	直接使用公共数据元“银行名称”	字符型	an..255
08010005	开户日期	KHRQ	—	—	M	—	《日期和时间信息交换表示法 第 1 部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
08010006	专户性质	ZHXZ	银行专户性质的代码	—	M	本标准表 A.8.1 专户性质代码表	—	直接使用公共数据元“专户性质”	字符型	an..2

续表 11.0.2

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
08010007	销户日期	XHRQ	—	—	O	—	《日期和时间信息交换表示法第1部分：基本原则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYYMMDD
08010008	专户状态	ZHZT	专户状态的代码	—	M	本标准表A.8.2专户状态代码表	—	由公共数据元“银行账户状态”派生	字符型	an..2
08010009	账户存款类型	ZHCK1LX	账户存款类型的代码	—	M	本标准表A.8.3存款类型代码表	—	由公共数据元“存款类型”派生	字符型	an..2
08010010	银行账户类型	YHZHLX	银行账户类型的代码	—	M	本标准表A.8.4银行账户类型代码表	—	直接使用公共数据元“银行账户类型”	字符型	an..1

11.0.3 银行结算流水数据应符合表 11.0.3 的规定。

表 11.0.3 银行结算流水数据

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
08020001	业务流水号	YWLSH	住房公积金管理中心业务应用系统记录本笔结算业务的唯一序号	—	M	—	—	直接使用公共数据元“业务流水号”	字符型	an..20
08020002	资金业务类型	ZJYWLLX	所属资金业务类别代码	—	M	本标准表 A.7.6 资金业务类型代码表	—	直接使用公共数据元“资金业务类型”	字符型	an..2
08020003	业务凭证号码	YWPZHMM	住房公积金管理中心编制的业务凭证号码	—	M	—	—	由公共数据元“记账凭证号”派生	字符型	an..20
08020004	银行结算流水号	YHJSLSH	银行业务应用系统唯一编号	—	M	—	—	直接使用公共数据元“银行结算流水号”	字符型	an..40

续表 11.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
08020005	发生额	FSE	本笔业务的发生金额	冲账标识为“非冲账”时为非负数，“冲账”时为负数	M	—	—	由公共数据元“金额”派生	数字型	n..18.2
08020006	结算发生日期	JSFSRQ	银行结算业务的发生日期	—	M	—	《日期和时间 信息交换表示法 第1部分：基本规则》GB/T 7408.1	由公共数据元“日期”派生	日期型	YYYY MMDD
08020007	结算银行代码	JSYHDM	全国住房公积金结算应用系统中的六位银行节点号	—	M	—	—	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6
08020008	付款银行账户类型	FKYHZHLX	付款银行账户类型的代码	—	M	本标准表 A.8.4 银行账户类型代码表	—	由公共数据元“银行账户类型”派生	字符型	an..1

续表 11.0.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
08020009	付款银行代码	FKYHDM	全国住房公积金结算应用系统中的六位银行节点号	与付款银行 联行号连用	M	—	—	由公共数据元“银行代码”派生	字符型	an..6
08020010	付款账户号码	FKZHHM	本笔业务的资金转出方银行账户号码	与付款账户 名称连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80
08020011	付款账户名称	FKZHMC	本笔业务的资金转出方银行账户名称	与付款账户 号码连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255
08020012	付款银行联行号	FKYHLHH	用于跨行支付结算业务	与付款银行 代码连用	O	—	—	由公共数据元“银行联行号”派生	字符型	an..12

续表 11.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
08020013	收款银行账户类型	SKYHZ HLX	收款银行账户类型的代码		M	本标准表 A.8.4 银行账户类型代码表	—	由公共数据元“银行账户类型”派生	字符型	an..1
08020014	收款银行账户代码	SKYHDM	全国住房公积金结算应用系统中的六位银行节点号	与收款银行账户号连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户代码”派生	字符型	an..6
08020015	收款账户号码	SKZHMM	本笔业务的资金转入方银行账户号码	与收款账户名称连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户号码”派生	字符型	an..80
08020016	收款账户名称	SKZHMC	本笔业务的资金转入方银行账户名称	与收款账户号码连用	M	—	—	由公共数据元“银行账户名称”派生	字符型	an..255

续表 11.0.3

标识符	数据项名称	数据项代码	数据项内容	业务规则	约束要求	引用代码	标准依据	关系	数据类型	数据格式
08020017	收款银行 联行号	SKYHL HH	用于跨行支 付结算业务	与收款银行 代码连用	O	—	—	由公共数 据元“银行 联行号”派 生	字符型	an..12
08020018	摘要	ZhaiYao	—	不应少于两 个汉字	O	—	—	直接使用 公共数据元 “摘要”	字符型	an..255
08020019	结算方式	JSFS	区分该笔业 务结算方式的 代码	—	M	本 标 准 表 A. 8.5 结算方 式代码表	—	直接使用 公共数据元 “结算方式”	字符型	an..2

附录 A 住房公积金基础数据代码

A.1 个人信息相关代码

个人信息相关代码包括个人证件类型、人员缴存类型、国籍、职称、职务、学位、高层次人才类别、灵活就业人员职业类型 8 个代码表（表 A.1.1~表 A.1.8）。

表 A.1.1 个人证件类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	身份证	10	10	户口本
2	02	军官证	11	11	士兵证
3	03	护照	12	12	警官证
4	04	外国人永久居留证	13	13	外交人员证件
5	05	港澳居民来往内地通行证(香港)	14	14	外国人工作许可证
6	06	港澳居民来往内地通行证(澳门)	15	15	港澳居民居住证（香港）
7	07	台湾居民来往大陆通行证	16	16	港澳居民居住证（澳门）
8	08	边民出入境通行证	17	17	台湾居民居住证
9	09	临时居民身份证	18	99	其他

表 A.1.2 人员缴存类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	00	非缴存人	4	03	异地单位职工
2	01	本地单位职工	5	04	异地灵活就业人员
3	02	本地灵活就业人员	6	99	其他

表 A.1.3 国籍代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	991	中国（含港澳台）	3	999	未知
2	992	外国	—	—	—

表 A.1.4 职称代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	0	无	4	3	初级
2	1	高级	5	9	未知
3	2	中级	—	—	—

表 A.1.5 职务代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	1	高级领导（行政级别局级及以上领导或大公司领导高级管理人员）	3	3	一般员工
2	2	中级领导（行政级别处级领导或大公司中级管理人员）	4	9	未知

表 A.1.6 学位代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	1	名誉博士	4	4	学士
2	2	博士	5	5	无
3	3	硕士	6	9	未知

表 A.1.7 高层次人才类别代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	A	国内外顶尖人才	4	D	市级领军人才
2	B	国家级领军人才	5	E	高级人才
3	C	省级领军人才	—	—	—

表 A.1.8 灵活就业人员职业类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	个体工商户	3	03	新就业形态从业人员
2	02	个体工商户雇工	4	99	其他

A.2 单位信息相关代码

单位信息相关代码包括合作单位类型 1 个代码表（表 A.2.1）。

表 A.2.1 合作单位类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	开发商	4	04	房屋租赁机构
2	02	中介公司	5	05	商业银行
3	03	担保公司	—	—	—

A.3 房屋信息相关代码

房屋信息相关代码包括建设项目分类级别、是否状态、房屋结构类型、房屋性质、绿色建筑等级、装配式建筑评价等级、购房类型、权利类型、权利人类型、共有方式、抵押方式、个贷抵押物类型、近零能耗建筑等级 13 个代码表（表 A.3.1～表 A.3.13）。

表 A.3.1 建设项目分类级别代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	普通	3	03	子项目
2	02	主项目	—	—	—

表 A.3.2 是否状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	是	2	02	否

表 A.3.3 房屋结构类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	钢结构	4	04	砖木结构
2	02	钢、钢筋混凝土结构	5	05	混合结构
3	03	钢筋混凝土结构	6	99	其他结构

表 A.3.4 房屋性质代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	市场化商品房	9	09	动迁房
2	02	配售型保障性住房	10	10	配套商品房
3	03	自建房	11	11	定销商品房
4	04	限价普通商品住房	12	12	福利房
5	05	集资建房	13	13	保障性租赁住房
6	06	危改房	14	14	公共租赁住房
7	07	经济适用住房	15	15	廉租住房
8	08	房改房	16	99	其他

表 A.3.5 绿色建筑等级代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	基本级	3	03	二星级
2	02	一星级	4	04	三星级

表 A.3.6 装配式建筑评价等级代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	A 级	3	03	AAA 级
2	02	AA 级	—	—	—

表 A.3.7 购房类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	期房	3	03	二手房
2	02	一手现房	—	—	—

表 A.3.8 权利类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	房屋所有权	3	03	预抵押权
2	02	抵押权	—	—	—

表 A.3.9 权利人类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	住房公积金管理机构	5	05	房地产开发企业
2	02	受委托银行	6	06	政府非营利性专门机构
3	03	担保机构	7	07	土地储备机构
4	04	个人	8	09	其他

表 A.3.10 共有方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	单独所有	3	03	按份共有
2	02	共同共有	4	04	其他共有

表 A.3.11 抵押方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	一般抵押	2	02	最高额抵押

表 A.3.12 个贷抵押物类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	本房抵押	2	02	他房抵押

表 A.3.13 近零能耗建筑等级代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	近零能耗建筑	3	03	零能耗建筑
2	02	超低能耗建筑	—	—	—

A.4 业务信息相关代码

业务信息相关代码包括灵活就业补贴方式、利率类型、协议

类型、协议状态、单位账户状态、缴存单位销户原因、个人账户状态、个人提取原因、灵活就业缴存频率、冻结类型、冻结方式、联系函状态、归集和提取业务类型、冲账标识、提取事项状态、提取周期、租房种类、建造、翻建、大修种类、参贷关系、贷款类型、贷款地类型、贷款还款方式、贷款用途、贷款担保类型、贷款状态、贷款风险分类、资产转让标志、还款资金来源、贷款业务明细类型、建设项目类型、结息频率、项目贷款发放方式、项目贷款还本方式、项目贷款抵押物类型、项目贷款业务明细类型、项目贷款资金支付用途、资金流入来源、借款人状态、借款人解除原因、担保方类型、公积金账户类型、灵活就业补贴类型 42 个代码表（表 A. 4. 1～表 A. 4. 42）。

表 A. 4. 1 灵活就业补贴方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	按月补贴	4	04	一次性补贴
2	02	按季补贴	5	99	其他
3	03	按年补贴	—	—	—

表 A. 4. 2 利率类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	首套五年以下 公积金贷款利率	9	09	3 年定期存款利率
2	02	首套五年以上 公积金贷款利率	10	10	5 年定期存款利率
3	03	公积金项目贷款利率	11	11	1 天通知存款利率
4	04	活期存款利率	12	12	7 天通知存款利率
5	05	3 个月定期存款利率	13	13	协定存款利率
6	06	6 个月定期存款利率	14	14	二套五年以下公积金贷款利率
7	07	1 年定期存款利率	15	15	二套五年以上公积金贷款利率
8	08	2 年定期存款利率	16	99	其他

表 A.4.3 协议类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	银行代扣协议	5	05	灵活就业人员缴存使用协议
2	02	公积金对冲还贷 (代扣)协议	6	06	异地冲还贷协议
3	03	单位托收协议	7	99	其他
4	04	委托提取协议	—	—	—

表 A.4.4 协议状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	生效	3	03	终止
2	02	暂停	—	—	—

表 A.4.5 单位账户状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	5	05	封存
2	02	开户	6	06	撤销
3	03	缓缴	7	99	其他
4	04	销户	—	—	—

表 A.4.6 缴存单位销户原因代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	撤销	5	05	分立
2	02	合并	6	06	迁出
3	03	解散	7	99	其他
4	04	破产	—	—	—

表 A.4.7 个人账户状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	6	07	撤销
2	02	封存	7	08	缓缴
3	03	合并销户	8	09	集中封存
4	04	外部转出销户	9	99	其他
5	05	提取销户	—	—	—

表 A.4.8 个人提取原因代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	购买住房	11	11	司法扣划
2	02	建造、翻建、大修住房	12	12	封存满半年未再缴存
3	03	离休、退休	13	13	家庭生活困难
4	04	完全丧失劳动能力,并与单位终止劳动关系	14	14	灵活就业人员自由提取
5	05	出境定居	15	15	灵活就业人员退出提取
6	06	偿还购房贷款本息	16	16	异地转移转出
7	07	租赁住房	17	17	装修自住住房
8	08	死亡或宣告死亡	18	18	支付自住住房物业费
9	09	大病医疗	19	98	其他住房消费
10	10	既有住宅加装电梯	20	99	其他非住房消费

表 A.4.9 灵活就业缴存频率代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	自由缴存	4	04	按年缴存
2	02	按月缴存	5	05	一次性缴存
3	03	按季缴存	6	99	其他

表 A.4.10 冻结类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	司法冻结	2	02	其他冻结

表 A.4.11 冻结方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	未冻结	3	03	全部资金冻结
2	02	部分资金冻结	—	—	—

表 A. 4. 12 联系函状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	00	正常办结【终止状态】	6	08	账户信息复核通过
2	01	联系函复核通过	7	13	转出审核不通过
3	02	联系函确认接收	8	20	协商后业务办结【终止状态】
4	05	转入撤销业务办结 【终止状态】	9	40	转出失败业务办结 【终止状态】
5	06	协商中	—	—	—

表 A. 4. 13 归集和提取业务类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	汇缴	17	17	个人信息变更
2	02	补缴	18	18	账户注销
3	03	开户	19	19	缴存比例调整
4	04	启封	20	20	降低缴存比例
5	05	封存	21	21	灵活就业人员缴存
6	06	内部转移	22	22	灵活就业人员补缴
7	07	外部转出	23	23	单位缴存转灵活就业缴存
8	08	外部转入	24	24	灵活就业缴存转单位缴存
9	09	年终结息	25	25	灵活就业缴存政策变更
10	10	基数调整	26	26	集中封存
11	11	部分提取	27	27	错账调整
12	12	销户提取	28	28	退缴
13	13	缓缴处理	29	29	提取退回
14	14	冻结	30	30	缴存补贴
15	15	解冻	31	99	其他
16	16	单位信息变更	—	—	—

表 A. 4. 14 冲账标识代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	非冲账	2	02	冲账

表 A. 4. 15 提取事项状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	3	03	注销
2	02	中止	4	99	其他

表 A. 4. 16 提取周期代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	月	4	04	年
2	02	季	5	05	一次性
3	03	半年	6	99	其他

表 A. 4. 17 租房种类代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	无房、无备案或无发票	4	04	保障性租赁住房
2	02	有租房备案或发票	5	99	其他
3	03	公共租赁住房	—	—	—

表 A. 4. 18 建造、翻建、大修种类代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	建造	3	03	大修
2	02	翻建	—	—	—

表 A. 4. 19 参贷关系代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	借款人	2	02	共同借款人

表 A. 4. 20 贷款类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	公积金贷款	5	05	商转组合贷款
2	02	组合贷款	6	06	商业贷款
3	03	贴息贷款	7	99	其他
4	04	商转公贷款	—	—	—

表 A. 4. 21 贷款地类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	本地贷款	2	02	异地贷款

表 A. 4. 22 贷款还款方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	等额本息	4	04	自由还款方式
2	02	等额本金	5	99	其他
3	03	一次还本付息	—	—	—

表 A. 4. 23 贷款用途代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	购房	4	04	大修
2	02	翻建	5	99	其他
3	03	建造	—	—	—

表 A. 4. 24 贷款担保类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	抵押	5	05	保证+抵押
2	02	质押	6	06	阶段性保证+质押
3	03	保证	7	07	保证+质押
4	04	阶段性保证+抵押	8	99	其他

表 A. 4. 25 贷款状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	4	04	核销
2	02	逾期	5	05	核销收回结清
3	03	结清	6	06	放款失败

表 A. 4. 26 贷款风险分类代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	4	04	可疑
2	02	关注	5	05	损失
3	03	次级	6	99	其他

表 A. 4. 27 资产转让标志代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	未转让	3	03	资产证券化转让
2	02	公转商转让	4	99	其他转让

表 A. 4. 28 还款资金来源代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	公积金提取还款	4	04	法院扣划
2	02	担保代偿	5	05	银行转账
3	03	银行代扣	6	99	其他

表 A. 4. 29 贷款业务明细类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	贷款发放	8	10	还款账户变更
2	02	正常还款	9	11	还款方式变更
3	03	提前还款	10	12	转逾期
4	04	逾期还款	11	13	借款人（抵押人）变更
5	07	贷款展期	12	14	担保变更
6	08	贷款缩期	13	15	利率调整
7	09	核销	14	99	其他

表 A. 4. 30 建设项目类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	经济适用房项目	4	04	经济适用房和棚户区改造混合项目
2	02	棚户区改造项目	5	99	其他
3	03	公共租赁住房项目	—	—	—

表 A. 4. 31 结息频率代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	按年支付	4	04	一次付清
2	02	按季支付	5	05	按半年支付
3	03	按月支付	—	—	—

表 A. 4. 32 项目贷款发放方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	按计划发放	3	99	其他
2	02	分次抵押、分次发放	—	—	—

表 A. 4. 33 项目贷款还本方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	按计划还本	3	99	其他
2	02	按销售进度还本	—	—	—

表 A. 4. 34 项目贷款抵押物类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	土地使用权+在建项目	3	03	土地使用权
2	02	土地使用权+房产	—	—	—

表 A. 4. 35 项目贷款业务明细类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	贷款发放	5	05	提前还款
2	02	正常还本	6	06	逾期还款
3	03	偿还利息	7	99	其他
4	04	偿还罚息	—	—	—

表 A. 4. 36 项目贷款资金支付用途代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	土地费用	9	09	公共设施配套费用
2	02	前期工程费用	10	10	各类税费
3	03	基础设施建设费用	11	11	偿还垫付资金
4	04	建筑安装工程费用	12	12	退房款
5	05	管理费用	13	13	公共租赁住房维修
6	06	销售费用	14	14	物业服务费用
7	07	不可预见费用	15	15	拆迁安置补偿费
8	08	政府有关部门征收费用	16	99	其他

表 A. 4. 37 资金流入来源代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	项目资本金	4	04	租金收入
2	02	项目贷款资金	5	99	其他
3	03	销售收入	—	—	—

表 A. 4. 38 借款人状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	2	02	解除

表 A. 4. 39 借款人解除原因代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	离婚	3	99	其他
2	02	死亡	—	—	—

表 A. 4. 40 担保方类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	担保公司	3	03	个人
2	02	开发商	4	99	其他

表 A. 4. 41 公积金账户类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	在职账户	3	03	补充账户
2	02	补贴账户	4	04	灵缴账户

表 A. 4. 42 灵活就业补贴类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	缴存补贴	3	03	贷款补贴
2	02	开户补贴	4	99	其他

A. 5 住房公积金管理机构信息相关代码

住房公积金管理机构信息相关代码包括机构性质、人员归属、管理等级、职业功能、编制情况、人员状态 6 个代码表（表 A. 5. 1～表 A. 5. 6）。

表 A. 5. 1 机构性质代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	中心内设机构	5	05	担保公司
2	02	中心分支机构	6	06	中介公司
3	03	受委托银行	7	99	其他
4	04	开发商	—	—	—

表 A. 5. 2 人员归属代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	中心	4	04	担保公司
2	02	受委托银行	5	05	中介公司
3	03	开发商	6	99	其他

表 A.5.3 管理等级代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	初级住房公积金管理员	3	03	高级住房公积金管理员
2	02	中级住房公积金管理员	4	99	其他

表 A.5.4 职业功能代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	业务服务	4	04	系统管理
2	02	资金核算	5	99	其他
3	03	风险防控	—	—	—

表 A.5.5 编制情况代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	有编制	2	02	无编制

表 A.5.6 人员状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	3	03	注销
2	02	暂停	—	—	—

A.6 渠道信息相关代码

渠道信息相关代码包括服务渠道、服务渠道类型、渠道状态、认证方式、办理业务结果、设备类型 6 个代码表（表 A.6.1～表 A.6.6）。

表 A.6.1 服务渠道代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	服务窗口	5	05	移动端（公众号）
2	02	网站	6	06	移动端（PAD）
3	03	移动应用程序（APP）	7	07	自助终端
4	04	移动端（小程序）	8	99	其他

表 A.6.2 服务渠道类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	国家政务服务	5	05	中心自建服务
2	02	部级政务服务	6	06	第三方服务
3	03	省级政务服务	7	99	其他
4	04	市级政务服务	—	—	—

表 A.6.3 渠道状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	启用	2	02	停用

表 A.6.4 认证方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	短信	4	04	UKey
2	02	密码	5	05	指纹（掌纹）
3	03	刷脸	6	99	其他

表 A.6.5 办理业务结果代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	成功	3	03	处理中
2	02	失败	—	—	—

表 A.6.6 设备类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	PC	4	04	自助终端
2	02	手机	5	05	智能终端
3	03	PAD	6	99	其他

A.7 财务信息相关代码

财务信息相关代码包括会计科目、科目属性、科目余额方向、辅助核算类别、入账状态、资金业务类型、支取情况、国债

种类、购买渠道 9 个代码表（表 A. 7. 1～表 A. 7. 9）。

表 A. 7. 1 会计科目代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	101	住房公积金存款	24	3210101	提取个人贷款风险准备
2	102	增值收益存款	25	3210102	提取项目贷款风险准备
3	111	应收利息	26	32102	提取公积金中心管理费用
4	119	其他应收款	27	32103	城市公共租赁住房（廉租住房）建设补充资金
5	121	委托贷款	28	32104	待分配增值收益
6	12101	个人贷款	29	401	业务收入
7	12102	项目贷款	30	40101	住房公积金利息收入
8	122	逾期贷款	31	40102	增值收益利息收入
9	12201	个人逾期贷款	32	40103	委托贷款利息收入
10	12202	项目逾期贷款	33	4010301	个人贷款利息收入
11	124	国家债券	34	4010302	项目贷款利息收入
12	201	住房公积金	35	40104	国家债券利息收入
13	211	应付利息	36	40105	其他收入
14	214	专项应付款	37	4010501	个人贷款逾期罚息收入
15	21401	住房公积金中心管理费用	38	4010502	项目贷款逾期罚息收入
16	21402	城市公共租赁住房（廉租住房）建设补充资金	39	411	业务支出
17	219	其他应付款	40	41101	住房公积金利息支出
18	301	贷款风险准备	41	41102	住房公积金归集手续费支出
19	30101	个人贷款风险准备	42	41103	委托贷款手续费支出
20	30102	项目贷款风险准备	43	4110301	个人贷款手续费支出
21	311	增值收益	44	4110302	项目贷款手续费支出
22	321	增值收益分配	45	41104	项目贷款其他支出
23	32101	提取贷款风险准备	46	41105	其他支出

表 A.7.2 科目属性代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	资产科目	3	03	净资产科目
2	02	负债科目	4	04	收支科目

表 A.7.3 科目余额方向代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	双向	3	03	贷方
2	02	借方	4	04	平

表 A.7.4 辅助核算类别代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	001	银行类别	4	004	单位所属行业
2	002	管理部或办事处	5	005	单位经济类型
3	003	存款期限	6	006	房屋性质

表 A.7.5 入账状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	已入账	2	02	未入账

表 A.7.6 资金业务类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	缴存	12	12	提取管理费用
2	02	提取	13	13	风险准备金
3	03	放款	14	14	跨区资金转移
4	04	还款	15	15	其他收入
5	05	外部转出	16	16	资金划转
6	06	外部转入	17	17	保障房项目贷款
7	07	结息	18	18	公共租赁住房投资
8	08	国债购买	19	19	国债兑付
9	09	定期存款存入	20	20	定期存款支取
10	10	手续费支出	21	99	其他
11	11	专户利息收入	—	—	—

表 A.7.7 支取情况代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	到期全额支取	4	04	顺延支取
2	02	全额提前支取	5	99	其他
3	03	部分提前支取	—	—	—

表 A.7.8 国债种类代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	记账式国债	3	03	电子式储蓄国债
2	02	凭证式国债	—	—	—

表 A.7.9 购买渠道代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	银行间国债市场	3	03	银行柜台
2	02	证券交易所市场	4	99	其他

A.8 结算信息相关代码

结算信息相关代码包括专户性质、专户状态、存款类型、银行账户类型、结算方式 5 个代码表（表 A.8.1～表 A.8.5）。

表 A.8.1 专户性质代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	住房公积金委托存款账户	3	03	住房公积金增值收益专户
2	02	住房公积金委托贷款账户	—	—	—

表 A.8.2 专户状态代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	正常	3	03	停用
2	02	注销	—	—	—

表 A.8.3 存款类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	活期存款	3	03	协定存款
2	02	通知存款	4	04	定期存款

表 A.8.4 银行账户类型代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	1	对私	4	4	数字人民币对私钱包
2	2	对公	5	5	数字人民币对公钱包
3	3	银行内部户	—	—	—

表 A.8.5 结算方式代码表

序号	代码	名称	序号	代码	名称
1	01	统一联网结算	3	03	线下结算
2	02	聚合支付	4	99	其他

附录 B 引用标准代码

B.1 人员类信息引用标准代码

人员类信息引用标准代码包括人的性别、婚姻状况、从业状况(个人身份)、职业分类、学历、家庭关系 6 个代码表(表 B.1.1~表 B.1.6)。

表 B.1.1 人的性别代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《个人基本信息分类与代码 第 1 部分：人的性别代码》 GB/T 2261.1	0	未知的性别
	1	男性
	2	女性
	9	未说明的性别

表 B.1.2 婚姻状况代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《个人基本信息分类与代码 第 2 部分：婚姻状况代码》 GB/T 2261.2	10	未婚
	20	已婚
	21	初婚
	22	再婚
	23	复婚
	30	丧偶
	40	离婚
	90	未说明的婚姻状况

表 B.1.3 从业状况（个人身份）代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《个人基本信息分类与代码 第4部分：从业状况 （个人身份）代码》 GB/T 2261.4	11	国家公务员
	13	专业技术人员
	17	职员
	21	企业管理人员
	24	工人
	27	农民
	31	学生
	37	现役军人
	51	自由职业者
	54	个体经营者
	70	无业人员
	80	退（离）休人员
	90	其他

表 B.1.4 职业分类代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《职业分类与代码》 GB/T 6565， 有三层代码 （大类、中类、小类）， 仅取第一层 （代码由3位缩减为1位）	10000	党的机关、国家机关、群众团体和社会组织、企事业单位负责人
	20000	专业技术人员
	30000	办事人员和有关人员
	40000	社会生产服务和生活服务人员
	50000	农、林、牧、渔业生产及辅助人员
	60000	生产制造及有关人员
	70000	军人
	80000	不便分类的其他从业人员

表 B.1.5 学历代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《学历代码》GB/T 4658， 有二层代码， 仅取第一层	10	研究生教育
	20	大学本科教育
	30	大学专科教育
	40	中等职业教育
	60	普通高级中学教育
	70	初级中学教育
	80	小学教育
	90	其他

表 B.1.6 家庭关系代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《家庭关系代码》 GB/T 4761， 有二层代码， 仅取第一层	01	本人
	10	配偶
	20	子
	30	女
	40	孙子、孙女或外孙子、外孙女
	50	父母
	60	祖父母或外祖父母
	70	兄弟姐妹
	80	其他
	99	非亲属

B.2 单位类信息引用标准代码

单位类信息引用标准代码包括单位隶属关系、经济类型、国民经济行业、单位性质、资金来源 5 个代码表（表 B.2.1～

表 B. 2. 5)。

表 B. 2. 1 单位隶属关系代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《单位隶属关系代码》 GB/T 12404, 有二层代码, 仅取第一层	10	中央
	20	省
	40	市、地区
	50	县
	60	街道、镇、乡
	70	居民、村民委员会
	90	其他

表 B. 2. 2 经济类型代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《经济类型分类与代码》 GB/T 12402, 有二层代码, 仅取第一层	100	内资
	200	港、澳、台投资
	300	国外投资
	900	其他

表 B. 2. 3 国民经济行业代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《国民经济行业分类》 GB/T 4754, 有四层代码 (门类、大类、中类、 小类), 仅取第一层	A	农、林、牧、渔业
	B	采矿业
	C	制造业
	D	电力、热力、燃气及水生产和供应业
	E	建筑业
	F	批发和零售业
	G	交通运输、仓储和邮政业

续表 B.2.3

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《国民经济行业分类》 GB/T 4754，有四层代码 (门类、大类、中类、 小类)，仅取第一层	H	住宿和餐饮业
	I	信息传输、软件和信息技术服务业
	J	金融业
	K	房地产业
	L	租赁和商务服务业
	M	科学研究和技术服务业
	N	水利、环境和公共设施管理业
	O	居民服务、修理和其他服务业
	P	教育
	Q	卫生和社会工作
	R	文化、体育和娱乐业
	S	公共管理、社会保障和社会组织
	T	国际组织

表 B.2.4 单位性质代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《住房公积金归集业务 标准》GB/T 51271	10	国家机关
	20	事业单位
	30	国有企业
	31	城镇集体企业
	32	外商投资企业
	33	城镇私营企业
	39	其他城镇企业
	40	民办非企业单位
	50	社会团体
	90	其他

表 B. 2. 5 资金来源代码表

标准名称	标准内容	
	代码	名称
《住房公积金归集业务标准》GB/T 51271	10	财政全额拨款
	20	财政差额拨款
	30	非财政拨款

住房和城乡建设部信息公开
浏览专用

附录 C 数据库表结构示例

C.1 数据分类目录

数据分类目录包含个人主数据、个人变动数据、单位主数据、单位变动数据、房屋数据、共享数据、担保数据、其他数据、银行专户数据 9 个数据类别，定义了各类别应包含的数据表（表 C.1.1）。

表 C.1.1 数据分类目录

序号	数据分类	表名
1	个人主数据	个人信息
2		个人账户信息
3		借款人信息
4		个人住房贷款借款合同信息
5		个人住房贷款账户信息
6	个人变动数据	个人业务明细信息
7		个人账户冻结明细信息
8		个人住房贷款业务明细信息
9		个人住房贷款逾期登记信息
10	单位主数据	单位信息
11		单位账户信息
12	单位变动数据	单位业务明细信息
13	房屋数据	项目楼盘信息
14		预售许可证信息
15		房屋基本信息
16		房屋交易信息
17		房屋权利信息

续表 C. 1. 1

序号	数据分类	表名
18	共享数据	报税信息
19	担保数据	担保保证信息
20		担保抵押信息
21		担保质押信息
22	其他数据	灵活就业人员缴存使用协议信息
23		会计汇总报
24		政策信息
25		黑名单信息
26	银行专户数据	银行专户信息
27		定期存款明细信息
28		国债明细信息

C.2 个人主数据

个人主数据包含个人信息、个人账户信息、借款人信息、个人住房贷款借款合同信息、个人住房贷款账户信息，用于记录个人相关数据（表 C. 2. 1~表 C. 2. 5）。

表 C. 2. 1 个人主数据—个人信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
01010006	ZJLX	证件类型	M/PK
01010007	ZJHM	证件号码	M/PK
01010001	XingMing	姓名	M
01010002	XMQP	姓名全拼	O
01010003	XingBie	性别	M
01010004	CSRQ	出生日期	M
01010005	GuoJi	国籍	C

续表 C. 2. 1

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
01010008	HYZK	婚姻状况	C
01010009	HYDJRQ	婚姻登记日期	O
01010010	JYZK	就业状况	C
01010011	ZhiYe	职业	C
01010012	ZhiCheng	职称	C
01010013	ZhiWu	职务	C
01010014	XueLi	学历	C
01010015	XueWei	学位	C
01010016	SJHM	手机号码	C
01010018	JTZZ	家庭住址	C
01010019	YZBM	邮政编码	O
01010020	DZYX	电子邮箱	O
01010021	GRYSR	个人月收入	O
01010022	JTYSR	家庭月收入	O
01010023	RYJCLX	人员缴存类型	M
01010024	LHJYRYZYLX	灵活就业人员职业类型	C
01010025	GCCRCLB	高层次人才类别	O
09010101	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C. 2. 2 个人主数据一个人账户信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04030017	GRZH	个人账号	M/PK
04030018	GJJZHLX	公积金账户类型	M/PK
01010001	XingMing	姓名	M
01010006	ZJLX	证件类型	M
01010007	ZJHM	证件号码	M

续表 C. 2. 2

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
04030001	DWZH	单位账号	C
04030004	DWJCBL	单位缴存比例	C
04030005	GRJCBL	个人缴存比例	C
04030009	JZNY	缴至年月	C
04030019	GRKHRQ	个人开户日期	M
04030020	GRZHZT	个人账户状态	M
04030021	GRJCJS	个人缴存基数	C
04030022	DWYJCE	单位月缴存额	C
04030023	GRYJCE	个人月缴存额	C
04030024	YJCE	月缴存额	C
04030025	SNJZYE	上年结转余额	M
04030026	DNGJYE	当年归集余额	M
04030027	GRZHYE	个人账户余额	M
04030028	SCHJNY	首次汇缴年月	C
04030029	FCRQ	封存日期	C
04030030	QFRQ	启封日期	C
04030031	GRXHRQ	个人销户日期	C
04030032	GRXHYY	个人销户原因	C
04030037	LHJYBTJE	灵活就业补贴金额	C
04030038	LJWJQS	累计未缴期数	C
04030039	LXWJQS	连续未缴期数	C
04030040	GRCKZHHM	个人存款账户号码	O
04030041	GRCKZHMC	个人存款账户名称	O
04030042	GRCKZHKHYHMC	个人存款账户开户银行名称	O
04030043	GRCKZHKHYHDM	个人存款账户开户银行代码	O
04030044	GRCKZHYHLHH	个人存款账户银行联行号	O
04030046	DJFS	冻结方式	C
09010201	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C.2.3 个人主数据—借款人信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04050024	JKHTBH	借款合同编号	M/PK
04050002	JKRZJLX	借款人证件类型	M/PK
04050003	JKRZJHM	借款人证件号码	M/PK
04050001	JKRXM	借款人姓名	M
04050004	JKRGJJZH	借款人公积金账号	C
01010016	SJHM	手机号码	M
01010021	GRYSR	个人月收入	O
01010023	RYJCLX	人员缴存类型	M
04050006	SFCYDKEDJS	是否参与贷款额度计算	M
04050007	CDGX	参贷关系	M
04050008	JTZNS	家庭子女数	O
04050009	JTGX	家庭关系	M
04050011	JKRZT	借款人状态	M
04050012	JKRJCY	借款人解除原因	C
04050013	JKRJCRQ	借款人解除日期	C
09010301	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C.2.4 个人主数据—个人住房贷款借款合同信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04050024	JKHTBH	借款合同编号	M/PK
04050010	DKLX	贷款类型	M
04050014	DKDLX	贷款地类型	M
04050018	SYDKJE	商业贷款金额	C
04050019	SYDKYHDM	商业贷款银行代码	C
04050021	DYGBZ	带押过户标志	O
04050022	SWTYHMC	受委托银行名称	M

续表 C.2.4

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
04050023	SWTYHDM	受委托银行代码	M
04050025	JKHTQDRQ	借款合同签订日期	M
04050026	HTDKJE	合同贷款金额	M
04050027	JKHTLL	借款合同利率	M
04050028	DKHKFS	贷款还款方式	M
04050029	YDHKR	约定还款日	M
04050030	HKZH	还款账号	O
04050031	HKZHMC	还款账户名称	O
04050032	ZHKHYHMC	账户开户银行名称	O
04050033	ZHKHYHDM	账户开户银行代码	O
04050034	HKZHYHLHH	还款账户银行联行号	O
04050035	YDFKRQ	约定放款日期	M
04050036	YDDQRQ	约定到期日期	O
04050037	DKYT	贷款用途	M
04050038	DKDBLX	贷款担保类型	M
04050049	GRDKZH	个人贷款账号	M
04050054	DKQS	贷款期数	M
04050076	ZCZRBZ	资产转让标志	M
09010401	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M
09050302	FWID	房屋 ID	M
09010402	SDLL	商贷利率	C

表 C.2.5 个人主数据—个人住房贷款账户信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04050024	JKHTBH	借款合同编号	M/PK
04050049	GRDKZH	个人贷款账号	M/PK
04050050	DKFFRQ	贷款发放日期	M

续表 C. 2. 5

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
04050051	DKDQRQ	贷款到期日期	M
04050052	DKFFE	贷款发放额	M
04050053	DKLL	贷款利率	M
04050055	DKZT	贷款状态	M
04050056	DKYE	贷款余额	M
04050057	DKSYQS	贷款剩余期数	M
04050058	DKFXFL	贷款风险分类	M
04050059	FXFLRDRQ	风险分类认定日期	M
04050060	DQJHHKRQ	当期计划还款日期	M
04050061	DQJHHKJE	当期计划还款金额	M
04050062	DQJHGHB	当期计划归还本金	M
04050063	DQJHGHLX	当期计划归还利息	M
04050064	DQYHJE	当前应还金额	M
04050065	DQYHBJ	当前应还本金	M
04050066	DQYHLX	当前应还利息	M
04050067	DQYHFX	当前应还罚息	M
04050068	HSBJZE	回收本金总额	M
04050069	HSLXZE	回收利息总额	M
04050070	HSFXZE	回收罚息总额	M
04050071	TQGHBJZE	提前归还本金总额	M
04050072	YQBJZE	逾期本金总额	M
04050073	YQLXZE	逾期利息总额	M
04050074	FXZE	罚息总额	M
04050075	LJYQQS	累计逾期期数	M
04050077	DKJQRQ	贷款结清日期	C
09010501	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

C.3 个人变动数据

个人变动数据包含个人业务明细信息、个人账户冻结明细信息、个人住房贷款业务明细信息、个人住房贷款逾期登记信息，用于记录个人业务明细数据（表 C.3.1～表 C.3.4）。

表 C.3.1 个人变动数据—个人业务明细信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04030017	GRZH	个人账号	M/PK
04030018	GJJZHLX	公积金账户类型	M/PK
04030065	YWLSH	业务流水号	M/PK
04030066	JZRQ	记账日期	M/PK
04030014	HBJNY	汇补缴年月	C
04030027	GRZHYE	个人账户余额	M
04030063	GJHTQYWXX	归集和提取业务类型	M
04030064	YWFSRQ	业务发生日期	M
04030069	FSE	发生额	M
04030070	FSLXE	发生利息额	M
04030072	CZBS	冲账标识	M
04040002	TQSXBH	提取事项编号	M
04040004	TQYY	提取原因	C
04030067	DNGJFSE	当年归集发生额	M
04030068	SNJZFSE	上年结转发生额	M
08020004	YHJSLSH	银行结算流水号	C
08020006	JSFSRQ	结算发生日期	C
08020007	JSYHDM	结算银行代码	C
09050302	FWID	房屋 ID	O
04030073	YYWLSH	原业务流水号	C
09020101	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M
04040047	POXM	配偶姓名	O
04040048	POZJLX	配偶证件类型	O
04040049	POZJHM	配偶证件号码	O
04040050	WYFFPJJE	物业费发票金额	O

表 C.3.2 个人变动数据—个人账户冻结明细信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04030017	GRZH	个人账号	M/PK
04030018	GJJZHLX	公积金账户类型	M/PK
04030064	YWFSRQ	业务发生日期	M/PK
04030065	YWLSH	业务流水号	M/PK
04030027	GRZHYE	个人账户余额	M
04030045	DJLX	冻结类型	M
04030046	DJFS	冻结方式	M
04030047	DJJE	冻结金额	M
04030048	DJQSRQ	冻结起始日期	C
04030049	DJZZRQ	冻结终止日期	C
04030073	YYWLSH	原业务流水号	C
09020201	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C.3.3 个人变动数据—个人住房贷款业务明细信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04030066	JZRQ	记账日期	M/PK
04050049	GRDKZH	个人贷款账号	M/PK
04050090	DQQC	当期期次	M/PK
04050085	YWLSH	业务流水号	M/PK
04050056	DKYE	贷款余额	M
04050064	DQYHJE	当前应还金额	M
04050065	DQYHBJ	当前应还本金	M
04050066	DQYHLX	当前应还利息	M
04050067	DQYHFX	当前应还罚息	M
04050078	BCHKJE	本次还款金额	M
04050079	HKZJLY	还款资金来源	M

续表 C.3.3

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
04050080	TQGHBJ	提前归还本金	M
04050081	TQGHXL	提前归还利息	M
04050082	DKYWMXLX	贷款业务明细类型	M
04050084	YWFSRQ	业务发生日期	M
04050086	FSE	发生额	M
04050087	BJJE	本金金额	M
04050088	LXJE	利息金额	M
04050089	FXJE	罚息金额	M
04050091	ZCZYQBIE	正常转逾期本金金额	M
04050092	YQZZCBIE	逾期转正常本金金额	M
08020004	YHJSLSH	银行结算流水号	C
08020006	JSFSRQ	结算发生日期	C
08020007	JSYHDM	结算银行代码	C
09020301	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C.3.4 个人变动数据—个人住房贷款逾期登记信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04050049	GRDKZH	个人贷款账号	M/PK
04050094	YQQC	逾期期次	M/PK
04050095	YQBJ	逾期本金	M
04050096	YQLX	逾期利息	M
04050097	YQFX	逾期罚息	M
04050104	BQYQTS	本期逾期天数	M
04050098	BQYQRQ	本期逾期日期	M
04050099	SSYQBIE	实收逾期本金金额	M
04050100	SSYQLXJE	实收逾期利息金额	M
04050101	SSYQFXJE	实收逾期罚息金额	M

续表 C. 3. 4

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
04050102	BQYQJQBS	本期逾期结清标识	M
04050103	BQYQJQRQ	本期逾期结清日期	C
09020401	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

C. 4 单位主数据

单位主数据包含单位信息、单位账户信息，用于记录单位相关数据（表 C. 4. 1、表 C. 4. 2）。

表 C. 4. 1 单位主数据—单位信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
09030102	DWID	单位 ID	M/PK
02010001	DWMC	单位名称	M
02010002	TYSHXYDM	统一社会信用代码	C
02010003	DWSLRQ	单位设立日期	M
02010004	DWLSGX	单位隶属关系	O
02010005	DWJLX	单位经济类型	M
02010006	DWSSHY	单位所属行业	O
02010007	DWXZ	单位性质	M
02010008	DWDZ	单位地址	M
02010009	DWYB	单位邮编	O
02010010	DWFXR	单位发薪日	O
02010011	ZJLY	资金来源	O
02010012	DWFRDBXM	单位法人代表姓名	M
02010013	DWFRDBZJLX	单位法人代表证件类型	M
02010014	DWFRDBZJHM	单位法人代表证件号码	M
02010015	DWFRDBLXDH	单位法人代表联系电话	O

续表 C. 4. 1

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
02010016	JBRXM	经办人姓名	M
02010017	JBRZJLX	经办人证件类型	M
02010018	JBRZJHM	经办人证件号码	M
02010019	JBRSJHM	经办人手机号码	M
02010020	JBRGDDHHM	经办人固定电话号码	O
02010021	HZDWLX	合作单位类型	O
02010022	ZCZB	注册资本	O
02010023	DWXZQH	单位行政区划	O
02010024	ZZJGDM	组织机构代码	C
02010025	SFJCDW	是否缴存单位	M
04050022	SWTYHMC	受委托银行名称	O
04050023	SWTYHDM	受委托银行代码	O
09030101	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C. 4. 2 单位主数据—单位账户信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04030001	DWZH	单位账号	M/PK
04030018	GJJZHLX	公积金账户类型	M/PK
04030002	DWKHRQ	单位开户日期	M
04030003	DWZHZZT	单位账户状态	M
04030006	DWJCRS	单位缴存人数	M
04030007	DWFCRS	单位封存人数	M
04030008	DWZHYYE	单位账户余额	M
04030009	JZNY	缴至年月	C
04030010	DWXHRQ	单位销户日期	C
04030011	DWXHYH	单位销户原因	C
04030028	SCHJNY	首次汇缴年月	C

续表 C. 4. 2

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
09030102	DWID	单位 ID	M
09030201	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

C. 5 单位变动数据

单位变动数据包含单位业务明细信息，用于记录单位业务明细数据（表 C. 5. 1）。

表 C. 5. 1 单位变动数据—单位业务明细信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04030001	DWZH	单位账号	M/PK
04030018	GJJZHLX	公积金账户类型	M/PK
04030065	YWLSH	业务流水号	M/PK
04030066	JZRQ	记账日期	M/PK
04030009	JZNY	缴至年月	C
04030013	FSRS	发生人数	M
04030015	QSNY	起始年月	C
04030016	JSNY	结束年月	C
04030063	GJHTQYWLX	归集和提取业务类型	M
04030069	FSE	发生额	M
04030070	FSLXE	发生利息额	M
04030072	CZBS	冲账标识	M
08020004	YHJSLSH	银行结算流水号	C
08020006	JSFSRQ	结算发生日期	C
08020007	JSYHDM	结算银行代码	C
04030073	YYWLSH	原业务流水号	C
09040101	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

C.6 房屋数据

房屋数据包含项目楼盘信息、预售许可证信息、房屋基本信息、房屋交易信息、房屋权利信息，用于记录项目和房屋相关数据（表 C.6.1～表 C.6.5）。

表 C.6.1 房屋数据—项目楼盘信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
09050102	XMID	项目ID	M/PK
03010001	XMMC	项目名称	M
03010002	TZGM	投资规模	O
03010003	XMFLJB	项目分类级别	O
03010004	XMPC	项目批次	O
03010005	LXPFWH	立项批复文号	O
03010006	LXPWMC	立项批文名称	O
03010007	LXPWDWMC	立项批文单位名称	O
03010008	XMDZ	项目地址	O
03010009	ZDMJ	占地面积	O
03010010	XMJZMJ	项目建筑面积	O
03010011	JHKGRQ	计划开工日期	O
03010012	JHJGRQ	计划竣工日期	O
03010013	XMZBJE	项目资本金额	O
03010014	TDSYNX	土地使用年限	O
03010015	JSYDGHXKZH	建设用地规划许可证号	O
03010016	GYTDSYZH	国有土地使用证号	O
03010017	JSGCGHXKZH	建设工程规划许可证号	O
03010018	JZGCSGXKZH	建筑工程施工许可证号	O
03010019	ZZS	总幢数	O
03010020	FWZTS	房屋总套数	O

续表 C. 6. 1

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
03010021	SFFXLP	是否风险楼盘	M
02010001	DWMC	单位名称	O
02010002	TYSHXYDM	统一社会信用代码	O
02010024	ZZJGDM	组织机构代码	O
09050101	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C. 6. 2 房屋数据—预售许可证信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
03020001	YSXKZBH	预售许可证编号	M/PK
03020002	ZJJGZHHM	资金监管账户号码	O
03020003	ZJJGZHMC	资金监管账户名称	O
03020004	ZJJGZHYHMC	资金监管账户银行名称	O
03020005	ZJJGZHYHDM	资金监管账户银行代码	O
03020006	ZJJGZHYHLHH	资金监管账户银行联行号	O
09050102	XMID	项目 ID	M
09050201	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C. 6. 3 房屋数据—房屋基本信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
09050302	FWID	房屋 ID	M/PK
09050102	XMID	项目 ID	O
03030001	BDCDYH	不动产单元号	C
03030002	JGRQ	竣工日期	O
03030003	FWJG	房屋结构	O
03030004	FWXZ	房屋性质	C
03030005	LSJZDJ	绿色建筑等级	O

续表 C. 6. 3

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
03030006	ZPSJZDJ	装配式建筑等级	O
03030007	JLNHJZDJ	近零能耗建筑等级	O
03030008	FWJZMJ	房屋建筑面积	M
03030009	FWTNMJ	房屋套内面积	O
03030010	FWZL	房屋坐落	M
03030011	FWSSQY	房屋所属区域	O
03030012	JLXPQM	街路巷片区名	O
03030013	LPH	楼牌号	O
03030014	DYMH	单元门号	O
03030015	LouCeng	楼层	O
03030016	HSH	户室号	O
03030017	TDSYQSRQ	土地使用起始日期	O
03030018	TDSYJSRQ	土地使用结束日期	O
09050301	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C. 6. 4 房屋数据—房屋交易信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
09050302	FWID	房屋 ID	M/PK
09050402	FWJYID	房屋交易 ID	M/PK
04050024	JKHTBH	借款合同编号	C
03040001	WQHTBH	网签合同编号	C
03040002	WQBARQ	网签备案日期	C
03040003	FWZJ	房屋总价	M
03040004	FWDJ	房屋单价	O
03040005	GFSFK	购房首付款	C
03040006	SFRMC	售房人名称	C

续表 C. 6. 4

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
03040007	SFRZJLX	售房人证件类型	O
03040008	SFRZJHM	售房人证件号码	O
03040009	SFRZHHM	售房人账户号码	O
03040010	SFRKHYHDM	售房人开户银行代码	O
03040011	SFRKHYHMC	售房人开户银行名称	O
03040012	GFLX	购房类型	C
09050401	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C. 6. 5 房屋数据—房屋权利信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
09050302	FWID	房屋 ID	M/PK
09050402	FWJYID	房屋交易 ID	O
03050001	BDCQZH	不动产权证号	C
03050002	QLLX	权利类型	M
03050003	QLRMC	权利人名称	M
03050004	QLRLX	权利人类型	M
03050005	QLRZJLX	权利人证件类型	M/PK
03050006	QLRZJHM	权利人证件号码	M/PK
03050007	SFYGDJ	是否预告登记	C
03050008	BDCDJZMH	不动产登记证明号	C
03050009	DJRQ	登记日期	M/PK
03050010	CFZT	查封状态	O
03050011	DYZT	抵押状态	O
03050012	QLBL	权利比例	O
03050013	GYFS	共有方式	O
09050501	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

C.7 共享数据

共享数据包含报税信息，用于记录公积金个人所得税专项附加抵扣相关数据（表 C.7.1）。

表 C.7.1 共享数据—报税信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04050002	JKRZJLX	借款人证件类型	M/PK
04050003	JKRZJHM	借款人证件号码	M/PK
04050024	JKHTBH	借款合同编号	M/PK
04050001	JKRXM	借款人姓名	M
04050010	DKLX	贷款类型	M
04050015	SFSTZFDK	是否首套住房贷款	M
04050016	SFSBZFDK	是否首笔住房贷款	M
04050017	GJJDKCS	公积金贷款次数	M
04050035	YDFKRQ	约定放款日期	M
04050036	YDDQRQ	约定到期日期	M
04050055	DKZT	贷款状态	M
04050077	DKJQRQ	贷款结清日期	C
04050050	DKFFRQ	贷款发放日期	M
09060101	SCHKRQ	首次还款日期	M

C.8 担保数据

担保数据包含担保保证信息、担保抵押信息、担保质押信息，用于记录担保抵押质押相关业务数据（表 C.8.1～表 C.8.3）。

表 C.8.1 担保数据—担保保证信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04050024	JKHTBH	借款合同编号	M/PK
04050039	DBHTBH	担保合同编号	M/PK
04050040	DBFLX	担保方类型	M
04050041	DBFMC	担保方名称	M
04050042	DBFZJLX	担保方证件类型	C
04050043	DBFZJHM	担保方证件号码	C
02010002	TYSHXYDM	统一社会信用代码	C
02010024	ZZJGDM	组织机构代码	C
04050047	DBHTKSRQ	担保合同开始日期	M
04050048	DBHTJSRQ	担保合同结束日期	M
09070101	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C.8.2 担保数据—担保抵押信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04050024	JKHTBH	借款合同编号	M/PK
04050039	DBHTBH	担保合同编号	M/PK
03060003	DYFS	抵押方式	O
03060005	DYWMJ	抵押物面积	C
03060006	DYWQZH	抵押物权证号	O
03060007	DYWTXQZH	抵押物他项权证号	O
03060009	DYQJLRQ	抵押权建立日期	C
03060010	DYQJCRQ	抵押权解除日期	O
03060011	DYWPGJZ	抵押物评估价值	O
03060012	GDDYWLX	个贷抵押物类型	M
04050047	DBHTKSRQ	担保合同开始日期	M
04050048	DBHTJSRQ	担保合同结束日期	M

续表 C. 8. 2

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
03060008	DYFWFZL	抵押物房屋坐落	M
09050302	FWID	房屋 ID	M
09070201	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	C

表 C. 8. 3 担保数据—担保质押信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04050024	JKHTBH	借款合同编号	M/PK
04050039	DBHTBH	担保合同编号	M/PK
04050044	ZYWBH	质押物编号	M
04050045	ZYWMC	质押物名称	M
04050046	ZYWJZ	质押物价值	M
04050047	DBHTKSRQ	担保合同开始日期	M
04050048	DBHTJSRQ	担保合同结束日期	M
09070301	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

C. 9 其他数据

其他数据包含灵活就业人员缴存使用协议信息、会计汇总报、政策信息、黑名单信息，用于记录非核心业务数据（表 C. 9. 1～表 C. 9. 4）。

表 C. 9. 1 其他数据—灵活就业人员缴存使用协议信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04030017	GRZH	个人账号	M/PK
04010009	JCZCBH	缴存政策编号	O
04020001	XYBH	协议编号	M
04020002	XYLX	协议类型	M

续表 C.9.1

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
04020003	XYQDRQ	协议签订日期	M
04020005	XYZZRQ	协议终止日期	O
04020006	XYZT	协议状态	M
04020007	XYJCRQ	协议解除日期	C
04030033	YDJCR	约定缴存日	O
04030034	YDJCJE	约定缴存金额	C
04030035	LHJYCPL	灵活就业缴存频率	C
04030040	GRCKZHHM	个人存款账户号码	O
04030041	GRCKZHMC	个人存款账户名称	O
04030042	GRCKZHKHYHMC	个人存款账户开户银行名称	O
04030043	GRCKZHKHYHDM	个人存款账户开户银行代码	O
04030044	GRCKZHYHLHH	个人存款账户银行联行号	O
09080101	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C.9.2 其他数据—会计汇总表

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
09080202	BBQC	报表期次	M/PK
09080203	ZFGJCK	住房公积金存款	M
09080204	ZZSYCK	增值收益存款	M
09080205	YSLX	应收利息	M
09080206	QTYSK	其他应收款	M
09080207	WTDK	委托贷款	M
09080208	GRDK	个人贷款	M
09080209	XMDK	项目贷款	M
09080210	YQDK	逾期贷款	M
09080211	GRYQDK	个人逾期贷款	M
09080212	XMYQDK	项目逾期贷款	M

续表 C. 9. 2

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
09080213	GJZQ	国家债券	M
09080214	ZFGJJ	住房公积金	M
09080215	YFLX	应付利息	M
09080216	ZXYFK	专项应付款	M
09080217	ZFGJJGLZXGLFY	住房公积金管理中心管理费用	M
09080218	CSLZFJSBCZJZXYF	城市廉租住房建设补充 资金专项应付	M
09080219	QTYFK	其他应付款	M
09080220	DKFXZB	贷款风险准备	M
09080221	GRDKFXZB	个人贷款风险准备	M
09080222	XMDKFXZB	项目贷款风险准备	M
09080223	ZZSY	增值收益	M
09080224	ZZSYFP	增值收益分配	M
09080225	TQDKFXZB	提取贷款风险准备	M
09080226	TQGRDKFXZB	提取个人贷款风险准备	M
09080227	TQXMDKFXZB	提取项目贷款风险准备	M
09080228	TQGJJZXGLFY	提取公积金中心管理费用	M
09080229	CSLZZFJSBCZJ	城市廉租住房建设补充资金	M
09080230	DFPZZSY	待分配增值收益	M
09080231	YWSR	业务收入	M
09080232	ZFGJJLXSR	住房公积金利息收入	M
09080233	ZZSYLXSR	增值收益利息收入	M
09080234	WTDKLXSR	委托贷款利息收入	M
09080235	GRDKLXSR	个人贷款利息收入	M
09080236	XMDKLXSR	项目贷款利息收入	M
09080237	GJZQLXSR	国家债券利息收入	M
09080238	QTSR	其他收入	M

续表 C. 9. 2

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
09080239	GRDKYQFXSR	个人贷款逾期罚息收入	M
09080240	XMDKYQFXSR	项目贷款逾期罚息收入	M
09080241	YWZC	业务支出	M
09080242	ZFGJJLXZC	住房公积金利息支出	M
09080243	ZFGJJGSXFZC	住房公积金归集手续费支出	M
09080244	WTDKSXFZC	委托贷款手续费支出	M
09080245	GRDKSXFZC	个人贷款手续费支出	M
09080246	XMDKSXFZC	项目贷款手续费支出	M
09080247	XMDKQTZC	项目贷款其他支出	M
09080248	QTZC	其他支出	M
09080201	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C. 9. 3 其他数据—政策信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
04010001	DWJCBLSX	单位缴存比例上限	M
04010002	DWJCBLXX	单位缴存比例下限	M
04010003	GRJCBLSX	个人缴存比例上限	M
04010004	GRJCBLXX	个人缴存比例下限	M
04010005	YJCESX	月缴存额上限	M
04010006	YJCEXX	月缴存额下限	M
04010007	JCJSSX	缴存基数上限	M
04010008	JCJSXX	缴存基数下限	M
04010009	JCZCBH	缴存政策编号	C
04010010	JCZCMC	缴存政策名称	C
04010011	LHJYJCBLSX	灵活就业缴存比例上限	O
04010012	LHJYJCBLXX	灵活就业缴存比例下限	O
04010013	LHJYYJCESX	灵活就业月缴存额上限	O

续表 C.9.3

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
04010014	LHJYYJCEXX	灵活就业月缴存额下限	O
04010015	LHJYZCLXWJQS	灵活就业最长连续未缴期数	M
04010016	LHJYZCLJWJQS	灵活就业最长累计未缴期数	M
04010017	LHJYBTFS	灵活就业补贴方式	O
04010018	LHJYBTBL	灵活就业补贴比率	O
04010019	ZFTQLXJCYS	租房提取连续缴存月数	M
04010020	JCLDGXFCYS	解除劳动关系封存月数	M
04010021	GRZFDKZCNX	个人住房贷款最长年限	M
04010022	DJCRZGDKED	单缴存人最高贷款额度	M
04010023	GRZFDKZGED	个人住房贷款最高额度	M
04010024	GRZFDKZGDKBL	个人住房贷款最高贷款比例	M
04010025	ZGDYL	最高抵押率	M
04010026	ZGZYL	最高质押率	O
04010027	TXYCNX	退休延长年限	M
04010028	JCYEBS	缴存余额倍数	O
04010029	GDLXJCYS	个贷连续缴存月数	M
04010030	GDYGSRBXS	个贷月供收入比上限	M
04010031	XMDKZCNX	项目贷款最长年限	O
04010032	XMDKZGDKBL	项目贷款最高贷款比例	O
04030036	LHJYBTLX	灵活就业补贴类型	C
09080301	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M
04010037	ZXTQDJSX	装修提取单价上限	O
04010038	ZXTQJESX	装修提取金额上限	O
04010039	WYFTQDJSX	物业费提取单价上限	O
04010040	WYFTQJESX	物业费提取金额上限	O

表 C.9.4 其他数据—黑名单信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
09080402	BLJLID	不良记录 ID	M/PK
01010001	XingMing	姓名	M
01010006	ZJLX	证件类型	M/PK

续表 C. 9. 4

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
01010007	ZJHM	证件号码	M/PK
09080403	BLXXFL	不良信息分类	M
09080404	BLXXDJ	不良信息等级	M
09080405	BLXXZT	不良信息状态	M
09080406	START _ TIME	生效时间	M
09080407	END _ TIME	失效时间	O
09080408	SYMS	事由描述	O
09080409	LXYQQS	连续逾期期数	O
09080401	LAST _ UPDATE _ TIME	最后更新时间戳	M

C. 10 银行专户数据

银行专户数据包含银行专户信息、定期存款明细信息、国债明细信息，用于记录银行专户以及专户业务相关数据（表 C. 10. 1～表 C. 10. 3）。

表 C. 10. 1 银行专户数据—银行专户信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
08010001	YHZHHM	银行专户号码	M/PK
08010002	YHZHMC	银行专户名称	M
08010003	YHDM	银行代码	M/PK
08010004	YHMC	银行名称	M
08010005	KHRQ	开户日期	M
08010006	ZHXZ	专户性质	M
08010007	XHRQ	销户日期	O
08010008	ZHZT	专户状态	M
08010009	ZHCKLX	账户存款类型	M
08010010	YHZHLX	银行账户类型	M
09090101	LAST _ UPDATE _ TIME	最后更新时间戳	M

表 C. 10.2 银行专户数据—定期存款明细信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
08010003	YHDM	银行代码	M
08020001	YWLSH	业务流水号	M/PK
08020002	ZJYWLX	资金业务类型	M
07070001	DQCKBH	定期存款编号	M/PK
07070002	DQCKLX	定期存款类型	M
07070003	ZHHM	专户号码	M
07070004	ZHMC	账户名称	M
07070005	KHYHMC	开户银行名称	M
07070006	DQCKLL	定期存款利率	M
07070007	BJJE	本金金额	M
07070008	CRRQ	存入日期	M
07070009	DQRQ	到期日期	M
07070010	CKQX	存款期限	M
07070011	ZQQK	支取情况	C
07070012	QKRQ	取款日期	C
07070013	LXSR	利息收入	C
07070014	YZQBJ	已支取本金	M
08020004	YHJSLSH	银行结算流水号	C
08020006	JSFSRQ	结算发生日期	C
09090201	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

表 C. 10.3 银行专户数据—国债明细信息

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
05010001	ZXBH	中心编号	M/PK
08020001	YWLSH	业务流水号	M/PK
08020002	ZJYWLX	资金业务类型	M
08010003	YHDM	银行代码	M

续表 C.10.3

标识符	数据项代码	数据项名称	约束要求
08010004	YHMC	银行名称	M
07080001	GZBH	国债编号	M/PK
07080002	GZZL	国债种类	M
07080003	GMQD	购买渠道	M
07080004	GZPZH	国债凭证号	M
07080005	GZMC	国债名称	M
07080006	SWTYHDM	受委托银行代码	M
07080007	YHZHHM	银行专户号码	M
07080008	GZLL	国债利率	M
07080009	GMJE	购买金额	M
07080010	MianZhi	面值	M
07080011	ShuLiang	数量	M
07080012	GMRQ	购买日期	M
07080013	QXRQ	起息日期	M
07080014	DQRQ	到期日期	M
07080015	QiXian	期限	M
07080016	DFBJ	兑付本金	M
07080017	DFRQ	兑付日期	C
07080018	LXSR	利息收入	C
08020004	YHJSLSH	银行结算流水号	C
08020006	JSFSRQ	结算发生日期	C
09090301	LAST_UPDATE_TIME	最后更新时间戳	M

本标准用词说明

1 为便于在执行本标准条文时区别对待，对要求严格程度不同的用词说明如下：

- 1) 表示很严格，非这样做不可的：
正面用词采用“必须”，反面词采用“严禁”；
- 2) 表示严格，在正常情况下均应这样做的：
正面用词采用“应”，反面词采用“不应”或“不得”；
- 3) 表示允许稍有选择，在条件许可时首先应这样做的：
正面用词采用“宜”，反面词采用“不宜”；
- 4) 表示有选择，在一定条件下可以这样做的，采用“可”。

2 条文中指明应符合其他有关标准执行的写法为“应符合……的规定”或“应按……执行”。

引用标准名录

- 1 《绿色建筑评价标准》GB/T 50378
- 2 《装配式建筑评价标准》GB/T 51129
- 3 《住房公积金归集业务标准》GB/T 51271
- 4 《近零能耗建筑技术标准》GB/T 51350
- 5 《中华人民共和国行政区划代码》GB/T 2260
- 6 《个人基本信息分类与代码 第1部分：人的性别代码》
GB/T 2261.1
- 7 《个人基本信息分类与代码 第2部分：婚姻状况代码》
GB/T 2261.2
- 8 《个人基本信息分类与代码 第4部分：从业状况（个人
身份）代码》GB/T 2261.4
- 9 《学历代码》GB/T 4658
- 10 《国民经济行业分类》GB/T 4754
- 11 《家庭关系代码》GB/T 4761
- 12 《职业分类与代码》GB/T 6565
- 13 《日期和时间 信息交换表示法 第1部分：基本原则》
GB/T 7408.1
- 14 《公民身份号码》GB 11643
- 15 《全国组织机构代码编制规则》GB 11714
- 16 《经济类型分类与代码》GB/T 12402
- 17 《单位隶属关系代码》GB/T 12404
- 18 《汉语拼音正词法基本规则》GB/T 16159
- 19 《电子政务数据元 第1部分：设计和管理规范》GB/
T 19488.1
- 20 《法人和其他组织统一社会信用代码编码规则》

GB 32100

- 21 《地址模型》GB/T 35639
- 22 《不动产单元设定与代码编制规则》GB/T 37346
- 23 《住房公积金管理人员职业标准》JGJ/T 407
- 24 《不动产登记数据库标准》TD/T 1066

住房和城乡建设部信息公开
浏览专用

住房和城乡建设部信息公开

浏览专用